

每日养老资讯

2018年10月26日

特别鸣谢：
香山颐养健康管理有限公司
幸福颐康养老产业投资公司

欢迎订阅



目录

养老视点	4
北京：60至64岁老年人下月领“养老卡”	4
天津：满足老年人多层次多样化养老需求	4
重庆：云阳一个小山村的“互助养老”探索	5
重庆：出台新举措加强农村留守老年人关爱服务	6
辽宁：沈阳市首次就居家养老服务工作进行立法	7
河北：到2020年形成多元化健康养老服务保障网	8
山东：滨州创新探索农村养老模式打造老年人“幸福院”	8
山东：高密市出台《关于加强农村留守老年人关爱服务工作的实施方案》	10
山西：养老尊老应落到实处	10
新疆：阜康市“敬老月”活动丰富多彩	11
贵州：从江多举措发展养老事业，提升老年人幸福指数	12
福建：各地老龄事业和养老体系建设“十三五”规划中期执行情况良好	13
广东：深圳拟建养老志愿服务时间银行，鼓励志愿者参与养老服务	13
民政部：全国93%养老机构可提供医养结合服务	14
2030年中国老龄人口或达25%！如何实现老有所养？“医养结合”了解一下	15
浅议人口老龄化与现状分析	17
国人养老准备报告：近七成受访者尚未开始财务准备	18
热点新闻	19
“适老化”理念大行其道，“老人家电”需有标准	19
买来老年代步车却不能上路	20
老龄数据	22
安徽：芜湖百岁寿星80人，老龄化程度居全省第四	22
政策法规	23
辽宁：《沈阳市居家养老服务体系建设实施方案（2018-2020年）》政策解读	23
养老研究	25
乡村振兴难题：农村老龄人口占全国老龄人口的55.92%	25
养老类型	27
安徽：淮安各类养老机构259家养老床位4.05万张	27
求解养老院经营面临的四大问题！	28
养老产业	30
中国养老产业的7句箴言与8大趋势	30
宋清辉：养老产业未来10年将进入黄金时代	34
突显智慧养老，第三届海峡两岸老龄产业博览会在厦举行	36
智慧养老	36
养老服务业在不断“智慧”成长	36
养老培训	38

养老院基层护理员：善待老人就是善待我们自己.....	38
老年大学.....	40
浙江：明年春季江北老年大学学员可读研究生.....	40
老年“微教育”助力终身学习.....	40
健康管理.....	41
老年人警惕保健品诈骗“七大陷阱”不如看看 10 位国医大师的长寿秘方.....	41
互动养老.....	44
老年游市场需求旺盛，品质游将是未来旅游趋势.....	44
重庆老年人出游力全国第四.....	45
广西：12 个养生养老小镇中桂林占了 4 个，桂林旅游打好这张牌.....	46
康养产业新方向—旅居养老.....	47
养老金融.....	48
养老第三支柱元年：养老目标基金陆续发行，公募探路养老蓝海.....	48
第二批养老目标基金获“准生证”.....	50
“存房+养老”新模式显现，能否破解“以房养老”困局？.....	52
养老目标基金发行得到市场认可.....	52
深化养老金制度改革，积极应对老龄化挑战.....	53
社会保障.....	54
全国扶贫月，平安养老险在行动.....	54
银保监会成立后郭树清首谈养老：着力扩大第二、三支柱替代率.....	55
国际交流.....	57
养老服务市场全面放开，中日合作全新启航.....	57
日本养老机构：帮助老年人“自立支援”很重要.....	59
日本人的新恐惧：老后破产.....	60
城市规划.....	61
重庆：把民生实事办到老百姓心坎上，沙区推进老旧电梯改造.....	61
政府购买服务.....	63
江西：九江市山水菁华养老服务发展有限责任公司江西邦惠工程造价咨询有限责 任公司关于九江市社会养老服务中心（庐山西海）菁华院 1#2#3#4#楼电梯采购项 目公开招标.....	63
福建：金泰康乐养老服务有限公司标准化试点实施和综合运营指导项目公开招标 公告.....	65
关于我们.....	67
联系我们.....	69

养老视点

北京：60至64岁老年人下月领“养老卡”

市老龄办昨日表示，60至64周岁老年人的北京通-养老助残卡将启动发放。11月1日起，已提交采集信息的老年人可到社区领卡。

据介绍，今年1月市民政局、老龄办启动了60至64周岁老年人的制卡信息采集，并为已经采集信息的老年人集中制作了北京通-养老助残卡，现将启动发卡工作。

已提交采集信息的老年人，可在11月1日至11月15日期间到社区领卡。其中，通过民政局官网提交信息的老年人，可到填报的居住地所在社区领卡。具体的发卡通知请各位老年人密切关注社区的发卡公告。

市老龄办提醒，因各种原因尚未申办北京通-养老助残卡的老年人，尽快到社区补充办理，或手机下载北京通-养老助残卡专用服务软件“北京通e个人”APP申请补办卡、查询制卡进度、获取相关政策和服务信息。

本市户籍老年人也可登录北京市民政局官网（<http://mzj.beijing.gov.cn/>）点击“60至64岁老年人信息采集”模块上传制卡信息、补充制卡。

据了解，此次集中制发卡涉及全市约110万老年人，在大规模集中制发卡过程中，可能会因为系统故障或制卡失败导致个别老年人的正式卡未能及时发放，银行将配备临时卡供老年人使用，待正式卡成功制出后再换领，不会影响老年人的正常使用。

北京农商银行网点的工作人员已开始与街道和社区紧张有序地进行卡片开户、分拣和交接，为11月1日以后集中发卡做准备工作。

据介绍，为提升老年人福祉，满足老年人社会优待政策范围不断扩大的需求，市民政局、市老龄办于2015年开始，分期分批为老年人制发集金融借记、津贴补贴发放、市政一卡通等多功能于一体的智能化“北京通-养老助残卡”，作为本市老年人享受社会福利、社会优待及社会服务的身份凭证。

本市于2015年完成了80周岁以上老年人“养老助残券”变“养老助残卡”；2016年完成了65至79岁老年人“老年人优待卡”变“养老助残卡”；2017年北京通-养老助残卡全面启用，老年人开始持卡享受本市各类社会福利、社会优待与社会服务政策。

60至64岁老年人将于11月1日开领北京通-养老助残卡。持卡享受的各类养老政策，以政府正式文件发布为准，详细政策文件可关注市民政局官网相关资讯。

北京通-养老助残卡由北京市民政局通过政府采购委托北京农商银行为符合条件的老年人制发，服务网点情况可登录北京农商银行网站查询，或拨打银行服务热线96198查询。

（来源：北京日报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/56855>

天津：满足老年人多层次多样化养老需求

自去年11月南开区被民政部、财政部确定为全国第二批居家和社区养老服务改革试点地区以来，区委、区政府高度重视，以满足老年人多层次多样化的养老需求为导向，坚持抓重点、补短板、强弱项，努力在养老服务重点领域和关键环节实现突破，不断提升全区居家和社区养老服务的质量和水平，取得成效。

南开区不断强化组织领导，完善工作机制。在成立领导小组、制定实施方案、制定工作清单、完

善资金管理的基础上，抓实重点项目，切实惠及百姓。一是开展对困难老人和特殊老人的调查摸底。为保证养老服务试点工作更加有的放矢，委托国家统计局天津城市调查总队对全区1200位老人进行了问卷调查，了解高龄、失能（伤残）、失独、空巢、孤老、生活困难等特殊老人的基本生活状况和养老服务需求，并根据调查结果建立综合情况电子档案、老人需求信息库，进而为确定服务重点、制定服务政策提供准确的数据基础。二是拓展区养老中心服务内容。区养老中心作为全区养老服务的重要设施，进一步拓展了医养结合、康养中心、养老护理人员培训学校和社区配餐四个项目，在改革试点中发挥了重要作用。三是升级改造养老服务云平台。在南开区现有养老服务云平台基础上，继续整合社会养老服务资源，推动养老服务云平台升级改造。深化全区老年人、养老组织机构、服务企业信息数据存储与动态监管系统开发，吸引有实力有经验的企业参与养老服务云平台管理和运营，以信息化手段链接服务对象、服务资源和服务需求，实现养老供需精准对接、服务质量评价、运营给付结算、政策咨询、政府监管考评等信息的畅通与共享，让全区老年人充分享受到智慧养老的实惠。四是新增居家和社区养老服务设施。目前已陆续启动学府街新园村、航天北里等项目建设。与规划部门合作，制定了居家和社区养老服务设施三年发展规划，实现养老服务设施与新建住宅建设“四同步”（即同步规划、同步建设、同步验收、同步投入实用）。五是积极引进社会力量参与养老服务。在崇德园、融侨社区两个新建住宅小区配套建设了社区日间照料中心，并确定引进有经验的品牌社会机构进行管理运营。目前招投标程序已正式开始。六是推进医养结合。加快推进医养护一体化的服务设施建设，推动养老机构与医疗机构建立合作关系，积极构建养老、医疗、护理、康复相衔接的医养服务模式。目前区养老中心、鹤童养老院等4家养老院内设了医疗机构，其他30家养老院全部与周边医疗机构签订了合作协议，方便入住老人就医。七是探索适老化改造。根据老人需求，积极推进住宅、社区、公共场所的适老化和无障碍改造，努力提升老人生活品质，创建宜居适老居家环境。结合全区第二轮旧楼区改造工程，投入资金为首批有条件的老旧小区多层楼房加装电梯。八是加强养老队伍建设。建立健全养老服务人员的引进、培养、使用和激励机制，建设一支高素质、专业化、职业化的养老服务队伍。

（来源：天津日报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/56832>

重庆：云阳一个小山村的“互助养老”探索

养老，是一个不可忽视的问题，对农村的“三无”人员来说，情况更为棘手。没有生活来源、没有劳动能力、没有法定赡养人，钱的问题政策兜底也许可以解决，但人的问题怎么办？在云阳县的一个小山村，记者看到了一种新的可能。

问题：脱贫难脱单农村单身汉养老怎么办？

10月下旬，秋意渐浓，一个细雨蒙蒙的下午，记者来到地处三峡库区腹地的云阳县盘龙街道四民村。

村子离县城有四十分钟左右的车程，多为曲折山路。记者听闻，十多年前，这里是出了名的“光棍村”。2004年，全村209户677人中就有42个单身汉。为啥？整个村的土地有2717亩，这里面有2077亩都是荒山草地，加上那时不通公路，水利设施严重不足，75%的村民连饮水都十分困难，几乎没有姑娘愿意嫁进来，村民只有花大钱去云南等偏远山区去聘媳妇，花不起钱的只有打光棍。

近几年，在政府的帮扶下，村里的路修通了，产业也发展起来了，种起了樱桃，搞起了旅游，还建了两个大鱼塘，实现了整体脱贫。村支书柯贤权告诉记者，截至2017年，村里的人均收入达到了10400元，却面临一个历史遗留问题——之前的单身汉过了适婚年龄，逐渐步入老年。他们的养老问题摆在了面前。

63岁的陈联柏，年轻时因家庭负担重，没攒下来钱，也没娶上媳妇，不过现在有政府的帮助，生活没得问题。他对记者说：“我一个月有650块钱的救助款，还有129块钱的养老金，自己用是够了，但老房子早就烂得不成样子，也没钱盖新房，就一直借住在邻居家。”

村里和他情况差不多的还有十几人，他们要么年龄在60岁以上，要么身体有残疾。按照政策，D级危房的家庭，每户可以拿到2.1万元的建设补助款，如果是寻常人家，有了这笔钱自己再添一部分，起一间新房不是难事，但对这些没有收入来源的老人来说却很难。

探索：集中安置“互助养老”初现成效

怎么办？柯贤权带着村支两委一起商议，想到了一个办法：将这十几人的补助款集合起来，将房子集中修建，这样就可以节约不少成本。

说干就干，今年初，一排10间整齐的砖瓦房在半山腰上拔地而起，房子下方是一畦畦碧绿的蔬菜，往上爬几十步水泥台阶就是硬化公路。房子旁边的坝坝上，还有崭新的健身器材。“修房子一共花了23万多，水电都弄好了，村里还贴了点钱，给每间房配置了锅、灶台、床、马桶等生活必需品。”柯贤权介绍到。

74岁的胡兴发激动地对记者说：“我年轻时在外打工，老了在船上干活，飘荡了一辈子，没想到还能住上新房子，还有这么多伴儿一起。”

76岁的陈大珍和谭光稳是半路夫妻，俩人没有子女，在一起搭伴生活已经5年了，他们的房间里堆满了刚从地里挖回来的红苕，“她闲不住，总想干点活。”谭光稳指着陈大珍，缺牙的嘴笑裂了。

同样闲不住的还有68岁的周明全，他的房间门口摆着许多篾条和半成品背篓，“竹子是山上砍来的，我还编得动，就不能歇着。”周明全自豪地说，自己3天可以编一个背篓，一个可以卖40元钱。

老人们的日常生活就是吃完早饭结伴去散步、赶场，又结伴回来吃饭睡午觉。谁有个头疼脑热，其他人帮忙买药的买药，做饭的做饭，其乐融融。

村委会几乎每天都会派人来看看这些老人，油盐酱醋米，缺了啥都会帮忙送上门，“每次我一来，嚯，坝坝里头比我们村委会还闹热。”柯贤权打趣道。

挥手和老人们作别时，雨已经渐渐歇了，谁的房间里咿咿呀呀地播放着老戏，晚风吹起，村子里飘起了袅袅炊烟。

（来源：华龙网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/56829>

重庆：出台新举措加强农村留守老年人关爱服务

近日，重庆市民政局、市公安局、市司法局、市财政局、市人力社保局、市文化委员会、市卫生计生委、市扶贫办、市老龄委办等9部门联合发布《关于加强农村留守老年人关爱服务工作的实施意见》，着力解决农村留守老人面临的现实问题。

《意见》提出，力争到2020年，农村留守老年人关爱服务工作机制和基本制度全面建立，关爱服务体系初步形成，关爱服务普遍开展，养老、孝老、敬老的社会氛围更加浓厚。

《意见》指出，家庭是农村留守老年人赡养和关爱服务的责任主体。子女或其他赡养人要依法履行对老年人经济上供养、生活上照料和精神上慰藉的义务，扶养人要依法履行扶养义务。子女或其他赡养人、扶养人应当经常看望或者问候留守老年人，不得忽视、冷落老年人。支持家族成员和亲友对留守老年人给予生活照料和精神关爱，鼓励邻里乡亲为留守老年人提供关爱服务，避免让生活不能自理的老年人单独居住生活。在尊重老年人意愿的前提下，赡养义务人可与有能力照顾的人或条件适合的机构签订委托照顾协议并妥善安排老年人生活，并及时向村民委员会报告去向、联系方式、老年人

安置情况等信息。对赡养人、扶养人不履行赡养、扶养义务的，村民委员会、老年人组织或者赡养人、扶养人所在单位应当监督其履行；情节严重的，相关执法部门要依法追究其法律责任。

《意见》强调，家庭成员尤其是子女应经常看望问候留守老人，同时也要综合村委会、老年协会、为老服务机构、社工组织、志愿者等相关方面力量，不断丰富留守老人的精神文化生活。村民委员会要定期探访留守老年人，及时了解其生活情况，将存在高龄、失能、失智、独居和生活困难的留守老年人作为重点帮扶对象，及时通知并督促其子女和其他家庭成员予以照顾。增强农村老年协会对留守老年人的关爱服务能力。积极发挥老年协会或其他老年人组织作用，以互助养老、结对帮扶、抱团养老等方式方法，组织会员之间采取“一帮一”“多帮一”“一帮多”等形式，广泛开展低龄健康老年人扶助高龄、失能老年人的互助关爱活动。鼓励有条件的农村特困人员供养服务机构在满足特困人员集中供养需求的基础上，发挥辐射功能，为经济困难家庭的高龄、失能留守老年人提供服务，支持农村卫生服务中心提升服务能力，拓展服务范围，为农村留守老年人提供健康管理、基本医疗和长期护理服务。积极推动社会工作专业力量参与留守老年人关爱服务。通过设立社会工作站点、加大政府购买服务力度等方式，及时为留守老年人提供心理疏导、情绪疏导、精神慰藉、代际沟通、家庭关系调适、社会融入等服务。广泛开展关爱农村留守老年人志愿服务，引导城市和农村志愿者、志愿服务组织，为留守老年人提供生活服务、精神抚慰、健康帮助等志愿服务。支持其他社会力量为留守老年人提供关爱服务。落实税费减免等优惠政策，加快孵化培育专业化养老服务机构，提升其开展农村留守老年人安全防护、生活照料、紧急援助、康复护理等专业服务的能力，支持其连锁化、品牌化发展。

《意见》提出，各区县、乡镇要建立农村留守老年人信息台账，定期组织排查，准确动态掌握辖区农村留守老年人的数量规模、基本分布、主要特征、家庭结构、经济来源、健康状况、照料情况、存在困难问题等信息。重点排查经济困难家庭的高龄、失能留守老年人，做到精准到村、到户、到人。村民委员会要以电话问候、上门访问等方式，定期开展留守老年人探访，及时了解或评估农村留守老年人生活情况、家庭赡养责任落实情况，将相关信息及时更新到留守老年人信息台账，并为留守老年人提供相应援助服务，切实防范安全风险、解决生活困难。

(来源：重庆市民政局)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/56854>

辽宁：沈阳市首次就居家养老服务工作进行立法

10月25日，市十六届人大常委会第六次会议首次审议《沈阳市居家养老服务条例(草案)》，这是我首次就居家养老工作进行立法。

条例草案首先明确了居家养老服务的定义和内容，将生活照料、助餐、助浴、康复护理、精神慰藉等列为居家养老服务内容。条例草案还明确了居家养老服务用房配建的刚性标准，分别规定新建居住区、已建成居住区应按养老服务规划，以每百户建筑面积不低于35平方米和25平方米的标准配套建设居家养老服务设施。

针对保障困难老年人的基本服务需求，条例草案规定应为城乡低保和低保边缘户家庭中的老年人、65周岁以上老年人、计划生育特殊家庭中的老年人等提供个人缴费补贴和免费居家养老服务。

为吸引专业社会服务企业和组织参与居家养老服务体系，条例草案规定，市和区、县(市)政府应制定和完善居家养老扶持政策，通过设施保障、财政补贴、购买服务等方式，引导社会力量参与居家养老服务。鼓励通过公开招标等方式将居家养老服务设施委托给专业组织、机构运营管理，并给予一定的优惠政策。

在审议中，常委会组成人员就进一步修改和完善条例草案提出，医疗卫生是居家养老服务需求的重要内容，目前，老年人对社区医疗、康复护理服务的需求日益增长，社区卫生机构配备使用的老年人常见病、慢性病用药品种还不能满足老年人需要。因此，建议在服务供给与保障方面增加：为80岁

以上老年人提供优先就诊服务；设立非急救医疗转诊平台为老年人提供便捷服务，保障社区卫生服务药物供应，为老年人在社区治疗常见病、慢性病用药提供方便；支持二级及以上医院和有条件的基层医疗卫生机构开设老年病科，增加老年病床数量，做好老年慢性病防治、康复护理；鼓励医疗机构和社会力量依法开设护理站等专业机构，为居家老年人提供医疗护理、康复指导等服务。

（来源：沈阳日报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/56852>

河北：到2020年形成多元化健康养老服务保障网

为应对人口老龄化，推进全省康养产业发展。日前，河北省政府办公厅《关于大力推进康养产业发展的意见》公布。到2020年，河北将形成多元化的健康养老服务保障网，基层医疗卫生机构将改造或转型，向康复、护理、安宁疗护和养老服务延伸。

据了解，河北将不断打造医养结合平台，鼓励和扶持护理院、康复中心、安宁疗护中心等医疗机构发展，完善治疗、康复、中期、长期护理服务链，推动医疗机构、养老机构资源互动融合，实现医疗、养老资源效益最大化。推进养老院拓展医疗服务功能建设，提高医养结合机构提供基本医疗服务的能力，将符合规定的医疗机构纳入医疗保险定点范围。

此外，河北将改造或转型一批二级以上综合医院及非建制乡镇（街道）所在地的基层医疗卫生机构，向康复、护理、安宁疗护和养老服务延伸。吸引社会力量广泛参与居家健康养老服务。对政府、社会组织或个人举办的符合标准的居家养老服务设施及智慧养老信息平台，按照规定给予财政补贴。

到2020年，河北将基本形成覆盖城乡、规模适宜、功能合理、综合连续的健康养老服务网络，担负起多数老龄人口居家养老的服务职责，初步形成“市县力争高端、乡镇（街道）务求全面、村级（社区）兜实网底、民营作为补充”的多元化健康养老服务保障网，基本满足老年人健康养老服务需求。

（来源：新华社）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/56838>

山东：滨州创新探索农村养老模式打造老年人“幸福院”

当下，随着人口老龄化程度不断加剧，也让全社会对养老服务的需求愈加迫切。这一矛盾尤其体现在农村——大批农村青壮年常年在外出打工，农村留守老人数量逐年增加，致使农村老年人养老保障水平低、资金支撑弱、服务供给少等问题日益凸显。

为从根本上破解这一难题，我市民政部门也在进一步拓展农村互助养老功能，调动农村各方养老积极性，保证农村养老服务的可持续发展。近年来，通过积极探索“积分养老”、“孝善基金”等模式，有效加强了农村幸福院规范化管理和运行。

我市已建设农村幸福院700余处，逐步形成“日间照料”“互助”等多种运行体系

为了让农村老人老有所养、老有所乐，享有一处可以休息、娱乐、获得养老服务的场所，我市民政部门大力推进农村幸福院建设。对每处农村幸福院在省级一次性建设补助和开办补助的基础上，市级再补助1至2万元。

截至目前，我市已建设农村幸福院 700 余处，其中高标准建设政府筹资 40 万以上的扶贫农村幸福院 108 处，成为广大农村空巢、独居、留守老年人互动交流、餐饮临休、文化娱乐、精神慰藉的日间照料型公益活动场所，较好地解决了农村地区养老基础设施欠缺问题。

没有良好、规范的运营，农村幸福院便难以充分发挥作用。为此，我市专门出台了《关于规范农村幸福院建设和运行管理的实施方案》，加强和规范农村幸福院建设和运营管理，逐步形成了以“日间照料型”和“互助型”为主，“福利型”、“补贴型”等为补充的运行体系。

所谓日间照料型，就是在无集体收入的村、社区，为老年人提供居住、就餐、娱乐等服务设施，可满足老年人日间照料需求，需老年人支付一定就餐费用；而互助型适用于村集体经济状况一般的村，靠入住老人互助服务、村民或社会力量集资捐赠、政府支持等开展建设和运行管。集体经济较好的村则采用福利型，老人的养老问题村里全包，个人不需要负担任何费用，比如邹平县长山镇东尉村幸福院、码头镇任家村幸福院等；补贴型则是在有一定集体经济收入的村，用村里的集体经济收入补贴幸福院建设以及老人的生活、取暖等开支，同时个人缴纳一定费用。

创新探索出“孝善积分”“以地养老”等多种农村养老新模式

在建设农村幸福院的基础上，我市各县区也创新思路，探索出各具特色的养老新模式。

今年 7 月，惠民县皂户李镇康家堡村以幸福院为依托，建成启用了“孝善食堂”。“我们以孝善食堂为中心，成立农村孝善养老理事会，将老年人、志愿者的服务进行积分量化。所获积分可以在孝善食堂或其他助老联盟单位享受优惠或激励政策。最终，形成村民积极参与养老的氛围。”市民政局工作人员说。

与此同时，康家堡村还探索建立了“孝善基金”——孝善养老理事会每季度收缴老人子女赡养金，每名子女缴纳赡养金不低于 500 元。理事会根据老人子女缴纳赡养金情况，以现金红包（赡养金+物质奖励）形式发放给老人，既解决了农村留守老人吃饭难题，又弘扬孝文化解决农村老人赡养难题。

而另一种已见成效的形式，是依托企业投资，在合村并居过程中实现“以地养老”。这在博兴县吕艺镇得到最好的诠释——近年来，京博集团投资建设了的吕艺老年公寓这一公益性养老机构，该老年公寓按照“企业投资，社会化运作，企业化管理”的运营模式，结合新型农村社区建设和现行的农村宅基地有偿退出政策，在合村并居的过程中进行土地流转，由京博集团投资建设老年公寓，京博集团可以直接使用流转出的土地指标用于经营，企业算经济账、政府算民生账，最终实现了企业得利、政府减负、老人得实惠。

目前，该老年公寓总投资 1.35 亿元，总床位 2000 余张，老年公寓对 70 岁以上老人实行统一供养，水、电、暖、物业费等相关费用全部免费，已集中供养了 1500 位老人。2017 年，山东省委书记刘家义对此做法进行现场专题调研，给予高度肯定。

此外，我市还依托新农村建设，同步建设农村养老设施，实现了“福利助老”；依托乡镇敬老院，实行集约化管理的“集约养老”模式，对全县五保对象进行集约化供养；此外，还积极拓展服务领域的“一院多能”模式，将敬老院整合五保集中供养、社会化养老、日间照料、康护保健等功能，探索乡镇养老服务一体化发展的新路子。

今后将逐步建立农村养老设施良性运转机制，提升养老服务质量

事实上，农村幸福院是仅满足基本养老需求的过渡型互助养老设施，而非承担更多功能的规范性制度化养老机构。“在未来的规划中，市民政部门将进一步加大政策扶持力度，力争建立起农村养老设施良性运转机制，提升服务质量。”市民政局福善科工作人员告诉记者。

据了解，我市将因村制宜，坚持“先行试点、因地制宜”的原则，分“新建小区配套型、富裕村居新建型、闲置场所改造型、公共服务综合型”四个类型，有计划、有步骤地推进互助养老院建设，最大限度的降低建设成本。同时，整合农村危房改造、扶贫等项目资金，集中建设农村幸福院。突出人性化、精细化和特色化“三化”管理运营，形成镇街敬老院、互助养老院、居家养老站“三位一体”农村养老模式。

在此基础上，我市还将创新机制，鼓励支持老年人参与力所能及的劳动，为生活提供必要的补充；同时，鼓励农村幸福院由专业的机构和服务组织托管运营，探索建立连锁化运营管理模式。“民政部门将通过运营奖补，加大对城乡社区养老服务设施的扶持力度，对运营情况较好的幸福院按等级择优奖补，力促持续发展。”市民政局工作人员说。

（来源：滨州日报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/520/aid/56827>

山东：高密市出台《关于加强农村留守老年人关爱服务工作的实施方案》

近日，高密市出台《关于加强农村留守老年人关爱服务工作的实施方案》。

《方案》指出，要坚持家庭尽责。强化家庭和子女在赡养、扶养农村留守老年人中的主体责任和法定义务，子女或受委托监护人要依法尽责，为农村留守老年人给予生活照料、精神慰藉等关爱服务；加强对家庭监护和委托监护的督促指导，确保农村留守老年人得到妥善监护照料、亲情关爱和家庭温暖。要坚持基层主导。把农村留守老年人关爱服务工作作为镇(街、区)政府(办事处、管委会)重要工作内容，落实镇(街、区)政府(办事处、管委会)属地管理责任，强化民政、公安、司法、老龄等有关部门的监督指导责任，切实保障农村留守老年人合法权益。要坚持社会参与。充分发挥村(居)民委员会、为老组织、群团组织、社会组织、专业社会工作者、志愿者等各方面积极作用，建立社会化关爱服务工作机制，着力解决农村留守老年人在生活中遇到的困难和问题，形成全社会关爱农村留守老年人的良好氛围。要坚持突出重点。加强资源统筹，以防范留守老年人生活安全风险为重点，以经济困难的高龄、失能留守老年人为重点对象，强化生活照料、精神慰藉、安全监护、权益维护等基本服务，有针对性地开展农村留守老年人关爱服务，防止冲击社会道德底线的问题发生。

《方案》要求，到2020年，农村留守老年人关爱服务工作机制和基本制度全面建立，关爱服务体系初步形成，关爱服务普遍开展，养老、孝老、敬老的乡村社会氛围更加浓厚，全市农村贫困留守老年人全部脱贫。

（来源：高密市老龄办）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/56868>

山西：养老尊老应落到实处

近日山西省出台了《关于开展老年人照顾服务工作的实施意见》，明确对于父母年满60周岁的计划生育家庭，父母患病住院期间，用人单位应当支持子女照料陪护，并给予每年不超过15天的照料假，期间工资福利待遇不变。

这一意见一出台就受到广泛好评，在微博上引起网友讨论，纷纷称赞为人性化政策。众所周知，尊老敬老是我们中华民族的传统美德，我们应当继承并且发扬这份优良传统，但现实是子女为了工作不在父母身边，老人独自在家变成了空巢老人。据2015年5月国家卫计委发布的《中国家庭发展报告（2015）》，中国空巢老人占老年人总数的一半，数量已近5000万，他们缺乏生活照料和精神慰藉、失能无靠等成为突出问题。据《中国家庭发展报告2016》显示近九成家庭有照料需求，其中近四成家庭有双重照料需求，面临“上有老、下有小”的照料现实，独生子女家庭的照料需求更加突出，不仅要照顾四个老人，更要照顾孩子，精神压力和经济压力都会很大。据2010年人口普查数据显示，自1975年到2010年中国共出生了2.18亿独生子女，2.18亿独生子女，2.18亿个家庭，且随着近几年人

们思想观念的进步，越来越多的独生子女家庭出现，独生子女家庭的尊老爱老问题也成为一大社会问题。

在面对如此现状，社会上大力宣扬尊老敬老，一时间“有时间常回家看看”之类的广告语和公益广告数不胜数。这类的公益广告能够激发人们的情感，引起人们共鸣，在一定程度上确实让人们有了回家看爸妈的欲望，但它却忽视了一个最为重要的问题——时间。它并不能改变现实，不能改变你明天还要上班的事实，不能让你有时间回家陪爸妈。而此次山西出台的意见很好的给以政策支持，缓解独生子女压力，要求用人单位给予15天假期照料父母，使独生子女能够很好的照顾父母，担负起为人子女的责任，能够更好的践行尊老敬老的优良传统。

政府意见指出将立足老年人法定权益保障和服务需求，拓展服务内容，涉及家庭养老、社会保障、养老设施、法律援助、公共服务、医疗健康、文化娱乐等多方面，真正维护老年人权益，不再空喊口号，而是真真正正将尊老养老通过政策落到实处。该意见对于现实有了充分了解，在现实基础上制定了有利于独生子女家庭的政策，缓解了独生子女家庭压力。且不仅仅限于独生子女家庭，其余养老政策惠及到所有家庭，真正做到了养老的落实，服务内容涉及全部老人，让老人享受到了更多看得见、摸得着的实惠，解决了家庭照料需求问题，对于人口老龄化问题的解决也有一定的意义。

在中共中央政治局第三十二次集体学习时习近平总书记指出要完善老龄政策制度，不断完善老年人家庭赡养和扶养、社会救助、社会福利社会优待等政策，增强政策制度的针对性、协调性、系统性。山西出台意见以现实为准，充分考虑独生子女家庭，制定有针对性政策，其次拓宽服务内容，全方面服务，真正做到了协调性、系统性，深刻贯彻落实了科学发展观。

(来源：黄河新闻网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/56847>

新疆：阜康市“敬老月”活动丰富多彩

为深入开展2018年“敬老宣传月”活动，营造敬老爱老社会氛围，阜康市老龄委精心筹划开展多项系列活动，引导各级各部门和社会各界落实具体行动，为老年人办实事、解难事、做好事。

一是发布孝亲敬老倡议书。向广大市民和社会各界朋友发出孝亲敬老倡议书，号召全市各族群众大力弘扬中华民族传统美德，开展多种形式的敬老助老活动，营造浓厚的尊老敬老爱老社会氛围。

二是开展走访慰问活动。走访慰问百岁老人、贫困老人和养老服务机构，向老年人带去党和政府的关怀。敬老月期间，全市各单位慰问老人2000多人次，送去米、面、油等慰问品折合人民币近20万元，同时通过开展道德讲堂、百家宴、志愿服务等多种形式将丰富多彩的孝德文化大餐送给老人们。

三是开展评先选优活动。通过层层推选，评选出优秀社区居家养老服务中心(站)6个，“老有所为”先进集体2个，先进个人31人，为老服务工作先进个人39人，优秀会员48人，奖励金额达4万元。通过宣传典型事迹，弘扬主旋律，激发正能量。

四是开展“唱响主旋律弘扬孝德风”敬老月表彰及文艺汇演。通过表彰大会激励先进再创佳绩，号召全社会发扬优秀传统文化，常怀爱老之情，常扬敬老之德，常兴助老之风，常办利老之事，不断提高老龄工作水平。同时通过老年人精彩的文艺表演，展现老年人热爱生活、积极向上的精神风貌，倡导全社会关爱老人。

五是举办“创建全国文明城市三节同庆，争做文明健康老人”十六项文体竞赛活动。通过文体活动比赛，激发老年人参加体育活动的积极性，收获健康、增进友谊、老有所乐。

六是举办“大爱阜康同心筑梦创文明城做文明人”主题教育及“民族团结一家亲”联谊活动。参观廉政教育基地，开展“传承清廉好家风”教育，充分发挥老同志在反腐倡廉中的积极作用，在培育优良家风中修身齐家，实现人生价值。

七是开展争做文明老人活动。为规范老年人行为，提升老年人文明素质，助力创建全国文明城市。

市，老龄委、老年协会推出老年人文明公约，号召广大老年人争做文明老人，并开展了签约活动，截止目前已有千余名老人签约。

（来源：新疆阜康市老龄办）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/56867>

贵州：从江多举措发展养老事业，提升老年人幸福指数

从江县地处贵州省东南部黔桂两省（区）交界处，与广西三江、融水、环江和本省黎平、榕江、荔波等县接壤，是贵州面向泛珠三角的“大南门、桥头堡”和沿海入黔“民族特色第一站，多彩贵州第一城，大健康产业第一区”，素有“黔南门户、桂北要津”之称，是贵州省侗乡大健康产业示范核心区，在2010年被省老年学会授予“贵州长寿之乡”称号。

近年来，从江县结合县情实际，紧紧围绕改善老年民生、引领文化养老、促进老年宜居等内容，采取五个“不断”大力推进了全县养老服务事业的发展，多举措实现“幸福养老”，让老年人“老有所养、老有所依、老有所乐、老有所为”，安享晚年。

养老政策不断完善。该县根据上级有关要求，结合本县实际，先后出台了《从江县居家养老服务工作实施方案》、《从江县城乡居民社会养老保险实施方案》、《从江县农村幸福院实施方案》、《从江县五保低供养工作实施方案》、《从江县乡镇敬老院管理办法》和《从江县80周岁以上老年人高龄津贴制度实施方案》等一系列专项文件，明确了全县养老服务体系建设的框架结构、具体任务以及保障措施，有力地促进了全县养老服务事业的健康发展。

养老机构不断增加。近年来，从江县养老服务机构呈现了快速发展。截止目前，全县19个乡镇（镇）中，有17个建有乡（镇）敬老院，其中星级敬老院6所，农村敬老院建设基本实现全覆盖。全县共建有敬老院、社会福利院、日间照料中心、老年养护楼等社会养老福利机构23所，农村幸福院54个，拥有养老床位1570张，每千名老人拥有养老床位数33.9张，已进行法人登记的19个，法人登记率82.6%。19个乡镇（镇）388个村（居）成立了老年协会，吸纳老年协会会员2.1万人。

养老服务不断健全。全县社区、居家服务网络不断健全，居家养老服务工作有效推进，初步建立了包括养老保障、医疗保障、生活照料、权益维护在内的养老服务网络。服务内容不断深化，涵盖紧急救助、家政服务、生活照料、邻里互助、医疗服务、精神慰藉等多方面。居家养老服务范围不断扩大，为城乡低收入、空巢、独居老年人提供支持与服务，通过政府购买服务等多种途径为中高收入老年人提供有偿居家或机构养老服务，体现了社会福利由补缺型向适度普惠型的转变。同时，还加大对养老机构管理人员和服务人员的培训，全县养老服务人员持证上岗率达到100%。

养老保障不断提高。目前，从江县为老年人建立了城镇职工和城乡居民基本养老保险、城镇职工和城镇居民基本医疗保险、新型农村合作医疗、城乡最低生活保障、农村五保老人供养、城乡医疗救助、临时救助和老年乡村医生生活困难补助等养老保障伞。同时，在五保供养、高龄老人生活补贴、60周岁以上农村籍退役士兵等生活补助金建立了自然增长机制，完善了养老服务制度。各项保障措施的落实，不仅促进了行业规范，还保障了养老质量。

养老文化不断拓宽。从江县不仅为满足老年人的物质生活，而且更要满足其精神生活，根据广大老同志不同层次的文化生活需求，积极开展形式多样的各类老年文化活动。在农村，各村寨结合民俗民风，组成老年侗歌、侗戏、芦笙等各种队伍，参加各种比赛和演出蔚然成风；在乡（镇）敬老院，老人们参与各棋类比赛，乒乓球赛、唱歌比赛等屡见不鲜；在城镇社区，老年健身队、秧歌队，在县城广场进行健身活动，每逢春节、元旦等大型节日广大老年人积极参与各种节庆文艺活动。通过各种活动的开展，不仅丰富了老年人的文化生活，拥有了健康体魄和心态，还给老年人提供增进感情的交流平台。此外，从江县还开展敬老爱老先进集体和“孝亲敬老之星”、“好婆婆”和“好儿媳”表彰活动，在全县树立了敬老养老先进典型，弘扬了尊老敬老爱老的传统美德和道德风尚。

养老服务业是一项朝阳产业，方兴未艾。从江县多举措推进养老服务业的发展，使老年人享受到

了惠民政策带来的实惠，让老年人实现了“老有所养、老有所依、老有所乐、老有所为”，提高了老年人幸福指数。

(来源：人民网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/56831>

福建：各地老龄事业和养老体系建设“十三五”规划中期执行情况良好

记者日前从省老龄办获悉，通过对《“十三五”福建省老龄事业发展和养老体系建设规划》执行情况进行中期评估显示，各地老龄事业和养老体系建设“十三五”规划中期执行情况良好。各地基本全面制定了本地的“十三五”老龄事业发展和养老体系建设规划，并制定出台相关政策，保障了“十三五”各项工作的落实。

评估显示，近年来，我省基本养老保险参保率大幅提高。截至2017年底，城乡居民基本养老保险参保人数达1493.74万人、城镇职工基本养老保险参保人数达1022.07万人。全省基本养老参保率达89.77%，距《规划》制定的90%仅差0.23%。养老服务机构规模、结构更趋合理。每千名老年人拥有养老床位数达32张，政府运营的养老床位占比降至41.3%，护理型床位占比提高至51.7%，全省各市、县(区)均有护理型养老服务机构。

随着一系列养老利好政策出台，我省居家社区养老服务快速推进。2017年全省新建100个社区老年人日间照料中心和300个农村幸福院。在已实现每个城市社区建立一个居家养老服务驿站的基础上，全省建设了196所居家社区养老服务照料中心、34个社区老年人日间照料中心，覆盖全省38.6%的街道和中心城区乡镇。

此外，全省现有农村居家养老服务驿站、农村幸福院等养老服务设施6685所，农村养老服务设施覆盖率达47%。目前，全省所有县(市、区)均已落地居家社区养老服务专业化服务组织。老年人基本医疗得到较好保障。新农合与城镇居民基本医疗保险合并后，城乡居民基本医疗保险参保人数达2949.27万人，基本医疗保险参保率达96.35%。

(来源：今日龙岩网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/453/id/456/aid/56830>

广东：深圳拟建养老志愿服务时间银行，鼓励志愿者参与养老服务

10月15日，由深圳市民政局起草的《深圳经济特区养老服务条例(送审稿)》(以下简称《条例》)在市法制办官网上征求公众意见。该《条例》提出，深圳将建立养老服务保障体系“1336”工程和保障硬约束机制。同时，深圳将创新启动“时间银行”机制，以鼓励志愿者参与养老服务。

据了解，《条例》包括九章95个条文，主要包括总则、养老服务体系、居家社区养老服务、机构养老、医养结合、养老服务人才、监督管理、法律责任等内容，并明确提出深圳特色养老的总体方向为——推动实施养老事业“1336”工程，即建立全市统一的智慧化养老服务管理平台，建立全市域养老服务网络(1张网)；凝聚政府、市场、社会公益力量(3股力量)，提供政府基本保障、居家社区联动、机构养老服务(3种服务方式)；构建市、区、街道、社区、小区、家庭养老服务体系(6个层级)。

《条例》明确“智慧养老服务管理平台”将充分运用互联网、物联网、云计算、大数据等技术，集成市场和社会资源、促进供需对接，为老年人提供紧急援助、家政、医疗保健、电子商务、服务缴

费等服务。

养老牵涉千家万户，是重大民生事业。据深圳有关政府部门统计，目前深圳实际有超过120万老年人，预计将在2023年进入老龄化社会。为此，《条例》就养老基本保障作了一些硬性规定。例如：社区养老服务用房按照每二万人不少于750平方米建筑面积配置建设；新建养老机构，护理型床位应占总床位的80%以上；设立社区养老专员，养老专员与常住老年人的配备比例不低于1:500。

《条例》明确，深圳的养老服务管理层级为建立“市级长者服务管理中心”，拟定全市养老服务标准，建设和维护智慧养老服务管理平台；各区分别建立“长者服务运行中心”，对全区养老服务从业人员进行管理和培训，对养老机构和服务项目实施监督和服务评价；街道将建立“长者服务中心”，负责建设、整合辖区老年人日间照料中心、星光老年之家、小型托养院、老年食堂等养老服务设施及其运营管理；社区建立“长者服务站”，负责社区老年人健康电子档案的管理以及与医养结合机构的对接，为老年人提供临时、日间或全天托管、生活照料、助餐配餐、医疗保健、康复护理、辅具租赁、居住场所适老化改造等居家和社区养老服务；住宅小区、住宅楼宇还将设立“长者服务点”，联系有养老服务需求的家庭。同时，全市长者服务中心和服务站，将统一名称、标识及建设规范。市政府根据特区发展、人口规模分区分级规划布局养老服务设施，每五年进行一次评估。

《条例》提出建立政府兜底保障对象的服务制度，拟规定基本养老服务优先保障以下深圳户籍人员：政府供养的深圳户籍特困人员中的老年人、低保及低保边缘困难家庭的中度及以上失能老年人、中度及以上失能的民政抚恤补助待遇的优抚对象、中度及以上失能的计划生育特殊家庭老年人，以及经市、区政府认定的对社会作出重大贡献的中度及以上失能老年人。

值得注意的是，为引导、鼓励全社会参与养老事业，尤其是建立社区养老社会公益服务制度，《条例》拟规定深圳建立养老志愿服务时间银行，志愿者或其直系亲属进入老龄后根据其养老志愿服务时间储蓄、志愿服务积分等优先、优惠享受养老服务，以更好地鼓励志愿者（尤其是年轻人）参与养老服务。

深圳市民政局表示，在调研过程中，从各地碰到的问题来看，建立长期护理保险制度是立法要解决的重点之一。为了提供持续稳定的护理保障，《条例》规定，建立长期护理保险制度，为参保的失能人员提供基本生活照料和与基本生活密切相关的医疗护理所需费用；鼓励商业保险机构参与提供长期护理保险相关的产品和服务。具体办法由市政府另行制定。

与此同时，针对养老人才短缺的普遍问题。为了能够留得住养老人才必须建立薪酬保障、职级晋升、入职奖励等措施。记者看到，《条例》对养老服务人才设了专章规定，要求市、区政府推进养老服务人才专业化、职业化发展，建立健全养老服务人才吸引培养、职级晋升、登记注册、教育培训、薪酬待遇、激励评价等机制制度，打造一支规模适度、结构合理、素质优良、尊老敬业的养老服务人才队伍。

（来源：慈善公益报）

民政部：全国93%养老机构可提供医养结合服务

10月23日，民政部社会福利和慈善事业促进司副司长黄胜伟在中日养老服务业合作论坛上表示，养老服务投入大规模增长。“十二五”以来，各级财政对养老服务和老年人福利直接投入达840多亿元，其中中央财政投入近300亿元。2015年以来，国家发展改革委累计发行养老产业专项债券27支，总金额280余亿元。

黄胜伟指出，财政部确定4批PPP项目中，涉及养老、健康养生类的项目共有46个，总投资近300亿元。财政部、商务部累计安排中央财政48亿元开展以市场化方式发展养老服务产业试点，引导山东、江西等8个省份设立产业基金，实际募资150多亿元。

从我国的养老服务网络发展情况来看，黄胜伟表示，目前，全国注册登记的养老机构2.9万余家，

社区养老设施 12.7 万个，养老床位 730 万张，每千名老年人拥有养老床位 31 张，养老设施基本覆盖所有城市社区和 50% 左右农村社区。全国 93% 养老机构可提供医养结合服务。北京、上海、南京、广州等发达城市，正在形成方便可及的“15 分钟养老服务圈”。

（来源：城市金融报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/454/aid/56815>

2030 年中国老龄人口或达 25%！如何实现老有所养？“医养结合”了解一下

2030 年中国老龄人口比例或达 25%

目前，中国老年人慢性病患者率高，成为影响老年人群健康的主要问题，同时中国“未富先老”也造成了较大压力。

据了解，我国正在探索医疗机构与养老机构合作、养老机构设立医疗机构、家庭医生服务模式等多种医养结合试点工作，加快实施医养结合政策。

10 月 23 日，国家卫健委老龄健康司副司长蔡菲，在国家发改委与日本经济产业省主办的中日养老服务合作论坛上说。

“老年人对健康服务的需求明显高于其他年龄人口，需要得到专业的、适宜的、便捷的医疗和护理服务。”

目前，中国老龄化速度正在加快。国家统计局数据显示，截至 2017 年底，我国 60 岁及以上老年人口为 2.41 亿人，比上一年增加了 1000 多万人，占总人口比重 17.3%，比上一年增加了 0.6 个百分点。

一个无可避免的、逐步深化的老龄化社会正在快速到来。据当日多个部门人士发布的预测，中国 60 岁及以上人口比重，在 2030 年将达到 25%，2050 年或达到 35%。

目前，中国老年人慢性病患者率高，成为影响老年人群健康的主要问题，同时中国“未富先老”也造成了较大压力。

为此，党的十九大报告提出，积极应对人口老龄化，构建养老、孝老、敬老政策体系和社会环境，推进医养结合，加快老龄事业和产业发展。

目前老龄事业归口管理已经调整为国家卫健委。据了解，我国正在探索医疗机构与养老机构合作、养老机构设立医疗机构、家庭医生服务模式等多种医养结合试点工作。

中国老龄人口不断攀升

每年增加 1000 万以上老龄人口，这是中国在未来一段时间需要面对的客观现实。

国家统计局数据显示，2007 年，全国 60 岁及以上老人为 1.53 亿，比例为 11.6%。2017 年，60 岁及以上老年人口 2.41 亿人，比例为 17.3%。

这一数字比 10 年前增加了接近 1 亿人，平均每年增加接近 1000 万。

根据南开大学老龄化研究中心教授原新撰文分析认为，2022-2035 年，中国老年人口增量最大，年均净增 1152 万人，年均增长率为 3.41%，老年人口总量从 2.7 亿扩大到 4.2 亿。

国家发改委社会司司长欧晓理指出，人口老龄化是人类社会发展的重要趋势，是全球面对的共同挑战。中国人口老龄化总量大、发展速度快，预计到本世纪中叶老年人口总量还将翻一番。

“（下一步要）着眼人口老龄化发展全局和亿万百姓福祉，进一步加强顶层设计，制定见实效的重大政策，为应对人口老龄化构建长远的制度框架。”他说。

数据显示，2017年我国60岁以上老年人口已超过2.4亿，是目前世界上唯一一个老年人口超过2亿的国家。预计到本世纪中叶，我国老年人口将达到4.9亿左右。

这将带来一系列影响。

以邻国日本为例，日本在过去20年经济增长基本为0，就与人口老龄化的影响分不开。另外，日本已经是高收入国家，而中国目前人均GDP仍未超过1万美元。因此，中国老人是在储蓄不多的情况下变老的，未来养老有资金压力。

加快实施医养结合政策

也正因为如此，国家强调要积极应对老龄化。医养结合已然成为发展养老服务业的重点任务，进入了实际操作阶段。

据了解，中国实施“医养结合”战略，是要通过养老和医疗结合，解决快速老龄化的一些负面问题。过去，民政部强调的床位养老，以及卫生部门强调的医疗养老，从单方面都解决不了养老的最终问题。

因此，国家将老龄事业管理单位，从过去的民政部调整为卫健委。其中国家卫生健康委老龄健康和人口监测与家庭发展司，涉及老龄事业方面的内容。中央为此也提出了大健康思路，应对老龄化也要向养老和医疗结合的大健康方向转变。

国家卫健委老龄健康司副司长蔡菲在上述论坛上指出，中国老龄人口健康问题多，其中慢性病患者病率高，是影响老年人群健康的主要问题。心脑血管疾病、恶性肿瘤、呼吸系统疾病是我国老年人群死亡的前三位原因。

此外，我国失能和部分失能老年人近4000万，其中完全失能的老年人近1000万。

她认为，当前医疗服务体系还是以应急、救治为主。养老需要向预防为主、急慢分治、注重慢性病治疗等方面转变，迫切需要加快长期护理相关制度设计和实践探索。到2020年，基本建立符合国情的医养结合体制机制和政策法规体系。

下一步，要建立完善综合连续的整合型老年健康服务体系，在二级以上综合医院设立老年病科等。

“以老年健康需求为导向，加强老年病医院、康复医院、护理院、安宁疗护等接续性机构建设。推动基层医疗卫生机构积极开展老年人医疗、康复、护理、家庭病床、健康管理等服务，提高老年人医疗与康复护理服务的可及性。”她说。

据了解，目前主要有4种医养结合模式，即：医疗机构与养老机构签约合作；养老机构设立医疗机构；

建设老年病医院、康复医院、护理院、安宁疗护中心，综合医院设立老年病科，多种形式实现医疗卫生和养老服务融合发展；

医疗卫生服务延伸至社区、家庭，为社区居家老年人提供上门医疗服务。

21世纪经济报记者了解到，针对日益严峻的中国人口老龄化问题，加快实施医养结合政策十分符合国情。受限于中国过去的经济条件和不平衡的就医水平，老年人慢性病较多，单纯的“医”或“养”无法实现健康养老。

民政部社会福利和慈善事业促进司副司长黄胜伟认为，我国养老服务政策体系还处于建立和完善的关键阶段，还存在顶层设计不完善、政策体系不健全、政策力度不太足、政策落实不到位等问题。

下一步，还需要根据新时代新形势新要求，以实现人人老有所养为目标，以经济困难、高龄、失能、失独等特殊困难老年人为重点，以建立健全基本养老服务制度为关键，进一步完善养老服务政策体系。

（来源：21世纪经济报）

浅议人口老龄化与现状分析

2013年，中国年满60岁的人口数量跃过2亿，2017年达到2.4亿。据预测到2050年，老年人口数量将达到4.87亿，约占全国总人口的三分之一。

绝对的人口数量还只是一面。在过去的几年中，每每讨论到房价上涨，有关部门很擅长一种表达方式：增幅放缓或比去年有所下降。潜台词是，仍在上涨。

可聚焦到老龄人口上，我们连这个马虎眼也根本打不了。不但是绝对数量迅速增长，增长幅度也在年年攀升。我们正面临着老年人口数量和增长速度的双重挑战！随之而来的，是对劳动力和人力资源结构的重大影响。

面对巨大的人口压力，2011年国家开始实施双独二孩政策，2013年单独二孩实施，2015年10月，十八届中央委员会五次会议公报指出，实施全面二孩政策。

2016年1月1日，《人口与计划生育法修正案》正式施行，执行了35年的独生子女政策正式划上句号。

然而情况并不乐观。1997年全国人口出生率16.57%，2017年全面二孩政策实施两年，人口出生率为12.43%，不升反降。

不愿生，更不敢生！

年轻人生的越来越少，老年人越来越多。

从只生一个好政府来养老，到计划生育好政府帮养老，再到养老不能靠政府，老百姓有多少心酸，国家就有多少无奈。

截至2010年，我国以养老金作为主要收入来源的老年人占24.1%。其中，城市中66.3%的老年人主要依靠退休养老金生活，而在农村，依靠养老金生活的老年人只占4.6%。

就在今天，这个重阳日，中国青年报的一篇报道让很多人黯然神伤，唏嘘不已。

一位80岁的老人张顺安，不久前被发现独自死在了四川省绵阳市平武县豆叩镇先锋村的家里，身边一个人没有。他并不是孤寡老人，他的亲人有的在外地打工，有的就住在几里路远的邻村。

张顺安死后，他的子女们被送上被告席，四子一女因遗弃罪分别被判一到两年有期徒刑，有的立即执行，有的缓刑。然而生命已经不在，判刑于老人没有任何意义。

因遗弃老人致死而被判刑只是个案，无须放大。但放眼农村，孤独的老人何处不在？

年轻人要么读书，要么打工，一旦走出农村便再也不会回来，今天的农村早已是空巢老人和留守儿童的天下了。有留守儿童，证明老人还没有完全老去，还仍然有“使用价值”，当留守儿童也长大走出农村，等待老人的才是真正致命的孤独。

几年前媒体曾有报道：在湖北京山县农村，有“自杀屋”“自杀洞”。相当一部分老人因为患病，不愿拖累子女，选择老屋或荒坡、树林、河沟，安静地自我了结。

当地人对此习以为常，有村民说，只要满足年龄在70岁以上、生活不能自理、经济条件差、子女生活比较困难、得了无法治愈的疾病这样几个条件，老人自杀就是“明智的选择”。

华中科技大学中国乡村治理研究中心主任贺雪峰，将这种已然形成的“自杀秩序”归因为“代际剥削”：自杀的老人年轻时给孩子盖房、娶媳妇、看孩子、一旦完成“人生任务”，丧失劳动力，无论是物质还是情感上，得到的反馈却很少。

“被榨干所有价值后，老人就变得好像一无是处，只能等死。”

别以为这样的剥削只发生在农村。事实上，城市的孩子读书上学、工作结婚，父母投入的成本远高于农村，而另一方面，生在城市长在城市的孩子可能翅膀更硬、飞得更远。农村的打工孩子，最终的落脚地大都就是县城，而城市的孩子远在他乡甚至异国，比比皆是。

城里父母得到的情感反馈丝毫不高于农村。只不过相对而言，他们一般具有更好的经济条件和文化背景，知道努力去排解孤独，懂得所谓父女母子一场，只不过意味着你和他的缘分就是今生今世不断地在目送他的背景渐行渐远。

把飞翔送给子女，把悲伤留给自己。认知和素养令他们别无选择，哪怕内心并不情愿。

很多年前，我们便被教育，养儿防老是落后观点。是的，社会形态的发展，家庭结构的变化，传统家庭养老的模式终将被社会养老所替代，即便有老人心存养儿防老之念，子女层面也未必实现。芸

芸众生，注定被社会大潮裹挟前行，无能为力。

可社会养老，提供养老场所的是社会机构，承受经济支出的还是家庭。工薪阶层，真的有足够能力让老人走进养老院吗？

广州曾现“天价养老院”，一个VIP床位需要45万元，入住后每个月2300元服务和管理费用。如果非VIP入住，每月则需3800元的床位费，加上护理费、设施及服务费，每月至少花费5700元。水电、伙食等费用还需自理。

社会哗然。

“天价”的服务对象也许不是普通市民，但普通市民却无法不去关注。正如明星偷逃税数亿，表面上与普通大众也毫无关系，却无法不让大众去思考：为何明星们偷逃的税款令我们多少辈子望尘莫及？

对“天价”的关注，其实是对自身权利或保障缺失的焦虑。明星收入如此，天价养老也是如此。

根据另一组统计数据，全国3万多家养老院中（2012年），只有1.1万家身份合法，高达三分之二的比例属于“黑户”。不时传出的养老院虐待老人消息，无疑也会让很多人望而却步。

零点研究咨询集团曾发布中国居民生活质量报告显示，养老忧虑普遍存在且在城市居民中表现尤其明显，39.6%的城市居民对自己当前或今后的养老照料问题有忧虑，38.9%表示对养老金来源有忧虑。

一方面是养老经济能力上的底气不足，另一方面是对社会养老机构良莠不齐的无奈，身为子女，该如何面对生我养我的父母的晚年？若干年后，我们也将老去，归宿又在哪里？

（来源：搜狐）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/454/aid/56824>

国人养老准备报告：近七成受访者尚未开始财务准备

25日在京发布的一份报告显示，虽然中国民众对养老生活保持乐观预期，但近七成的受访者表示对退休生活还没有具体规划，尚未开始进行财务准备的受访者比例也同样接近七成。郭倩摄

中新网北京10月25日电(记者周锐)25日在京发布的一份报告显示，虽然中国民众对养老生活保持乐观预期，但近七成的受访者表示对退休生活还没有具体规划，尚未开始进行财务准备的受访者比例也同样接近七成。

这份《国人养老准备报告》由清华大学老龄社会研究中心、清华大学经济管理学院中国保险与风险管理研究中心与腾讯金融科技智库共同完成。接受调查的对象来自中国内地31个省区市，其中拥有本科或大专以上学历者达到73%。

在养老愿景方面，调查方在问卷中列出了一系列表征生活状态的积极型和消极型字汇，供受访者进行排序，排名靠前的是：“悠闲”（42%）、“自由”（39%）、“享乐”（24%）、“身体欠佳”（22%）。

在养老重要性排序方面，有高达74%的受访者选择了“完善的医疗服务”，其次是“良好的居住和服务设施”（62%）和“良好的自然环境”（38%）；受访者最大担心是“无力支付医疗费用”，占比达63%，其次是“急性病未能及时发现并治疗”占39%。

尽管受访者整体上对养老生活保持乐观预期，但在回答“您是否规划过自己退休后的生活？”的问题时，只有9%的受访者表示已经有了规划，69%的受访者想过但还没有具体规划，高达22%的受访者表示从未想过要作退休规划。

财务方面的规划存在这同样的情况，在受调查对象中，已开始着手为退休进行财务准备的受访者比例为31%，尚未开始进行财务准备的受访者比例则高达69%。在45至55岁人群中，已经开始为养老进行财务准备的比例达到了40%，而在25至35岁人群当中，这一比例仅为24%。

在养老金融产品方面，排在前面三个的选项分别是：社会养老保险、房产、银行储蓄，其中70%的未退休受访者表示自己已经有了社会基本养老保险。此外，房产、储蓄、商业健康保险和个人理财

这四种产品被选择到的比例相似，均在 25%至 30%之间。

对于如何更好推动民众养老，报告表示，未来政府要跨时间、跨地域地协调好养老基金的收支平衡。对个人来说，要认真科学评估家庭未来的收支水平和主要结构，寻求专业人员的建议，选择合适的养老金融产品。

在金融机构方面，报告指出，目前，互联网第三方平台正以其便捷、高效、整合优势成为更多人投资养老的主要平台，如腾讯“理财通”、天天基金等。各类金融机构应当在继续重视传统渠道的同时，开拓新兴渠道，着力提升养老产品在较年青一代新目标人群中的渗透力。

（来源：中国新闻网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/454/aid/56860>

热点新闻

“适老化”理念大行其道，“老人家电”需有标准

在“适老化”理念大行其道的背景下，智能家居、适老化家具不断推陈出新，而适合老年人使用的家电却在市场上难觅踪影。

适老电器一直未成气候

截至 2017 年年底，我国 60 岁以上人口已达到 2.41 亿，占全国总人口的 17.3%。有统计数据表明，目前我国老年用品和服务的市场需求为每年 6000 亿元，为老年人提供的产品和服务却不足 1000 亿元。

据北京晚报报道，根据统计数据，给老人购买新型的电器，已经成为年轻一代表达孝心的主要方式。许多商家看到了这一商机，但推出的产品和老年人的真正需求之间却存在不小的距离。“有的厂家简单地以为字放大了、声音大了、功能减少了就是符合老年人的使用习惯。这样简单粗暴的思维认知，也造成了老年家电消费市场鱼龙混杂、亟待规范化的混乱局面。”某电商相关工作人员表示，如何满足老年人的真正需求，是一个很值得研究的课题。

老年家电市场乱象背后包含着深层次原因。“智能”、“互联互通”是家电市场的主流趋势。但对于一些老年人来说，接受起来难度不小。比如，有的冰箱有好几个门，不同的门内放不同的东西，老人搞不明白；有的洗衣机舱门设计得太低，对于弯腰困难的老年人来说就很不方便。这样的问题，其实普遍存在。虽然有一些厂商已经注意到了这些问题，但由于各家没有统一的标准，导致适老电器一直没有形成气候。

截至目前，由于标准还在认证阶段，市场上尚没有“适老电器”这个品类。目前有电商平台自行起草的标准仅涉及电视机、冰箱、洗衣机、空调、抽油烟机、燃气灶和消毒柜等大家电。“据报道，根据这个适老标准生产的家电将会被贴上“适老电器认证”的标识。从目前来看，一些电商平台虽然也会有类似“送给爸妈”之类的推荐，但这些大多是基于一些爆款产品而作出的模糊化的推荐，并不一定真的适合老年人。

大数据为适老电器塑形

按照适老标准制造的电器将会是什么样呢？根据电商大数据分析，由于老年人身高普遍较低，手抬高度、臂展、蹲高有限，因此“适老冰箱”的设计不仅要考虑操作界面的清晰易操作，储藏空间的

高度和深度将是设计的重点，同时开门方式及角度、关门反馈也需要考虑到。另一方面，老年人喜欢日常抢购、冬季囤物，需要大的冷冻室。再加上老年人普遍有高血压、糖尿病等慢性疾病，并且记忆力下降，因此，冰箱内部区域的划分要明显，设置特殊物品存放区，并配合冰箱外用衍生品，帮助他们记录食品保质期，从而帮助老年人合理分类保管各类食物。

大数据分析显示，老年人的手腹宽度均值在12毫米左右，随着年龄的增长，老年人的手指灵活程度逐渐下降，因而“适老电视”的遥控器按键不宜太小，要根据老年人的手腹宽度设计按键图标的大小，方便他们使用。此外，按键设置也要简单易懂并具备一键存储功能，可以保存老年人常看的节目频道。至于一些不常用的功能，则应该越少越好。

适老电器不等于“低端”

适老电器是把产品做得简单易用，而不是把产品做成低端。适老电器应该能让老人易学易用，年轻人肯定也能用。所以，从某种程度来说，适老电器并不是从普通的家电中独立出去，而是通用的。标准电商的工作人员表示，比如说洗衣机现在功能很强大，洗什么材质的衣服，用什么温度的水，一大堆按钮，老年人搞不懂。我们不是把这些功能全取消了，只留一个洗衣服的功能。而应该考虑怎么去优化它的操作流程，比如说现在要五六步才能选明白的东西，老年人只需要一步两步就能选明白，同时保留了智能洗衣机的各种高端洗涤模式。现在许多家电和过去有了天壤之别，功能越来越多，遥控器也越来越复杂。但仍有一些家电变化没有那么大，对于这些电器的适老，则主要是从老人的身体状况来考虑。比如抽油烟机、燃气灶等，老人可能要踮着脚才能够到按钮，相应的适老产品就可以从这个角度着手，把按钮的高度往下调一调，把上面的字印大一些。再比如冰箱，可以把下部的把手做得高一点，上部的把手调低一点，冰箱门上还可以加上助力装置，让老人使用冰箱更加方便。

(来源:新民晚报)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/457/aid/56863>

买来老年代步车却不能上路

四轮低速电动车因其价格低、便于驾驶、不需挂牌而受到一些老年人的青睐，因此也常常被叫做老年代步车。不过，最近，西安交警部门开始严查四轮电动助力车，除了被查处、扣车外，无证驾驶者甚至要被拘留。那么，老年代步车到底是什么性质的车辆？是如何生产出来并且能销售的呢？又为什么被交警部门禁止呢？

今年68岁的西安市民孙顺新最近遇到了一件尴尬事，半年前刚买的老年代步车现在被交警部门禁止上路了。

西安市民孙顺新：“买这花了三万八千元。”

记者：“你当时为啥要买这个车？”

西安市民孙顺新：“买这主要是接孙子，再一个我们老两口老了，想转一转，骑个摩托不能遮风挡雨，那我把这买上了，你不让上路，像我们退休以后工资都很低，把这放到这里咋办呢？谁来管这个事情呢？”

老年代步车，行业名称为四轮低速电动车。因为使用成本低、容易驾驶、不需要挂牌，所以投放市场以来，不但受到了腿脚不便的老年人喜爱，而且一些基层执法部门也开着这种车上街巡查。

西安市碑林区城管执法大队四中队执法队员：“城管执法车。”

记者：“电动的？”

执法队员：“纯电动。”

记者：“像这样的车有多少辆？”

执法队员：“有四五辆吧。”

可是，从10月9日起，这种四轮低速电动车就不能上路行驶了，西安市交警部门规定，一旦发现四轮低速电动车上路，立即查处、扣车，无证驾驶者甚至要被拘留。

西安市交警支队灞桥大队民警张尚昆：“根据咱们《道路交通安全法》第95条，你这个车一是没有牌子，二是你没有随车携带，你声称你有驾驶证，但你暂时拿不出来。”

西安市交警支队秩序科民警刘莹剑：“那么截止目前，我们也已经在路面上查扣了大概50多辆四轮代步车，行政拘留达到38例。”

那么，为什么要禁止四轮低速电动车上路呢？

刘莹剑：“首先这种车辆没有牌照没有保险，那么上路就是一个非常大的安全隐患，对于各项交通违法行为，我们是没办法进行查处的，因为它没有牌照，我们没办法进行电子监控的抓拍。”

无牌照、无保险甚至没有驾照，按照我国《道路交通安全法》规定不允许上路。那么，四轮低速电动车为什么不能像其他的车辆一样挂牌呢？

西安市交警支队车辆管理所车辆管理科科长王杰：“陕西省质量监督部门给咱们车管所出具每批电动车、电动自行车的目录，咱们依据目录去注册，不在这个目录范围内的车辆是不能挂牌的。”

记者：“那目前市面上跑的这些四轮电动车有没有进入这个目录？”

王杰：“到目前为止，电动四轮以及四轮摩托车，都不在国家相关的目录里面，所以就不能上路不能挂牌。”

按照规定，车辆要挂牌照，必须通过相关部门的质量检测后，才能进入检验目录名单，随后交管部门根据目录名单才给予核发牌照。而目前，电动低速四轮车既没有进入机动车检验目录名单，也没有进入电动自行车检验目录名单。

陕西省产品质量监督检验研究院电器所所长夏峰：“现在目前国家还没有四轮电动车的标准，所以没有检验依据，现在电动四轮车不具备检验条件。”

记者：“不具备检验条件的话？”

夏峰：“目录里面肯定不会有。”

记者：“没有进入目录，车管所就不挂牌？”

夏峰：“对，人家没办法挂牌。”

调查中记者了解到，面对四轮低速电动车强劲的市场需求，国家质量监督检验检疫总局在2016年已经向社会公布了关于四轮低速电动车技术条件的草案。可是直到今年9月17日，工信部的官方网站在答复全国政协委员的提案时明确表示：低速电动车产品标准仍处于研究起草阶段。那么，在国家质量标准还没有出台之前，目前市场上的四轮低速电动车执行的是什么质量标准呢？它的质量安全吗？

西安市太华路电动车市场办主任甄勇强：“现在都是企业标准，如果这个车辆符合它的企业标准，目前在没有国家和行业标准的情况下，是允许销售和生产的。”

在电动车销售市场记者看到，这里的经销商都有当地工商部门颁发的营业执照，经营范围包括电动车及其零部件销售。令许多群众难以理解的是，既然准予生产销售，为什么销售出去的商品却不能使用呢？

西安市民张俭学：“想不通这个事情，你国家能生产这个合法的，也给国家上税了，销售也能销售，到老百姓跟前就行不通了，不让上路了。”

市民孙顺新：“他有营业执照，那我买的这个东西，你为啥不让上路了？”

甄勇强：“全国像这种品类的车大概有几百万辆，现在出现一种什么情况，就是说可以生产可以销售可以购买，但是现在上路不允许。这是市场发展与管理滞后的一种矛盾。”

目前看来，四轮低速电动车确实处于一种尴尬的位置：一方面他满足了部分老年人的出行方便而深受欢迎，一方面因为缺少国家质量标准而被限制上路。如何解决这种尴尬，市民及其经销商提出了自己的看法。

市民孙顺新：“咱作为政府部门，咱这个交通道路部门，应该采取一个合情合理的解决办法。”

甄勇强：“就是说如果在国家标准没有出台以前，咱们地方政府是不是能够，给一个相对合理的解决方案。”

记者了解到，对于四轮低速电动车的管理，目前国内有两种截然相反的态度。一种是以北京、山东菏泽为代表，严厉禁止销售及其上路。还有一种是以福建、广西贵港、四川广安为代表，制定地方

性法规，将四轮低速电动车纳入管理范围。但是，对时速、续航里程进行了规范，驾驶人员需持C2、C3机动车驾驶证，同时对公路等级、城市道路行驶进行了限制，有的城市对四轮低速电动车年检也提出了要求。

西安市交警支队秩序科刘莹剑：“我们也想提请咱们的相关部门，借鉴广州、南宁的先进经验，对这种电动车实行分类的挂牌管理，这样就能更好地对这些车辆进行路面上的管理，也能使我们的交通环境得到有效地整治。”

有需求就会有市场，有市场就必须有规范。破解老年代步车目前面临的尴尬，只有等待国家质量标准的出台。那么，在国家标准还没有出台之前，我们希望西安市主管部门能借鉴其他地方的经验，充分考虑市场需求，制定地方性法规，对让老年代步车进行规范管理，使其走出尴尬局面。

(来源：西部网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/457/aid/56872>

老龄数据

安徽：芜湖百岁寿星 80 人，老龄化程度居全省第四

老年人是社会的宝贵财富。安徽既是人口大省，也是老年人口大省。记者昨日获悉，去年年底，安徽省老龄办正式发布了我省第一份老龄事业发展状况年度报告，包括芜湖及省内 16 个市的人口老龄化现状、老龄事业体制机制、老年社会保障、养老服务业发展、老年社会优待、发展综述、存在的困难和问题等 10 个方面内容；今年重阳节前，安徽省老龄办又发布了《安徽省老龄事业发展状况报告（2017）》，最近芜湖市老龄办也对芜湖市 60 周岁及以上老人数据进行了统计。一组组数据不仅反映出芜湖市老龄化现状，也对提升全民应对老龄化意识有重要指导作用。

老龄化程度居全省第四

根据省公安厅提供的户籍人口统计数据，截至 2017 年 12 月 31 日，全省户籍总人口为 7059.15 万人。根据安徽省老龄基本信息库中的数据，60 周岁及以上户籍老年人口 1133.06 万人，占户籍总人口的 16.05%。其中，芜湖市的户籍总人口为 3876509 人，60 周岁及以上户籍老年人口 761691 人，男性 383904 人，女性 377787 人，比 2016 年共增长 23372 人；比例占户籍总人口的 19.65%，比 2016 年增长 0.46%；老龄化程度位列全省第四位，比 2016 年下降一位，仅次于黄山、宣城、马鞍山。

最新发布的 2017 年《报告》还对城乡老年户籍人口进行了详细统计。其中，芜湖市城镇户籍总人口 2033041 人，其中 60 周岁及以上户籍老年人口 345941 人，占比 17.02%，位居全省第 2 位，农村户籍总人口 1843468 人，其中 60 周岁及以上户籍老年人口 415750 人，占比 22.55%，位居全省第 5 位。

芜湖市老龄办也对最新老龄化数据进行了统计。根据老龄信息系统显示，截至 10 月 20 日，芜湖市 60 周岁及以上老年人口 760378 人，比 2017 年底数据略有减少，其中男性 383041 人，女性 377337 人；其中农村 414353 人，城镇 346025 人。

百岁老人女性占八成以上

根据 2017 年《报告》，从老年人口年龄构成来看，截至 2017 年 12 月 31 日，芜湖 60 至 79 周岁老人有 648413 人，占芜湖老年人口 85.13%，占比排名位居全省第 5 位；80 至 99 周岁老人有 113159 人，占芜湖老年人口 14.86%，占比排名全省第 12 位；100 周岁及以上老人有 119 人，占芜湖老年人口

0.0156%，占比排名全省第12位。

百岁老人是大家都很关心的话题。《报告》中，全省百岁及以上老人4263人，其中男性772人，女性3491人，分别占百岁及以上老人总数的18.11%、81.89%；城镇户籍736人，农村户籍3527人，分别占17.26%、82.74%。全省十大寿星分性别看，2016年和2017年都是女性9位，男性1位。

而根据芜湖市老龄办10月20日最新统计数据，芜湖市百岁及以上老人相对2017年底减少了39人，和全省数据保持一致的依然是女性偏多，目前80位百岁及以上老人中男性12人，女性68人，分别占比15%、85%。目前，全市前四大寿星也全是女性，其中排名第一的寿星已经111岁，其次106岁有1位，105岁有2位。年龄最大的男性104岁。

(来源:芜湖新闻网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/615/aid/56833>

政策法规

辽宁：《沈阳市居家养老服务体系建设实施方案（2018-2020年）》政策解读

沈阳市人民政府办公厅印发的《沈阳市居家养老服务体系建设实施方案(2018-2020年)》(沈政办发〔2018〕127号，以下简称《实施方案》)明确了今后三年我市居家养老服务体系建设的指导思想、基本原则、工作目标、主要任务和保障措施。现将《实施方案》解读如下：

一、制定背景

我市老龄化进程不断加快，截至目前，60岁以上老年人口达183.2万人，占全市总人口的24.8%，高出全国7个百分点、高出全省2个百分点，老龄化形势十分严峻。

2016年，我市被民政部、财政部确定为全国居家和社区养老服务改革试点地区。今年市十六届人大一次会议期间，88名市人大代表联名提出了《关于加快推进我市居家养老服务体系建设的议案》(以下简称《议案》)。5月17日，市人大将《议案》审议结果的报告交由市政府办理。为更好地贯彻落实《议案》，市民政局牵头起草了《沈阳市居家养老服务体系建设实施方案(2018-2020年)(代拟稿)》，经市政府常务会议审议，最终形成《实施方案》，由市人民政府办公厅印发。

二、制定依据

《方案》的起草主要以下列文件为依据：一是《国务院办公厅关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的若干意见》(国办发〔2016〕91号)；二是《民政部财政部关于做好第一批中央财政支持开展居家和社区养老服务改革试点工作的通知》(民发〔2017〕54号)；三是《辽宁省人民政府办公厅关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的实施意见》(辽政办发〔2017〕94号)。同时，紧紧围绕《议案》提出的具体意见和建议，注意与即将出台的《沈阳市居家养老服务条例》相衔接，并结合了沈阳的工作实际。

三、主要内容

《实施方案》以2020年为节点，分为指导思想、基本原则、工作目标、主要任务和保障措施五个部分。

(一)指导思想。《实施方案》以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，着眼应对人口老龄化、加快老龄事业和老龄产业发展，充分发挥政府的引导作用和市场的决定性作用，调动社会各方面力量参与居家养老服务，全面实现居家养老服务整体布局科学化、运作机制市场化、投资主体多元化、服务对象公众化、服务队伍专业化、监督管理规范化，不断满足老年人日益增长的美好生活需要。

(二)基本原则。《实施方案》遵循以人为本、因地制宜和改革创新原则。

(三)工作目标。到2020年，基本建成以居家为基础、社区为依托、机构为补充、信息为辅助、医养相结合的养老服务体系。到2020年底，全市建成260个区域性居家养老服务中心、900个社区养老服务站。

(四)主要任务

包括八个方面具体任务。

1.加强居家养老服务设施建设。包括明确标准，配建居家和社区养老服务设施；完善功能，健全居家和社区养老服务网络；整合资源，拓宽为老服务设施保障渠道；加强改造，完善无障碍设施四方面工作。

2.引导社会力量广泛参与。包括支持社会力量运营居家和社区养老服务设施，发挥政府投资带动作用，整合服务资源，落实优惠政策四方面工作。

3.加强医养结合服务体系建设。包括提升各类医疗机构养老服务能力，加强对居家老年人的健康管理，完善医疗服务配套支持政策，探索实施长期照护保险制度四方面工作。

4.推动养老服务信息化发展。包括建立居家养老服务信息化体系，推进居家养老服务线上线下相结合两方面工作。

5.探索农村居家养老服务路径。其中：2019年在康平县、法库县各选定两个乡镇进行农村居家养老服务试点；2020年起逐步推广试点经验，扩大试点范围。

6.推动老年精神关爱服务发展。包括开展老年教育，繁荣老年文化，加强精神关爱两方面工作。

7.加强人才队伍建设。包括强化培育养老服务人才队伍，扩大养老服务志愿者队伍两方面工作。

8.推动养老服务产业发展。包括培育壮大养老产业，做大做强养老产业集团两方面工作。

(五)保障措施。包括加强组织领导、加快法制化进程、健全标准体系和统计体系、加大政策扶持、优化审批环境、弘扬敬老爱老优良传统、强化考核监督等七项措施。

四、主要创新突破点

《实施方案》坚持问题导向，针对我市居家养老服务发展的短板，采取五项措施、解决五个问题：

(一)首次对居家和社区养老服务设施配建标准进行刚性约束，解决设施不足问题。明确新建居住区按照每百户建筑面积不低于35平方米的标准、已建成居住区按照每百户建筑面积不低于25平方米的标准配套建设居家养老服务设施。

(二)对居家和社区养老服务设施定位重新进行设计调整，解决功能定位问题。在街道层面建设区域性居家养老服务中心，主要为老年人提供生活照料、短期托养、助医、助餐、助浴、助洁、助行、关怀访视、生活陪伴、心理咨询和应急救援等服务；在社区层面建设社区养老服务站，主要为老年人提供文化、体育、娱乐、休闲、养生、老年教育等服务。

(三)明确要出台居家养老服务系列扶持政策，解决社会力量参与度不高问题。计划从资金扶持、政府购买服务、无偿提供房产、优化审批流程等方面制定一系列扶持政策，积极引进社会力量参与居家养老服务。

(四)逐步加强居家养老服务标准化建设，解决服务质量问题。出台《区域性居家养老服务中心设施设计和服务标准》《养老服务机构安全管理规范》等多个规范性文件，通过标准化推动养老服务正规化。

(五)启动居家养老服务信息管理平台建设,解决服务效率和行业监管问题。建设市级居家养老服务信息管理平台,主要负责政策指导、数据统计、决策分析、行业监管等职能,打造信息互通、资源共享、服务高效的养老服务信息化平台。

(来源:沈阳市民政局)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/458/id/461/aid/56853>

养老研究

乡村振兴难题:农村老龄人口占全国老龄人口的 55.92%

为了解决我国“三农”问题,振兴乡村,实现全面小康社会,党的十九报告提出要实施乡村振兴战略。当前,如何实现乡村振兴问题成为社会各界广泛关注的问题。从根本上看,乡村振兴要依靠产业振兴,而产业振兴需要人口尤其是人才向乡村集聚。然而,随着工业化、城镇化的推进,不仅农村总人口在逐渐减少,而且由于大量青壮年劳动力向城镇和第二、第三产业的转移,农村人口老龄化程度不断提升。本文基于农村人口老龄化现状,分析农村人口老龄化在乡村振兴战略实施的过程中可能造成的影响,并寻求减少负面影响的对策,促进乡村振兴。

一、我国农村人口老龄化现状

一般年龄超过 60 岁或 65 岁的人口我们称为老年人口。按照联合国的标准,在一个国家或地区,60 岁以上的人口比例达到 10%,或者当 65 岁以上的人口比例达到 7%时,则称之为老龄化社会。根据 2000 年的第五次全国人口普查数据,我国 60 岁以上的人口比例已达到 10.33%,表明中国进入 21 世纪就已踏入人口老龄化社会;根据 2010 年第六次全国人口普查的数据,我国 60 岁以上的人口比例上升到 13.26%,其中,农村地区的人口老龄化更快、更严重。

(一)农村人口老龄化程度严重。第五次全国人口普查数据显示,我国农村人口老龄化程度比城镇人口老龄化程度要高出约 1.24 个百分点,而十年后的第六次全国人口普查数据表明,农村人口老龄化程度比城镇的人口老龄化要高出 3.29 个百分点,增长速度相对较快。若按同比例增幅,预计到 2020 年,农村人口老龄化程度将比城镇地区人口老龄化要高出 5%以上,这意味着农村地区不仅率先进入老龄化社会而且老龄化速度更快。根据第六次全国人口普查数据,农村 60 岁以上人口比重为 14.98%,65 岁以上人口比重为 10.06%,而相应的城市老龄人口比重分别为 11.47%和 7.68%,从农村老龄人口占全国老龄人口比例来看,农村老龄人口占全国老龄人口的 55.92%,而农村总人口占全国人口的 49.72%,这说明农村的人口老龄化程度不仅比城镇严重,而且已经超过人口老龄化标准。

(二)发达地区农村老龄化进程快。我国地域面积辽阔,各个地区之间的差异非常明显,导致各个地区的人口老龄化的进程也不一样,东部地区的人口老龄化的速度明显要快于西部地区。在我国,东部地区经济基础雄厚,人口密集,计划生育政策也贯彻落实得很好,所以东部地区的人口老龄化进程较快。第六次全国人口普查的数据显示,东部地区 60 岁以上的人口比例平均为 13.32%,其中,江苏为 15.99%,上海为 15.07%,山东为 14.75%,浙江为 13.89%,天津为 13.02%,北京为 12.54%;而在我国西部,特别是偏远山区,经济基础较落后,人口稀少,计划生育环节落实的相对薄弱,人口老龄化进程相对缓慢,其中,60 岁以上的人口比例,甘肃为 12.44%,宁夏为 9.67%,新疆为 9.66%,青海为 9.45%。对比东部地区和西部地区,最高的江苏将近 16%,而最低的新疆、宁夏、青海不足 10%,相差较大。我国人口老龄化从东南向西北逐渐程度减弱,呈现一个较为明显的地域差异。

(三)农村人口老龄化进程与经济发展水平之间不协调。我国现代化经济起步于 19 世纪末,相较

于其他国家存在起步晚、经济发展水平落后的劣势，尽管改革开放以后，经济发展水平得到了极大提高，但相比发达国家，仍然比较落后。然而，我国人口老龄化的速度在进入21世纪后并没有降低，而是呈现加快发展的趋势。这说明，我国在经济发展水平相对落后的国情下提前进入了老龄化社会，而且与城市的经济发展水平相比，农村的经济发展水平相对更低，而农村人口老龄化发展速度相比城镇更快，这更加剧了农村人口老龄化的进程与经济发展水平之间不协调的矛盾，且这一矛盾将会持续很长时间。在“银浪”的背景下，由于经济基础相对薄弱，无法全面提供供养老年人口的能力，这种未富先老的现象对农村养老保障制度的建立和发展带来巨大的挑战。

二、农村人口老龄化对乡村振兴战略实施的影响

(一) 导致乡村振兴人才的匮乏。农民是农业劳动的主力军，农民自身的基本状况决定着农业劳动力的供给质量。然而，随着城市化、工业化的快速发展和高收入的吸引，大量的青壮劳动力离开农村到城市务工，其中，文化水平较高、拥有一定技能的农民，在城镇找到稳定、收入较高工作的机会较多，一般会在城镇长期务工甚至定居在城镇，这样导致农村农业经营人才的流失。而留守在农村的老龄人口，身体素质、文化素质都相对较低。农业的发展以及农村三产融合，不仅需要大量具有消费能力的人口的聚集，还需要具有较高文化素质的人才的聚集。老龄化程度加快的农村，人才不断流失，而由于农业比较利益较低，外部人才与资本不会自动流入，导致农村人才缺口越来越大，成为乡村振兴的重要制约因素。

(二) 影响农村区域的产业振兴。乡村振兴要依靠产业振兴，依靠一二三产业融合，而产业振兴需要各类人才的支撑。纵观世界各国各地，产业的发展、产业的集聚，首先需要人才，需要人才集聚。然而，在产业结构的演变过程中，由于第二产业、第三产业技术进步较快，所需人才更多，知识资本、人力资本回报更高，因此，多数人才流向第二产业和高端的第三产业，导致农业人才的缺乏。随着人口老龄化的加快，尤其是在农村地区，这种人才缺乏问题更是严重。农村人口老龄化将会对农村产业结构的优化升级产生更大的阻力。例如，农村老龄人口转移到城镇、第二、第三产业的可能性较低，更不用说转移到新兴的高科技产业，中年劳动力人口更偏向于向低层次的第三产业转移，如家政、社区服务、小商品买卖等。此外，人口老龄化的加速发展会影响劳动力资源的供应，也会影响社会投资资金的供给，阻碍着产业结构的合理优化升级。

(三) 加剧城乡差异的扩大。农村地区的老龄化程度比城市老龄化的程度严重，这会加剧城乡之间的差异，主要是以下几个方面：首先，在人口老龄化的前提下，农民收入增长率将下降，这将会扩大城乡居民的收入差距，不利于提高农民生活水平。农村居民的平均收入远远落后于城镇居民，这也侧面反映出农村居民的生活水平仍有很大的提升改善空间。城镇居民人均收入不断增加，导致年轻的农业劳动力更愿意到城市就业，但这会加剧农业劳动力资源的缺乏和农业劳动力老龄化。其次，人口老龄化会导致农村地区对医疗保险的需求增加，而现有的基础设施满足不了这个需求，这将会扩大城乡医疗保险等基础设施的差距。一方面城乡老年人口的患病率差距在慢慢缩小，但医疗服务方面的全覆盖率差距却有所扩大；另一方面农村在医疗资源和医疗保障制度等方面提供的相对匮乏，农村人口可获得的资源有限，处于劣势。最后，农村在环境建设、乡村治理方面，缺乏先进的理念，甚至不重视环境与乡村治理，或者没有能力建设环境，环境可能会变得更糟糕，这样会扩大城乡生活环境的差异。加强农村基础设施是农业和农村发展的有力支撑，是缩小城乡居民生活水平的有力措施，是吸引高素质人才回乡发展的有效方法。

三、应对农村人口老龄化、促进乡村振兴的建议

(一) 加强农民培训，吸引高端人才。地方政府应结合本地区农村人口老龄化的实际情况，加大农民培训的投入力度，支持各种形式的农民培训机构，建立老年农民学习中心，为老年农民提供学习与交流的平台。采取各种激励政策，吸引外部人才到农村从事一二三产业的经营活动，与高校合作，定向培养农业经营人才。改善乡村生活与生产环境，优化乡村社会服务，为吸引人才创作优良的生产、生活环境。加快农业生产方式转变，提高农业经营收入，以优厚的待遇吸引人才。

(二) 加快三产业融合发展，促进农民增收。一般来说，第二和第三产业的收入普遍高于第一产

业，而三产融合发展，可以通过第二、第三产业拉动第一产业的发展，并提高第一产业从业人员的收入，从而促进农民增收。例如，通过三产融合发展而出现的乡村旅游、绿色农业、休闲观光农业以及集生产、加工、休闲观光于一体的新型业态发展，就吸引了不少外出务工的劳动力返乡就业或者创业。因此，各地区可以结合自身乡村地区的实际情况和特色，发展新型农业，促进三产融合，提高农民收入，这样也会吸引人才以及劳动力回流农村。

(三)完善基础设施建设，缩小城乡差距。农村老龄人口增加，更需要便利的、优良的医疗、养老、生活服务等社会基础设施。与城镇相比，目前大多数农村地区的社会服务基础设施要落后得多，生活便利性极低，医疗等社会服务资源供给较少，对农村老年人口的医疗保障制度也相对薄弱，这不仅影响了留守农村老龄人口的生活质量，也是人口、人才外流的一个重要原因。因此，政府有必要加大对农村各种服务设施的投入，应努力丰富老年人的精神生活，增加社区的老年人活动设施；建立健全农村社会养老保障制度，使农村老年人口能够老有所养、老有所医；充分利用老年人口资源，积极拓展农村老年行业。这不仅有利于实现健康老龄化，而且降低农村年轻人对日后老年生活缺乏保障的担忧，促进他们当前的生产与消费，推动农村经济发展，促进乡村振兴。

(来源：今日头条)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/468/id/469/aid/56861>

养老类型

安徽：淮安各类养老机构 259 家养老床位 4.05 万张

淮安人口老龄化程度相对较高，全市现有 60 岁以上户籍人口 106.68 万人，其中 80 岁以上高龄老人占老年人口的 14.2%，高于全国平均水平。面对日益庞大的老龄化群体，我市在办好“老有所养”这件民生大事上，都做了哪些事情？

近年来，我市各级政府把依法加强养老服务工作作为应对人口老龄化的战略任务来抓，确保托底型养老、扩大普惠性养老、推进社会化养老，在全市初步建立了以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的多层次养老服务体系。

养老服务设施建设不断加强。截至 2017 年底，全市建成社区居家养老服务中心 1581 个，其中 3A 级以上 521 个，城乡社区服务中心覆盖率超过 90%；新建住宅养老服务用房等设施实现同步规划和交付使用；全市建成街道（乡镇）老年人日间照料中心 16 个，建成老年人助餐点 306 个；全国首创为留守老人服务的关爱驿站 63 个。建成各类养老机构 259 家，其中公办机构 120 家，民办机构 139 家，目前各类养老床位 4.05 万张，每千名老人拥有养老床位数 38.3 张。每年的民生实事都包含关爱老人的项目，其中用 2 年时间对全市 111 所农村敬老院进行了改造，98 所达到了民政部“一星级”以上标准。今年市县两级财政投入 1.09 亿元，用于补助主城区新建和改建标准化社区养老服务中心以及购买居家养老服务。

适度普惠的福利制度不断完善。建立和完善了城乡养老保险、老年基本医疗保障、农村“五保”供养、城市“三无”老人生活救助、失能特困老人集中供养、高龄老人津贴、老年人优待服务、老年关爱照料以及老年维权、老年教育等一系列社会福利制度和体系，养老保障水平逐年提升。

为老惠老的服务水平不断提高。围绕养老服务体系，扩大社区居家养老服务，强化了服务经费保障机制，建立了困难老人养老服务和护理补贴制度；加大政府购买力度，为符合条件老人入住养老机构、接受社区服务、签约亲友邻居服务提供了支持。支持和鼓励养老机构公办民营、民营公助，民办养老机构总数超过公办，养老床位数占总数的 64.9%。促进互联网+智慧养老建设，市级“虚拟养老院”2017 年提供订单服务达 3.5 万件；结合实际探索创新，各县区形成了一批具有示范意义的养老

服务模式。如，洪泽区医院委托管理的“夕阳红”老年公寓，成为市内首家集养老、康复、休闲、娱乐为一体的医养结合养老机构，被列为全省养老服务创新示范点；市经济技术开发区委托上海乐亿养老服务中心运营福利院，并打开养老机构“围墙”，将养老机构专业服务延伸至社区，形成了机构连锁运营社区居家养老服务设施的服务模式。

（来源：淮海晚报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/517/id/520/aid/56840>

求解养老院经营面临的四大问题！

政府对养老院的补助不断增加，为啥收费还这么贵？

走访中，华商报记者了解到，对这9位平均退休金2000元的老人来说，他们选择养老院，首先看的是收费。收入4000元左右的老人最高能接受2000元-2500元/月的养老院；收入在2000元左右的老人仅能接受1500元/月左右的养老院。

昆明湖生态老年公寓的硬、软件设施让当日走访的3位老人都相当满意，但仅有收入4000元左右的薛阿姨有条件考虑入住。薛阿姨说，“我睡眠作息不规律，必须得住单间，而且我想要南面向阳的房间，还需每月再出1700元的包间费，加起来超过4000元了，有点吃力。我印象中，西安市出台过多个扶持养老院发展的文件，为啥收费还那么贵？”

养老院经营者：投入、运行成本大，政府补助仅是零头

2014年起开始在碑林区经营养老院的仝先生说：“这些年，政府对民办养老机构的补助不断增加。2014年，我租房开办了一家50张床位的养老院，装修和器械成本花了150万元。当时政府部门的建设补贴为10万元，分3年领到；每张建设床位补助为新建3000元、改建1500元，我一次性领到约4.5万元，但这仅是我15位员工一个月的工资。营业4年来，养老院又先后进行了天然气取暖、消防感应器和喷淋等设施改造，花费近30万元。所以，对我们来说，政府的补助仍是零头。”

仝先生说：“入住后，每月房租约750元，护理费最低200元左右，还有伙食费、水电费等，因此每个月每人的成本最低为1500元，运行成本很大。经营4年来，我开办的养老院仅2017年实现微利运营，其余时间都在负债运营中。”

“医养结合”就是养老院附近开家医院？

养老院的医疗条件也是老人十分关注的领域。尽管多个政府文件都明确提到推动“医养结合”养老院发展，但正如77岁常阿姨走访时所问：“‘医养结合’，就是在养老院附近开一家医院？”

走访中，华商报记者发现常阿姨的说法并不准确，走访的十余家养老院中，挂出“医养结合”招牌的养老院有西安建峰杏林、西安博瑞、西安养老康复中心长安区中心敬老院和昆明湖生态老年公寓4家，基本都已或很快要实现医生可到养老院内给老人看病，且可用医保报销。另外，还为老人提供慢性病等康复理疗，以及风湿、关节炎等老年病的中医理疗。

养老院经营者：医养结合绝非医院旁边建个养老院

从业5年的西安一养老院管理层李静认为，目前行业内，还没有形成可推广的“医养结合”模式。

医疗属卫计部门，养老属民政部门，医保报销又属人社部门。“这些部门都会介入到医养结合的机构中，虽有分工，但业务难免会有交叉，最终很可能导致都不管。”李静说，“好的医疗资源本就紧缺，养老机构寻求与其挂钩时常会被拒绝。因此我认为，医疗部门在申请开办‘医养结合’养老院方面有天然优势。另外，目前医养结合中涉及的相关法律法规也不完善，比如，对居家老人开展上门医疗服务，尚未得到医保的有效支持，这也需要更好的顶层设计和监管。”

李静认为，绝不是挂了“医养结合”牌匾就是真的医养结合。“实现医保报销，提供一些简单的康复理疗，仅是最初级的医养结合。若从老人入院的体检开始，根据老人健康制定一套包括预防保健、疾病干预等更全面、优质的保障方案，才会探索出更多医养结合的模式。”

养老院的卫生、服务是否有标准？

走访中，老人们对养老院的卫生、光照、交通这三点格外在意。

老人们对养老院的饮食要求不高，只需家常便饭，口感软、油不要太多就行。此外，马桶是否干净、洗澡是否方便也是老人格外留意的“走访的这几家养老院，马桶有的打扫干净、有的显得脏一些，不知道有没有统一的标准衡量？”仲阿姨说。“自理老人可能对护理员的服务在意较少，但半失能、失能老人肯定格外留意这方面。”86岁的蔡阿姨说。

养老院经营者：希望养老服务更细化的地方标准出台

仝先生说：“《全国养老院服务质量大检查指南》2017年出台，涵盖运行管理要求的指标、规范服务管理指标等115项具体衡量养老服务质量的指标。”

2017年11月，国标《养老机构服务质量基本规范》出台，也制定了相关的国家和行业标准。“这些标准的出台，将推动我国养老业的标准化发展。”仝先生说，“但同时也希望更细化的地方标准出台，推动我省养老服务的发展。”

李静认为，目前西安大部分的养老机构仍以传统养老机构为主。“将半失能、失能老人视为非正常人，被送入养老机构后，可能会一辈子呆在养老院的病床上，尽管可能会享受到非常精心的护理，但忽略了这些连基本生理需求都无法自足的老人敏感和自卑的内心。而新型的养老机构，更强调让老人有尊严地养老，即使是半失能、失能老人，在这类养老机构里，也会在护理员的帮助下，进行康复规划和训练，并且尽可能地让老人自行解决问题。这类更人性化的养老机构逐渐发展，对于传统养老院的服务标准和内容也是提升和拓展。”李静说。

为何健康老人难以入住公办养老院？

公办养老机构少，且多是国家兜底，入住的多是精神、残障以及三无老人和五保户，健康退休老人很难入住。

老人其实都比较倾心于公办养老机构，认为这类机构享受更高的政府补贴、收费低，且服务更有保障。但华商报记者致电市管公办养老机构——西安市第一社会福利院了解到，该院主要接收有精神问题的老人；西安市第二社会福利院主要接收残疾老人。

老人走访了市管公办的西安曲江康复养老院，这里空间宽敞、绿化精致，但看到护理员用钥匙开大门时，常阿姨问：“门平时都锁着吗？”护理员说：“都锁着。我院住着精神不正常的老人，门不锁会跑出去。”听了这话，常阿姨便说这儿她住不了。此外，该养老院的收费标准为自理3000元/月、半陪护4000元/月，清洗衣物、送饭送碗还需单独收费，这个价格更让老人们想都不敢想。

12日，华商报记者还电话联系了区县级公立养老院，除上述3家市管公立养老院外，还有1家市管公立养老院正在招标。

区县级的公立养老院灞桥中心敬老院和莲湖区、长安区、蓝田县3家公建民营养老院可以入住。新城区公办的“新城区老年服务中心”网上公开电话无法接通；碑林区公办的长乐坊星光老年公寓已拆迁，网上公布电话也无法接通；雁塔区公办的雁塔区曲江社会福利院得到明年春节后才有床位；周至县公办的周至县社会福利院没有床位，工作人员称不知何时会有床位。

未央区、临潼区、鄠邑区、高陵区、阎良区则没有搜到公办养老院。

养老院经营者：西安养老院分布不均衡，应引起重视

李静认为，政府确实应加大投入，建一些健康老人可入住的公立养老院。

而仝先生认为，“除了再多设立一些专门为健康老人入住的公立养老院外，更重要的是应加大对养老院专业管理人员、专业服务人员的培养。目前，各养老机构都存在着护理员年龄偏大、经短期职业培训就上岗的问题，而加大对年轻护理人员的培养，才能更好地促进养老服务业的发展。”仝先生说，“此外，西安市的养老院分布并不均衡。长安区、未央区的养老院较为集中，而新城、碑林等市

区内养老院分布极少，希望相关部门也能重视该问题。”

另一方面，全先生认为政府应大力推广养老服务 PPP 项目，和养老服务行业内的优质的社会资本合作，打造出符合不同老人需求的、价格可高可低的多元养老服务项目。

媒体报道，2012年，陕西省为西安市提供3000万资金，资助300个社区老年餐桌，但到2013年底，建成的258家老年餐桌，有92家仍在运行，其余166家均处于停办状态。调查发现，运行良好的老年餐桌最重要的一点就是充分发挥市场的力量，邀请专门经营老年餐桌的第三方，在社区内部提供服务。

“我认为这类模式可作为目前养老服务寻求突破发展的新方向和尝试。”全先生说。

(来源：华商报)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/517/id/518/aid/56875>

养老产业

中国养老产业的7句箴言与8大趋势

在国内产业大热的情况下，各类专家、专业机构、实业界人士都在探索养老产业，市场各类媒体分析、案例报道汗牛充栋。今天我们用简洁清晰的文字归纳养老产业总体态势，阐述未来发展趋势，供各位参考。

7句箴言

第一句：中国养老产业正在起步期，养老体系的整体构建是当前政府和各类社会组织重点任务。

用国务院印发的2013年35号文件的定义，当前中国社会“养老服务和产品供给不足、市场发育不完善、养老服务的扶持政策不健全、体制机制不完善、城乡区域发展不平衡等问题还十分突出”。有需求就有市场。正是因为这样不健全的环境和巨大的市场需求，为企业界带来了新的机会。

第二句：当前正值政策红利窗口期，市场机会值得把握。

养老产业的发展是个全社会参与的过程，为了配合市场需求，政府频繁出台各类鼓励政策，为开发投资带来发展契机。在政策红利的驱动下，社会各方力量投身养老产业。毕竟属于房地产行业可以参与分享的国家鼓励性政策机会并不多，养老地产如果不能把握近五年的机会，等到市场供给泡沫形成，便基本没有机会了。

对于房地产开发来说，每一轮的政府政策红利期都是房地产拿地的一个机会窗口。一种较为理性讨巧的做法是，在这个机会期间获得土地，同时研发养老产品和服务，等到项目建设完工时，服务运营体系也基本配置到位，后续再逐步完善，这也是一个跟时间赛跑的挑战。因为当前市场还没有特别成熟的标准和规范，这样就给企业一个喘气的机会，允许市场试错，然后再确定行业标准，这也是房地产界的一种通行开发模式。每一批伟大企业的诞生，都有更大一批试错的企业倒掉作为垫背。一将功成万骨枯，正如首富万达在商业地产封帝的荣耀背后，多少商业地产商死在了赶往罗马的大路上。

第三句：不能盲目乐观地估计养老地产的市场份额，居家养老、社区养老仍是社会主流养老方式。

正如国务院35号文的政策明确规定，“到2020年，全面建成以居家为基础、社区为依托、机构

为支撑，功能完善、规模适度、覆盖城乡的养老服务体系。”因此，家庭养老、社区养老仍然是目前积极发展的郊区新型养老社区的最主要竞争对手。

广义上的休闲、旅游度假地产也是养老地产的一种产品模式。养老本质是一种生活方式，其实依山傍水的旅游度假地产就是针对活跃长者的养老产品。这样的产品跟纯粹意义上的、含专业养护设施的养老产品都存在竞争关系。

“养老地产离医院的距离和离子女的距离”是养老地产项目核心竞争力的关键。如果离两项距离都很远，那失败的概率就会比较高。

第四句：没有资源，免谈养老地产。

与所有的主题地产一样，养老地产的核心是养老产业，而不是房地产开发。养老产业是一个专业性非常强的领域，其中医疗护理资源是其中的核心。没有医疗资源的依托，只是营销概念。当然，几乎现在所有项目都看重这一点，都会包装医疗资源作为营销概念。但一个显而易见的常识是，中国医疗制度决定了优秀的医疗资源高度集中于极少数的公立医院手上，中国民营医院的前进步伐都步履蹒跚，养老地产的医疗资源获得难度肯定更大。没有全面的医疗资源支撑，只有部分营销概念，这样的项目很难接受得住市场检验。

还有一种资源就是政府关系资源、养老产业链上的各类资源，没有资源，免谈养老！

第五句：拿地可能容易，但盈利并非想象那样丰厚。

在国家政策扶持的背景下，养老地产的拿地肯定比血战中的住宅市场更为容易，明智的开发商会借养老的名义拿地，错过窗口期可能要等下一个十年，但养老地产的利润未必有十年前住宅市场井喷时的利润丰厚。养老专业地产产品的建造、医疗资源的嫁接以及后期的运营管理，都是消耗利润的部分，同时养老社区的吸纳量是另一个影响盈利的因素，从国外经验来看，缓慢的社区入住率是养老地产现金流的杀手。根据日本的经验，养老机构的入住率至少要达到70%-75%才能基本实现营收平衡。所以，不管是传统的养老院还是养老地产项目，对项目的调研定位、策划规划、运营管理非常重要，专业的医养咨询机构能帮助您减少试错的成本，助力您项目利润最大化。

我们要明白，养老，你是想挣哪方面的钱？挣养老服务的钱？设施的钱？品牌的钱？还是其他的，也许这些都是中低的利润，而最高层次的是挣土地的钱、资本的钱！

第六句：硬件设计是基础，团队运营是关键。

从产品研发和设计来看，仿照日本、美国等发达国家的经验，产品的技术细节设计很容易普及。这种核心设计技术只要在小范围的专业设计院和公司圈子里普及即可传播到大众市场，很多地产公司今天与美国某某养老机构合作，明天又要与欧洲的合作，过一段时间又传出要与法国的合作，水土不服，就是没有落地成功一个养老项目。学人家的硬件是最低级的，而最难的还是运营的标准化和养老服务团队的建立。

养老社区里完整的服务链条包括医疗、康复、护理、文化、餐饮、社工、物业、基础设施等多个门类，文化、餐饮、社工、物业、基础设施等相关领域的服务可以从社会上现有的大量现成资源里获得，但医疗、康复、护理等三个门类的服务资源存在着高壁垒，需要有战略性的手法获得。

因此一些打算长期坚持在该领域经营的公司，已经着手从酒店、医疗等行业挖掘管理人才，再通过到国外进行专门的养老管理培训来建立自己的人才队伍，这一做法也是长久之计，市场没有充沛的现成资源，那就只能自己造血，或者与专业的养老产业咨询公司合作。

第七句：四大类型机构角逐，人力资源竞争是根本。

总体来看，根据投主体和资金来源，养老项目可以划分为以下几种类型：

1、保险类金融企业投资型。

保险公司在当前所有致力于养老地产开发的企业中最具备优势。保险公司寿险具备雄厚的资金实力，以及寿险产品的品类，再加上目前试点运行的“以房养老”的倒按揭政策，都为保险公司提供了度身定做的商业模式。同时保险公司可以围绕寿险产业链来设计产品组合，这也是其他类型公司无法竞争的核心优势。

要知道，保险资金中50%以上为寿险资金，寿险资金中又以中长期资金为主。保险资金可运用的中长期资金与养老产业的投资回收周期具有良好的匹配性。

2、房地产开发企业投资主导型。

如果说现在绿城、万科、保利、绿地等品牌开发商纷纷涉足养老地产，也只是形势所迫。对于一些百亿级以上的房企，如何在房地产领域内，再寻找到一个新的成规模的高增长市场，或许养老地产是为数不多的几个市场之一。

但上市的房地产开发商的业绩压力和企业先天禀赋，决定了这类企业开发的养老地产存在着很强的房地产属性，养老功能的核心竞争力不足，概念大于实质。开发商的强项在于产品硬件环境的打造，软件环境正是其的缺陷。因此我们看到，开发企业与医疗资源的广泛联姻正成为趋势。

3、医院系产业主导型。

医疗资源是养老地产所需要的核心资源。现在有不少公立医院或者民营医院也在跃跃欲试，试水养老地产。医院的核心竞争力毋庸置疑，但医院的级别和专科门类决定了其主打的养老项目的市场吸引力。

另一方面，医院系的产品在设计、环境营造和硬件开发能力上与专业房地产商相比，仍有不少差距。这方面的短板与房地产企业合作联姻是正道。因此我们看到很多医院设立健康产业集团，将医院的资源与社区老年公寓项目资源打通，老年公寓内的定点医护窗口成为往医院输送病人的一个渠道，这也成为医院系参与打造养老产品的一个动力来源。

4、轻资产服务企业主导型。

养老地产服务体系构建的核心有两项，第一是专业医疗资源，第二是专业的护理资源。部分轻资产的养老管理公司，正是填补了专业护理资源的空白。

公开的数据显示，通常情况下3个老人需要一个护理员，以此计算中国至少需要1000万养老服务人员。而目前全国所有养老机构人员只有22万，符合资格的仅2万。现在来自台湾、日本、美国等各类海外地区背景的专业养老服务机构如雨后春笋在生长，这将成为未来养老产业的中坚力量。

总体来看，相比前两年的商业地产大潮，养老地产作为当前最热的一股风潮，泡沫起来的速度会更快。能够享受趋势性市场红利的时间更为短暂。

原因有三：第一，商业地产是针对全年龄阶层的产品供给，而养老地产只锁定在50岁以上人群。

第二，中国居家和社区养老的观念是新型养老项目最大的冲击。如果社会观念不转换，养老地产整体机会有待观察。在这点上，政府文件精神表述的更为准确，而成功的养老地产项目更是以一种“居住社区”的形式提供居家社区养老服务，让老人养老不离家不离自己熟悉的社区。严格意义上说，养老地产是一种衍生品，而项目定位在哪个层次定位哪类客群，决定了项目的生死！

第三，医疗资源是稀缺品，抢完了就没有了，短期很难复制量产。相比商业服务业需要的专业化程度，医疗及护理服务业是个极其小众的行业。没有专业人才支撑的养老项目只能昙花一现，远期难以为继。

如同商业地产，除了以销售产权为主快速去化的养老项目，大多数新型养老地产都是需要通过长期运营才能确定成功与否，目前各类模式和项目案例还尚待观察，现在论成败，时间还过早。但就中国整体的老龄化趋势和巨大的养老产业机会而言，房地产下半场，无论是蛰伏、跃进还是转型，进军养老也许会是一种不错的选择！

8大趋势

趋势一：养老产业与养老事业加速分离

面对国内不断加强的社会养老压力，对政府而言，如何加快养老事业发展，“保基本，兜底线”，是国家当下最关心的问题。对养老产业的发展，政府更多的是通过放宽行业准入，加强质量、安全、价格等方面的行业监管和推出制度建设，以规范引导各种社会力量介入养老产业，推动中国养老服务业的快速发展。2014年后，中国养老产业与养老事业加速分离。

趋势二：养老用地的供地政策限制将逐步放开

宋卫平在2012年9月的一次养老论坛上说，绿城不能大规模介入养老地产的最重要障碍之一就是不能低成本获取养老用地。北京市国土局在2013年年初公布的全年5650公顷的供地计划里第一次单独列项养老设施用地，供应100公顷。无独有偶，2013年年末，深圳市出台的新政中也打破养老用地政策限制，以办公用地基准地价标准的30%测算，推出经营性养老设施用地。虽然由于各种原因最终停止出让，但一线城市的供地政策试点突破也预示着2014年后养老用地的供地政策限制将逐步放开。

趋势三：养老地产盈利模式逐步明朗

2013年年末，继长江养老后，平安养老也获得中国保监会批准，可拓展资产管理业务范围，增加“受托管理委托人委托的以养老保障为目的的人民币、外币资金；开展养老保险资产管理产品业务”。春江水暖鸭先知，对养老产业高度敏感的险资和房企早几年就开始研究布局未来养老地产业务。到而今，中国式养老地产盈利模式已经越趋明朗。比如：绿城的“学院式养老”，保利的“三位一体”养老模式，“邻里式养老”。这些先行者们通过几年的战略发展研究和项目试水实践，给中国式养老地产发展模式带来很多有益的方向探讨。我们认为，2014年后中国养老地产的盈利模式将越趋明朗。

趋势四：养老产业发展的真正主力军开始启动

当下在国内推动养老产业发展的更多的是险资和央企，而应该有所作为的真正主角——医院，却默默无闻。其实在国外，例如美国、日本、澳大利亚、台湾等国家或地区的养老产业发展都是以医疗资源为主力军，因为养老产业的核心是服务，而服务的核心是医疗和长期照料。无论是健康活力老人，还是半失能、全部失能的老人都要依赖护理、生活照料、心理慰藉等特殊资源，而国内的医院有大把患者排队等着送钱，“钱”景一片光明，自然没工夫关注养老产业。

值得庆幸的是，这种局面正在慢慢改变。《国务院关于加快发展养老服务业的若干意见》提出，要“探索医疗机构与养老机构合作新模式”。如此一来，“医养结合”怎样使医院资源得到更有效利用成为养老地产发展的新命题。在这方面，复旦医院旗下的泰福健康，蓝卡集团的蓝卡健康已经有了很多有益的探索，相信2014年后养老产业发展的真正主力军会发出更大的声音。

趋势五：从“跑马圈地”到“圈人圈资源”

随着社会各阶层对养老事业及产业的关注，去地产化的呼声越来越高，大家希望养老地产不要成为房企新一轮“跑马圈地”的手段，而是真正脚踏实地做好国民需求的养老产业的实事。而要做实事，就撇不开养老产业人才匮乏、综合配套难以成型这个核心阻碍。专业的人，专业配套资源的争夺、占领，在2014年将更为激烈。比如：复星计划全国并购500家医院以打造自己的大健康业务体系；世贸也在整合“医院和教育”资源启动自己的养老地产项目；恒大更是和哈佛大学合作在中国成立“哈佛医院”。另，据坊间消息，亲和源副总裁张昊岩已经空降杭州某名企。

趋势六：养老物业的运营、营销将更受重视

保利西塘越、万科随园嘉树、复地星堡……很多项目都将在2014年进入销售期、运营服务期。由于过往对老人身心需求的研究不足和关注不够，使得现有养老项目的落地性并不强。并且由于对各地养老市场空间的研究也缺乏体系研究，区域内有效养老需求到底有多大空间，什么样的宜老化产品、综合配套服务体系、产品服务价格才是这些有效需求老人能接受以及愿意接受的等一些问题逐渐凸显，我们认为，2014年后养老物业的运营、营销将更受重视。

趋势七：第三方机构介入更深

有需求就有市场，面对养老产业各种战略战术问题，相信2014年后将有越来越多的第三方机构介入养老地产领域。比如合众佑泽养老在北京和山东就成立了专业化的养老地产和医养结合咨询策划研究团队；清华城市规划设计院早在2012年就成立了专业化建设设计研究团队；而专门做养老产业的基金也已产生，例如北京喜神资产。

第三方机构的介入，对解决养老产业发展中的各种问题，将发挥更大作用。

趋势八：养老地产产品更加多元化

随着对老人自身的需求研究，各大房企将逐步展开自身的全国养老业务布局，产品体系将逐步完善，不再仅仅关注中高端养老市场，不再聚焦活跃老人，针对不同购买力客户的中低端养老公寓，针对介助、介护老人的综合性养老社区相信也将越来越多面市。

国内的养老产业还处在探索阶段，可能8年、10年后才能初见端倪。在2013年政策元年，顶层设计之下，各方面工作都有了长足进展，但仍然缺乏总体规划、制度标准不完善、监管机制不到位、硬件软件都尚需不断创新完善，要做的事情还很多。

(来源：搜狐)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/521/id/522/aid/56846>

宋清辉：养老产业未来10年将进入黄金时代

著名经济学家宋清辉表示，养老产业未来10~15年将进入黄金时代。未来的养老地产将不仅仅是以地产业为主导，而是多业融合，比如养生、护理和治疗，甚至与旅游、购物相结合的模式。同时，市场也将趋于细分化，针对不同老人的需要，设计出个性化的服务。

康养产业放异彩房企转型新蓝海

11月28日，建业集团五凤山旅游休闲养老度假项目正式签约；11月11日上午，河南省重点项目新密绿地溱水小镇项目建设开工仪式在新密市曲梁镇项目现场隆重举行……日前，一系列康养项目在河南大地扎根发芽，开启了中原康养产业发展的先河。

与此同时，民政部、财政部近日公布第二批中央财政支持开展居家和社区养老服务改革试点名单，全国共有28个市（区）被确定为试点地区，我省郑州和许昌两市入选。国家将在资金、政策等方面予以倾斜，支持试点地区改革创新，探索总结居家和社区养老服务发展的可复制、可推广的经验，引领带动全国居家和社区养老服务发展。这对转型康养产业的房企来说，无疑又是重大利好。

实力房企竞布局

近年来，国务院先后出台了《关于加快发展养老服务业的若干意见》《关于促进健康服务业发展的若干意见》等指导性文件，逐步形成了国家对康养产业的顶层设计，为康养产业发展提供了政策利好大环境。一系列重磅政策持续加码，让我国健康养老产业迎来了前所未有的黄金发展期，而有前瞻性的实力房企早已开始了在这一领域的战略布局。

绿城是国内涉水养老地产较早的房企。2011年，绿城组建学院式养老运营平台——绿城颐乐教育公司，运营管理颐乐学院。以“改善并提高老人的生活品质”为目标，聘请专家老师长期授课，并固定组织集体活动。乌镇雅园项目是绿城“学院式养老”的代表，分为养生养老、健康医疗和休闲度假三大主题，其间设有3.5万平方米规模的颐乐学院和7.3万平方米的国际康养中心，绿城还与杭州师范大学签订战略合作协议，设计出适合中老年人的72门课程。脱胎于绿城的蓝城集团，目前着力在周口打造特色养老小镇，涵盖医疗、养老、教育、旅游等产业。

万科于2012年战略布局养老业务。养老项目已在北京、上海、杭州、青岛、成都等多个城市运营，并实现了较高的入住率，万科随园嘉树被业内认为是万科首个真正意义上的养老项目。

碧桂园也已开始布局健康养老产业，与同仁堂集团针对健康养老领域开展全面合作，重点围绕医疗健康服务、现代制药等主题，倾力打造健康养老项目；与中科慧康携手，深耕健康养老产业，深化和研究“产城融合与科技小镇”项目在健康养老领域协同共赢的发展模式。

10月上旬，绿地控股集团正式发布康养产业战略规划，绿地康养产业集团正式成立。计划投资

200亿元，在全国一线城市、省会城市及周边、旅游度假区等区域开工100家康养居酒店，五年内在国内外形成500家连锁，同时对优质康养资产推进资产证券化。每一个康养居将包括从体检到康复、远程国际医疗、旅游等内容。

恒大经过多年探索、调研和投入实践，目前已形成以民生地产为基础，金融、健康为两翼，文化旅游为龙头的产业布局。恒大健康围绕养生养老，结合美国太阳城、德国阿尔伯特纳医养综合区、日本港北新城及国内成功经验，规划恒大养生谷，打造集医疗、医养、医美、预防、保障、管理于一体的养生养老圣地。郑州恒大国际健康未来城文旅项目，目前已在紧锣密鼓筹划中。

河南本土领军房企建业集团，在“建业+”战略的引领下，加速布局教育、文旅、健康、养老、酒店、科技、特色小镇等多个产业，许昌中医药健康养生养老示范区项目、五凤山旅游休闲养老度假项目已提上日程。

今年6月，正商集团旗下的美国GMRE公司（全球医疗房地产投资信托）在纽约证券交易所开盘上市，借力对接美国资本市场，布局健康医疗养老产业，同时正商还布局了康养特色小镇。

产业模式新突破

康养产业在科技、资本以及政策的支持下将成为新常态下服务产业发展的重要引擎，迎来一个发展的黄金期。那么，房企如何成功转型康养产业？

“人们的康养理念，有待引导、培养，经济越发达的地区越容易接受；目前康养产业还在概念开发的经营模式探索中。康养产业需要专家来引导，要有科学依据；要引入第三方专业医疗机构，比如普罗·理想国与河南中医药大学第一附属医院打造的中原首个医养结合社区；要有特色，否则有风险；同时，一定要避免商业化。”谈到发展康养产业，河南财经政法大学城市发展研究中心主任刘社如是说。

据绿地康养产业集团常务副总经理吴静介绍，绿地的“康养居”依托其遍布世界的地产主业优势，以社群为纽带，以“医康养游娱学”六大主题为特色，目前“康养居”酒店已有22个项目开工建设，上海、郑州、武汉、成都、南昌、济南等多地酒店将于2018年投入运营。在河南，绿地康养产业已经落地的溱水小镇项目，拟投资600亿元，被列入河南省2017年第一批A类重点建设项目。

庞大的社区资源是品牌房企布局大健康产业最具竞争力的优势。据正商集团董事长张敬国透露，“正商计划用3年左右的时间，筹备上市另一支养老基金，不仅努力让美国的医疗团队、医疗资源在国内一线城市诸如北京、上海落地，还要在郑州植根，使之进入正商开发建设的社区。”

市场前景被看好

国家统计局数据显示，我国老年人口占比早已突破7%，并逐年呈快速增长之势。“银发经济”浪潮带来了巨大市场潜力。康养产业作为现代服务业的重要组成部分，涵盖养老、医疗、文化、旅游、体育等诸多服务业态，代表服务业融合发展的方向，将推动我国企业在全价值链上形成新的竞争力。

著名经济学家宋清辉表示，养老产业未来10~15年将进入黄金时代。未来的养老地产将不仅仅是以地产业为主导，而是多业融合，比如养生、护理和治疗，甚至与旅游、购物相结合的模式。同时，市场也将趋于细分化，针对不同老人的需要，设计出个性化的服务。

“康养产业，简单从字面理解就是健康、养生、养老，市场需求巨大，这是个朝阳产业。随着中国人大健康意识的觉醒，健康养生养老理念已成为越来越多人的共识。”刘社认为，“在郑州主城区地产竞争愈加激烈的当下，房企转型康养产业，这是一种战略布局。”

在她看来，河南在发展康养产业方面拥有得天独厚的地理区位及自然环境。参与开发小镇项目将面临前期资金投入量巨大且回收周期长的风险。刘社提醒，“与传统房地产开发不同，康养小镇是特色小镇中的高档产品，一个综合性产业项目，更看重持续运营能力。但房企拿地只是一个开始，离成功还很遥远，房企要有周密的组合计划，要做好打持久战的准备。

（来源：郑州日报）

突显智慧养老，第三届海峡两岸老龄产业博览会在厦举行

10月26日上午，第三届海峡两岸老龄产业博览会在厦门会展中心举行，本届展会以“养老新趋势 产业新融合”为主题，展区近万平方米，汇聚了海峡两岸乃至东南亚地区约150家养老产业知名机构和品牌企业，其中台湾、香港等境外企业占比约25%，不仅带来行业资源的整合碰撞，也为厦门及周边的老人群体带来一次难得的体验机会，是10月全国敬老月的一项标志性活动。

组委会介绍，本届老博会继续紧扣“海峡”牌，充分挖掘两岸养老产业的优质资源，在优势互补的基础上，不断延伸产业链，积极搭建两岸互动交流及对接合作的平台。在保持往届丰富产品和服务的基础上，本届老博会顺应市场需求和产业风向，进一步加强和凸显智慧养老、医养结合、文化养老、旅居养老等板块，引领老年群体高品质生活体验。

展区布局上，展馆规划设置了互联网+智慧养老服务展区、中医药健康养老展区、老年用品展区、养老服务展区等七大板块。境外企业的参与也为展会带来了更多的丰富性和体验感。其中，台湾老字号企业北之特乐银是台湾地区首家为增进长者生活独立、提升生活便利性的辅具商品公司，有3万多种老龄商品在售。此次，他们携上百种最新产品到现场与大家面对面。

展会期间，正值全国敬老月，组委会还特别设置了海峡两岸孝心购物节，集结了众多契合老年群体的物品，不仅有各种高科技含量的智能设备、贴心实用的老年日常用品，也有丰富多元的康养服务，不仅让老人们可以在现场亲身体验多样化的养老产品，也为年轻人尽孝心提供了一站式的解决方案。

同时，展会现场还注重文化娱乐的体验互动。从冰壶球中演化而来地壶球体验区，可以让老人们在现场玩一把不一样的健身方式；“幸福晚年·最厦门”主题征集作品展示，将让您领略宜居城市厦门的养老风采。10月27日上午，一场改革开放四十周年老年文艺表演也将点燃现场激情。

另悉，第三届海峡两岸老龄产业博览会高峰论坛也将同期举行，聚焦于当下热门的医养结合问题，主题为“医养结合赋能养老新趋势”。现场演讲嘉宾将分别带来“以积极老龄观引领新时代养老服务业健康发展”、“多层次连续性医养整合的实践”、“医养结合为老服务的创新与实践”、“大数据平台支持的虚拟养老院”等主题发言。

(来源：央广网)

智慧养老

养老服务业在不断“智慧”成长

“中国人口老龄化总量大、发展速度快。2017年中国60岁以上老年人口已超过2.4亿人，占总人口比例达到17.3%。预计到本世纪中叶老年人口总量还将翻一番。”国家发展改革委员会社会发展司司长欧晓理在日前举行的中日养老服务业合作论坛上说。

随着人口老龄化不断加剧以及家庭养老功能的衰弱，养老逐步由家庭问题演变成为社会问题。近

年来，随着《老年人权益保障法》《关于加快发展养老服务业的若干意见》《关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的若干意见》以及《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》这四项政策法规的相继出台，我国养老服务政策体系建设日趋完善。目前涉及养老服务扶持发展、支撑保障、监督管理三个层次，涵盖80余个专项政策与标准规范。

“我国养老服务政策体系现状可以总结为‘六个明确’。”民政部社会福利和慈善事业促进司副司长黄胜伟介绍称，一是明确了养老服务政策设计思路，把满足老年人养老服务需求作为出发点和落脚点。二是明确了养老服务体系建设格局，逐步形成了以居家为基础、社区为依托、机构为支撑、医养相结合的养老服务体系。三是明确了政府在养老服务中的基本职责，即兜底线、保基本、放市场、强监管。四是明确了养老服务扶持发展政策，包括投融资支持政策、税费支持政策、土地支持政策、“放管服”政策。五是明确了养老服务支撑保障政策，包括人才保障政策、科技保障政策、资金保障政策。六是明确了养老服务监督管理政策，包括开展质量行动、狠抓消防安全、规范收费价格、治理金融诈骗。

在总体框架的引领下，我国养老服务业取得了可喜的发展成果。一是养老服务网络覆盖广泛。目前，全国注册登记的养老机构有2.9万余家，每千名老年人拥有养老床位31张，养老设施基本覆盖所有城市社区和50%左右农村社区。二是养老服务主体更加多元化。政府举办的养老机构发挥了兜底线、保基本的关键作用。民办养老机构已达1.57万家，3000余家公办机构实行公办民营。三是养老服务财政投入大规模增长。“十二五”以来，各级财政对养老服务和老年人福利直接投入达840多亿元。四是养老服务质量明显提升。全国93%的养老机构可以通过不同形式为入住老年人提供医养结合服务。

但我国养老服务政策体系还处于建立和完善的关键阶段。其中，医养结合政策顶层设计需要进一步加固。“发展医养结合对于促进实现健康老龄化、建设健康中国具有重要意义。”国家卫生健康委员会老龄健康司副司长蔡菲表示，医养结合可以有效提高老年人的健康水平、改善老年人的生活质量，是满足亿万老年人健康养老需求的重大举措。

蔡菲提出，未来首先要建立完善综合连续的整合型老年健康服务体系。例如在二级以上综合医院设立老年病科；以老年健康需求为导向，加强老年病医院、康复医院等接续性机构建设；推动基层医疗卫生机构开展老年人医疗、康复、护理等服务，提高老年人医疗与康复护理服务的可及性。其次要强化医养结合政策的落地与实施。加强部门协调，做好政策衔接，指导地方切实落实财政支持、税负减免等各项优惠扶持政策，缩短新办医养结合机构进入医保定点范围的审批周期。建议相关部门尽快建立统一的、城乡覆盖的长期护理保险制度等。最后要加强医养结合人才队伍建设。进一步推进老年健康相关学科建设与发展，加强老年医学、康复、护理等方面专业人才的培养和培训。

在架构完善的政策设计之外，健康养老方式、资源配置手段等也需要加速革新。“传统健康养老方式和资源配置手段面临巨大挑战。”工业和信息化部电子信息司副司长乔跃山表示，这主要表现在“倒金字塔”式家庭结构难以承担居家养老负担，医疗资源配置不合理——总量不足、分布不均、资源利用率低以及优质养老机构、护理人员资源不足等方面。

信息技术的快速发展为各类智慧应用提供了有力保障。物联网、云计算、大数据等新一代信息技术快速发展，催生了各类智慧应用，也带动了智慧健康养老产品的快速兴起。产品网络化智能化水平不断提升、功能日益丰富，慢性病管理、居家健康养老、互联网健康咨询等各种健康养老服务模式也不断涌现。“普适性和个性化智慧健康养老产品的应用普及正在加快。健康监测产品、养老监护产品、家庭服务机器人等产品不断推出。”乔跃山介绍称。当前智慧健康养老产品正从专业领域向大众领域扩展，智慧健康和居家养老服务新模式日益成熟。例如，虚拟现实（VR）可以用于医疗教学和诊疗，甚至可以治疗心理疾病；人工智能也可以助力医疗健康提高服务精准度和服务效率。

不过，有专家指出，目前我国的“智慧”医疗水平还有待提升，“智慧”养老市场空间亟待发掘。在政策引导和信息技术手段的加持下，现有医疗、健康、养老资源优化配置和使用效率将会提升，养老服务业在中国将成为极具发展潜力的朝阳产业。

更多精彩养老资讯，欢迎下载时刻新闻客户端，点击导航条“+”，添加“老年”页卡，即可每天获得最新养老资讯、产业动态、人物风采以及精彩故事。

（来源：金融时报）

中国养老网
WWW.CNSF99.COM <http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/527/id/528/aid/56848>

养老培训

养老院基层护理员：善待老人就是善待我们自己

家有一老如有一宝,当老人生活无法自理时就需要有这样一群人去照顾他们,这群人就是养老院基层护理员。19年前,陈顺妹刚来到番禺养老院从事护理员工作,第二年,邓玉桃完成护理专业的学业后来到广州市老人院。十几年过去,两位仿佛处于平行世界的养老护理员在接受采访时无意中说出了同样的话:“老人的今天就是我们的明天,善待老人就是善待我们自己。”道出了养老院基层护理员的职业价值。

陈顺妹：番禺区社会福利院护理员

陈顺妹有着十几年的工作经验,甚至能通过老人皮肤所呈现的颜色来判断老人这几个小时内有没有翻身。番禺养老院去年新建了一栋楼,没过多久陈顺妹就被调任至该楼层的护理区,负责为130多位老人提供护理服务,与以前相比,工作量翻了整整一倍。

细心观察时刻守护老人健康

陈顺妹负责照料的130多位老人中有100多位是不能行动自如的,像普通人吞咽食物这样简单的动作对这些老人来说都是一项艰巨的挑战,因此护理员更要时刻打醒十二分精神。有一次,护理区内的一位婆婆在吃云吞面时不小心噎住了,喘不上气,脸都憋红了,情况十分危急。陈顺妹熟练地运用一系列专业的急救措施,成功帮助婆婆将喉咙里的堵塞物清理出来。

在养老院,加班是常事,陈顺妹不怕辛苦,她更担心的是老人家属不理解她的工作。“有些人不接受家里的老人被冠上“老人痴呆”这类标签,于是不让老人转移到更合适的护理区。这样对于控制老人的病情其实是十分不利的。”在她和其他护理员的努力下,大多数老人的家属会正视这种问题,令老人获得更好的照料服务。

贴心关怀使老人家重现笑容

随着年龄增长,老人的智力和身体机能会出现不同程度的退化,由此造成心理落差容易让部分老人变得暴躁、易怒,甚至抑郁。某日,一名专职护理员向陈顺妹反映,她所照顾的张姨近来有点不对劲,整天躲在房间里不出来。她了解到,张姨一直患有糖尿病,而且在不久之前还中过风,所以很长一段时间都没有去活动室和大家一起唱歌。对于闷闷不乐的张姨,陈顺妹每天都主动跟她搭讪:“我们都很喜欢听你唱歌呢,最近怎么没见你过来啊?厨房还准备了你喜欢吃的鸡蛋莲子糖水呢。”陈顺妹真诚的关怀和悉心的照料,终于打动了张姨。久卧病床的张姨开始拄着拐杖走出房间,到活动室与其他老友一起欢声歌唱,开心的笑容再一次出现在张姨的脸上。

陈顺妹熟练掌握与老人沟通的技巧,“当人老了就会回到小孩的时候,但照顾老人跟照顾小孩又不一样,对待老人,要适当地迁就他,才能更好地理解他的想法和需求。”

邓玉桃：广州市老人院失智老人照顾中心护士长

在广州市老人院失智老人照顾中心,生活着近250名失智老人,他们大部分丧失了生活自理能力,有些还伴随着日夜颠倒、四处游走、暴躁、易激惹等行为或心理问题。邓玉桃护士长作为失智老人照顾中

心的一分子,视老人如亲人,为老人提供全方位的服务。

投其所好让老人融入集体里

“当基层护理员向我求助说遇到不配合护理工作的老人时,我就会去指导他们如何跟老人沟通、如何进行护理工作。”工作18年,多“难啃的骨头”她也啃过。

邓玉桃记得,有位老人因妻子患病后无人照顾,被送来了老人院。刚开始时,他不熟悉老人院的环境,整日四处游荡,吃饭洗澡更是不安静。后来邓玉桃观察到这位老人在每次家属探望后,外出的欲望会更强烈,她就跟老人家属建议,这段时间减少来探望老人,让他更好适应老人院的环境。同时邓玉桃发现,这位老人比较爱喝茶,于是积极带他参加中心茶艺活动,让老人冲茶品尝并分给中心的其他老人喝。花了三个月,老人终于安定下来了。

温声细语给老人家讲讲故事

邓玉桃跟中心里的老人交谈时总是温声细语的,也习惯弯腰蹲下与老人保持平视。曾经有一位67岁的孤寡老人陈婆婆,因跌倒导致瘫痪在床,来到老人院后沉默寡言,情绪低落。邓玉桃看到她衣服单薄,当天下班后专门为她买了棉衣棉裤,并时常推陈婆婆到公园或后花园晒晒太阳,呼吸新鲜空气,给老人家讲讲故事,按摩瘫痪的下肢。在她呵护下,陈婆婆的精神一天天的好起来,性格也变得开朗起来。

“家属将老人交托给老人院,就是对老人院的信任,所以我更要当好老人守护者的角色。有些老人的家属在国外,无法时常探望老人,我们会打电话跟家属反映老人情况”。邓玉桃坦言,从事养老护理压力非常大,有想过放弃。但所有人都渴望被爱,没人去奉献爱的话,这个社会还是不能温暖起来,而且老人是最需要呵护的群体,自己在跟老人相处过程中也培养了感情,加上各方面的支持和理解让自己坚持下来。

汪世灏：越秀区东山福利院院长

由于东山福利院远离市区,交通不便,所以院长汪世灏就住在养老院里。

汪世灏不单单是院长,还是养老院的医生和后勤工作人员,夜以继日,工作繁重。他认为,“小孩是祖国的明天,老人是我们所有的人明天。老一辈殚精竭虑将爱传递给下一代,当他们无法再去拥抱爱时,需要有人给予他们关爱。”

引入社工机构关注老人精神需求

东山福利院是市内最先引入社工服务的老人院,汪院长认为,社工机构进驻老人院能带来很大帮助。

护理员感觉压力大时需要找一个情绪宣泄口,这时社工机构就会安排心理咨询师等专业人员去对护理员进行心理辅导或者传授与老人交流技巧。另一方面,社工也会协同护理员去挖掘老人的精神需求。

“养老院管理和发展已经不同于往日,不单是满足老人的吃喝拉撒睡就够了。老人有精神需求,他们有人喜欢种花,有人喜欢写书法,他们的精神需求是不同的,院内的护理员、社工通过了解老人生活经历,从而熟知每个老人的特长,并举办多种丰富的活动来让他们的需求得到满足。”汪院长表示。

组织团聚活动关心护理员的情绪

“东山福利院里不少护理员来自外省,我也是,所以很能理解护理员们思乡情绪,我们会尽可能地组织活动让护理员能够跟家人团聚。”虽然近几年院里人员流动趋于稳定,但也改变不了整个护理员群体平均年龄偏大的问题,汪院长开着玩笑说:“我们院的护理员平均年龄在45岁左右,30出头的能叫小姑娘了。”

在采访的最后,汪院长告诉记者:“从事养老护理工作需要很多专业知识支持,从业难度大,承担的风险高。希望在不久的将来,养老护理工作能够被更多人接受和尊重,这样整个行业可以发展得更加成熟,老人可以过得更开心。”

(来源:羊城晚报)

老年大学

浙江：明年春季江北老年大学学员可读研究生

昨天的江北区全民终身学习活动周开幕式上传出喜讯：随着该区长青研修院揭牌，明年春季起，江北老年大学开招研究生班，这在全省还是头一遭。

长青研修院将重点开设研究生班，延伸老年大学办学学制，为学员提供晋级的通道。在教学形式上，长青研修院通过引进优秀的导师，设立导师工作室，组织选拔优秀的学员，以师带徒的形式开展教学。计划开设的课程包括书法、器乐、舞蹈、棋艺、国学等10类。

近几年来，江北老年大学办学规模日渐扩大。全区共建成2个区级老年大学、8个街道(镇)老年大学分校和65个社区(村)教学点，累计招生29241人次，实际在校学员近1.3万人。这些在校学员很多是已经有3年以上学龄的老学员，目前大部分的基础班、提高班课程已无法满足他们的需求。于是，区级老年大学高级班成了“香馍馍”，僧多粥少的情况也直接造成了区级老年大学很多高级班课程一经挂出瞬间被“秒杀”。

此外，该区老年大学在规模激增的同时，也面临着师资短缺这一瓶颈。如何将学员转化为师资也成为当下需要重点解决的难题。

长青研修院将于明年春季起，在江北区老年大学内选拔招收研究生学员。学员经过2至3年学习后，还可获颁结业证书和老年大学兼职教师上岗证书。

江北区在打造“家门口”老年大学的同时，还开创了一个“不出家门”的全新学习方式。江北老年大学联合宁波江北华数广电网络，通过“资源+平台”结合，专门为老年朋友定制了一个新的电视频道——“长青空中课堂”。昨天，“长青空中课堂”正式上线。老人只需操作遥控器，就能在互动电视首页点击进入课堂界面，根据自身的喜好，选择自己喜欢看的课程内容。

(来源：中国宁波网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/536/id/537/aid/56865>

老年“微教育”助力终身学习

近日，广州电大建设“广州终身学习网”网上老年课堂平台，上线11大类1000多门微课，整合形成19大类共134门线下老年教育课程。

如今，老年人的学习热情日益高涨，传统的老年大学已很难满足老年群体的学习需求。采用“互联网+教育”模式，让更多老年人可以足不出户就找到心仪的网上课程，善莫大焉。据悉，广州电大还上线了手机APP平台，开展社区教育课程线上直播等，这些措施突破了实体学校场地、师资的限制，让更多老年人可以享受选择丰富的老年教育。与此同时，要看到随着老龄化程度加深，发展老年教育市场还要多条腿走路，才能满足不同层次老人的不同学习需求。比如在学习方式上，线上学习虽方便，但始终存在一定局限性，诸如声乐、舞蹈等需要实践参与的课程，只靠网上学习还不够。广州电大、老年大学等相关机构，不妨与社会力量携起手来，与社区居委会携起手来，培训志愿者和社区工作人员补充师资力量，把课程开到社区中去。

推动更多社会主体增加老年教育供给，才能进一步完善社会终身学习体系，提升老年人群体的幸福感、获得感。

(来源: 广州日报)

健康管理

老年人警惕保健品诈骗“七大陷阱”不如看看10位国医大师的长寿秘方

在刚刚过去的重阳节期间,中国消费者协会和多地省消协相继发出消费警示,提醒老年朋友们,保健食品不是“药”不能治病,老年人在感觉身体不适时,应及时前往正规医院检查就诊,不要自行盲目购买保健食品,不要盲目相信药店、商场、超市里所谓专家的“药到病除”、“包治百病”的夸大宣传,以免贻误治疗时机。购买保健品要通过正规渠道,认准“蓝帽子”标识,并注意甄别假冒伪劣商品,避免上当受骗。同时,我们也介绍了11位国医大师们的长寿秘方,虽各有不同,但大师们显然都不是靠保健品来延年益寿的,而是注重科学养生,乐观健康生活。

【警惕保健品诈骗“七大陷阱”】

陷阱一:混淆保健食品与药品概念。某些经营者利用老年人对保健食品和药品概念不清、存在理解误区的弱点,暗示保健食品具有治疗效果,甚至捏造出各种功效。有些保健食品广告则含有绝对化用语和不实承诺,声称“包治百病”“比药品还有效”,使用“根治”“药到病除”等字眼,或以“无效退款”“无毒副作用”等虚假承诺诱骗消费者。但事实上,保健食品不是药品,并不具有治疗功效。

陷阱二:虚构“权威证明”骗取信任。某些商家发布非法保健品广告,假借国家机关、事业单位、医疗机构、学术机构或行业组织的名义和形象,为其保健品的功效作背书,还有保健品广告含有无法证实的所谓“科学或研究发现”“实验或数据证明”等措辞,从而诱导老年人对相关保健品功效深信不疑。

陷阱三:假借送赠品或免费试用等方式揽客。有些商家就通过“赠药”“免费试用”“发放礼品”“抽奖”等方式,吸引老年人参加各种促销活动。促销现场往往气氛热烈,并请所谓的患者现身说法,甚至雇人制造争先恐后购买产品的假象,给老年人造成不买就没有了、不买就吃亏的心理暗示,使老年人不知不觉中被“洗脑”,进而花钱购买大量产品。

陷阱四:组织免费讲座或免费旅游兜售产品。有些商家名义上是开展免费健康讲座、免费旅游活动,实际则是为了兜售保健品。邀请所谓“专家”“教授”“医生”现场谈养生,有些老年人因为盲信“专家”的话而买入保健食品或保健器械,少则几百元,多则上万元。另有老人在参加义诊咨询、免费体检后,偏听偏信所谓“医生”建议,把治病的希望全都寄托在保健品上,甚至拒不遵循正规医院的医嘱,导致身体状况越来越差。

陷阱五:上门服务温情麻痹。针对部分老年人远离子女,生活孤单寂寞的特点,有些不良公司则雇佣人员,通过所谓亲情服务与老年人建立起信任关系,温情麻痹,随后高价推销保健食品,使老年人“无法拒绝”“心甘情愿”自掏腰包买其功效夸大的暴利保健食品。

陷阱六:电信诈骗中奖诱惑。某些公司打着一些“养生”栏目或保健中心工作人员的幌子,以关心回访患者的名义询问其身体情况,忽悠推销保健食品;或是以中奖信息为“诱饵”,诱惑消费者掉入其设计好的保健食品“消费陷阱”。

陷阱七:流动设点雇托迷惑。这类保健食品营销公司(人员)没有固定的工作场所,他们通过各种方式吸引消费者参加其促销活动,再请些托儿制造假象,吹嘘用了其保健食品后身体如何改善,甚

至“治好了”高血压、糖尿病等慢性病，“不用再吃药”，骗一些有慢性基础病的中老年人上当，以为可以用它代替日常治疗。

【在选购保健品时，应该注意哪些事项呢？】

首先，正确认识保健食品。中国保健协会副理事长王中表示，保健食品是指具有特定保健功能的食品，即适宜特定人群食用，具有调节机体功能，不要把保健食品视为药品可以治疗某些疾病。王中提醒，老年人在感觉身体不适时，应及时前往正规医院检查就诊，不要自行盲目购买保健食品和药品，以免贻误治疗时机。

其次，选用适合自己的产品。王中建议，老年人选购保健食品时应仔细阅读说明书，了解其适用人群、功效成分含量和功能范围，看看产品是否适合自己服用，根据自己的身体状况，选择合适的保健食品。还要看清保健食品的不适宜人群、用法用量、保质期、储存方法等，不可随意过量。

第三，要正确对待广告宣传。王中说，保健食品不是“药”，不能治病，只能辅助预防疾病、改善身体功能。而且人群中个体的差异很大，不要盲目相信广告里的用语，不要轻信结果如何有效的证言。慎重看待明星在广告里的宣传，不要轻信药店、商场、超市里所谓专家的“药到病除”、“包治百病”的夸大宣传。

山东省消协提醒，保健食品具有专门的标识和批准文号，主要有三点：

一是要认准“蓝帽子”标识。

二是普通食品许可证标识为QS标志，2018年10月后由“SC”编号取代；而保健食品批号为“国食健字”“卫食健字、卫食健进字、卫食进健字”等。

三是保健品的全部信息可以从CFDA（即国家食品药品监督管理总局）官方网站上查询。通过官网查询保健食品批准文号及真伪情况有两种途径：1.国家食品药品监督管理总局网站→数据库查询→保健食品；2.保健食品批准产品信息手机查询系统 <http://123.127.80.3/>。

山西省消费者协会特别提醒，选购保健品最好到信誉好、证照齐全、有固定经营场所的医院、药房、超市等正规渠道购买，切忌通过非法途径购买。购买保健品需认准批号、收好发票，理性消费，谨防上当受骗。

【专家开出的养生长寿“处方”】

1.饮食多样，营养均衡。平常饮食要注意多样性，每天要达到14种食物的摄入，主食粗细搭配，副食荤素搭配，保证蔬菜和水果的摄入，达到“营养均衡”。

2.选对烹调，易于吸收。上了岁数，大多数老年人的“牙口”一般或多或少出现一些问题，为了能更好消化吸收，多采用“蒸煮炖”等低温烹调方式，既营养安全还利于吸收。

3.吃动平衡，拒绝肥胖。人一旦胖了，很容易血压血糖血脂就都高了，建议老年人饮食要适量，没事儿要适量运动，比如快走、打门球、跳广场舞等，都是很不错的选择。

4.戒烟限酒，保持积极心态。老年人应戒烟限酒，别给身体埋下隐患。喝酒男士一天摄入不超过25克酒精，女士不超过15克，岁数大了，更要减少。

【10位国医大师的各自长寿秘方】

李辅仁：99岁，北京医院中医科主任医师，首都国医名师，被誉为“当代御医”。

李老的长寿秘方是，饮食素而淡，心态坦而安。李老认为，老年人饮食当以清淡为主，少吃甜食，少吃脂肪类，多食水果及蔬菜，他自己平时就吃得非常简单，也不吃什么特别贵重的补品。他认为，中国人传统饮食中带糖的食品很多，如元宵、粽子、月饼，所以他有意识地不吃糖，长期坚持下来，至今和高血压、糖尿病不沾边。

李老还把保持坦然心安、少留遗憾作为养生的重要原则。他虽身为中央领导人的保健专家，但每天坚持在医院替普通百姓看病。为病人着想，他开出的药方以简单、方便、有效著称，尤其反对开“人情方”，妄用贵重之品，他称之为“害人不利己”。

邓铁涛：95岁，广州中医药大学终身教授。

邓老的长寿秘方主要有三，一是不争名不爭利，心态上凡事顺其自然；二是饮食有节，起居有常；三是要运动，每天早上打八段锦。他推荐，“我冲凉有个秘方，冷热水交替，是相对的冷热交替。这样血管的收缩扩张就像是做了一次血管按摩一样。”

朱良春：94岁，江苏省名中医，擅用虫药治肿瘤。

朱老的长寿秘方是“一粥”，他长期坚持吃一种“养生粥”。其材料：绿豆50克、薏仁50克、莲子50克、扁豆50克、大枣30克、枸杞10克、黄芪250克（普通人每天30克就可以了）。做法：将前五类洗净入砂锅，加入黄芪水，急火煮沸后慢火炖40分钟，加入枸杞一起再煮10分钟。每天取五分之一，早饭前和晚上各吃一半。

颜德馨：91岁，上海中医领袖，气血“衡法”大家。

颜老的长寿秘方是膏方，他认为，人体的长寿与衰老均与气血息息相关，气血流畅、循环周身，则脏腑和调、健康长寿。“我吃的膏方主要就是一些健脾、补气、活血的药物，不外乎红花、桃仁等。提倡每天早上空腹用开水冲服，不主张一天服两次。”颜老说。

陆广莘：84岁，中国中医科学院教授，中医理论大家。

陆老的长寿秘方是，吃东西要细嚼慢咽，有时候一个鸡蛋能吃上半天。陆老常说：“要带着一种享受的态度去吃东西”。他每天都会吃两个鸡蛋，他认为鸡蛋里含有大量的卵磷脂，能够抗衰老。每天早起，陆老都会用手搓耳朵、揉肚子，让经脉血液流动畅顺。习惯晚上睡前泡脚，能让自己休息更好。

路志正：91岁，中国中医科学院主任医师，首都国医名师。

路老的长寿秘方是，每天早上起来都会吃生姜。他认为生姜配合红枣、红糖养生效果很好，但生姜只能早上吃，切忌晚上吃。陆老习惯早上搓脸和晚上睡前沐足，晚上沐足有助于把血引下来，让大脑容易进入睡眠状态。

周仲瑛：84岁，南京中医药大学前任院长。

周老的长寿秘方是生活规律。他每周5个半天给人看病，对他来说，一辈子最大的快乐就是给患者看病。他生活规律，不熬夜。淡泊名利，心平气和，很有气度。

唐由之：85岁，北京中医眼科名家，曾为毛泽东主席做过金针拨障术。

唐老的长寿秘方是，养生要养心，心胸要开阔，知足常乐，保持一个豁达、平和的心态。现在他每周开诊两次，乐于接受新事物，不断思考，让脑子经常运动。另外要保证充足的睡眠，每天至少7小时的睡眠时间，中午也要保证有一定时间的午休。

李振华：87岁，河南中医学院原院长。

李老的长寿秘方是，饮食有节。他从医60余年，注重调理脾胃，吃东西很清淡，饮食有节，不会暴饮暴食。注意运动，饭后散步，冬天在客厅里环绕走15分钟。书法养生，调养性情。

张琪：90岁，黑龙江省名中医全国中医肾病首席专家。

张老的长寿秘方是，精神愉悦，心情舒畅。他对不如意事或闲言碎语要从客观上分析，一笑了之。饮食营养顺其自然，既不要暴饮暴食，也不素食清淡，不要一提有胆固醇的东西就不敢吃，他主张膳食均衡，荤素搭配，一味吃素粗茶淡饭或者饥饿减轻体重都不可取。

张学文：76岁，陕西中医学院主任医师，首届最年轻的国医大师。

张老的长寿秘方是，心宽豁达。他对病人很好，许多病人到张老家里求他看病，他来者不拒。张老倡导豁达做人，“心宽，腿勤，粗茶淡饭”。（

（来源：人民网）

互动养老

老年游市场需求旺盛，品质游将是未来旅游趋势

中秋和国庆双节的旅游热潮已经逐渐褪去，在2019年2月5日的春节到来之前，本该出现一个旅游的淡季，但刚刚过去的重阳节却又掀起了一个旅游的“小高峰”。

中国的老龄化进程加快，据全国老龄办发布的数据显示，截至2017年底，我国60岁及以上老年人口有2.41亿人，占总人口的17.3%。老人退休，就进入了“有闲，又有钱”的状态。据猴开心旅游总部大数据显示，55岁至65岁的“银发族”是这次“小高峰”的出行主力军。

“银发游”出游意愿强烈一年两次是常态

《北京老年旅游发展报告（2017）》问卷调研结果显示，老人出游意愿强烈，每年1次，占比约为22.5%；每年2次，占比约为35%；每年3次，占比约为16%；每年4次及以上，占比约为13%。其中，每年2次出游的老人，一次是跟家人一起出游，大多是在寒暑假、国庆和春节的亲情之旅；另一次是在重阳节前后，一般是与老年朋友结伴出行的友谊之旅。

重阳节孝心礼物以国内“短线游”为主

重阳节前后，很多“80后”和“90后”并没有急于给父母采购衣服、鞋子等礼物，而是选择带父母旅游。若说陪伴是最好的礼物，那么带父母旅游便是最好的陪伴。即便没有时间亲自前往，给父母购买一份旅游产品，也成为最具孝心的礼物。据猴开心旅游大数据显示，老年人重阳节出游方向以国内游为主，1至2天的“周边游”和3至5天的“短线游”占比最重。

“错峰游”日渐流行价格实惠是动力

老年人的时间灵活，相对自由度较高。以重阳节为例，有些出境游产品的价格下调了30%至50%，国内游产品也出现了不同幅度的降价。这样实惠的价格，深受老年人的欢迎。除了诱人的价格，错峰出游，还能避开拥挤的人潮，减少排队的时长，拥有更好的旅游体验，符合老年人的心理需求。据猴开心旅游总部大数据显示，“错峰游”已经成为老年人出游的最佳选择。

观光旅游与休闲度假并重

老年人出游目的前三位的是观光旅游约为77%、休闲度假约为64%、探亲访友约为23%。对很多老人来说，交通便捷、风景秀丽、医疗方便、食宿舒适是出游的一般诉求。观光旅游和休闲度假占比高，说明了老年人更喜欢自然之旅，康养需求明显。

此时的老年人在年轻的时候，正值20世纪60年代，那个年代的人一直忙于工作和日常生活，旅游思维不强烈，经济基础和时间条件也都跟不上。而今，随着社会经济的发展和人民生活水平的提高，人到老年，也终于有了休闲度假的意识和诉求。北方的冬天漫长而寒冷，去南方以度假休闲的方式小住，就成了不少老年人的“时尚旅游方式”。

以跟团游为主体验品质“慢生活”

老人购买旅游产品，更喜欢去线下门店，享受“面对面”的服务，采用App和上网购买一般都是在子女的帮助下完成。跟团游能够享受稳定的服务和周到的安排，避免了老年人在途中可能会遇到的各种安全和生活问题。

老年游应该根据老年人的节奏来旅游，需要真正的“慢生活”。对老年人来说，慢不仅是一种心境，也需要慢的节奏。现在很多老年人已经对“走马观花”式的旅游失去了兴趣，开始转向品质游，一地多日游受到青睐。

出游时，老年朋友切勿被“低价团”迷惑，要选择正规旅行社的旅游产品，才能享受优质的服务和美好的行程。

(来源：中国网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/561/id/622/aid/56864>

重庆老年人出游力全国第四

眼下，旅游市场进入淡季，机票大幅降价，让老年人错峰出游迎来高峰。10月24日，携程旅游发布了《老年人旅游消费报告》，重庆老年人出游力全国第四、目的地人气全国第七。革新银发市场观，提升服务创新，深耕细分市场，已成旅游业新风向。

在传统旅游市场观点中，“爸妈团”似乎与低价团划等号，安全风险高、接待难度大、服务要求多。此次携程旅游发布的报告却颠覆了许多人的印象。

大数据显示，“世界那么大，我想去看看”，不仅是年轻人的诉求，也促使越来越多的老年人加入旅游市场。2018年来，中国老年人出游人数出现快速增长，足迹遍布全球74个国家和858个旅游目的地。选择长线深度游的老年人增长明显，其中选择7天以上行程的人数占比达24%，较2016年上升5个百分点。

出游方式方面，跟团游仍是老年人的主要出游方式，占比达到82%。不过，消费升级已成为主旋律，85%的老年人会选择行程轻松、愉悦的品质团。定制游、私家团、主题游、邮轮游备受追捧。55岁以上人群选择定制游的人数在各年龄段中占比达16%，人均消费3500元左右。50后人群最舍得为旅游花钱，平均单次花费在3115元左右。

不仅如此，老年人出境游市场也在持续升温，今年出游人数较去年同期增长超过30%。泰国、日本、越南、俄罗斯、新加坡、美国等是老年朋友的热门目的地选项。

《报告》显示，在2018年“老年人旅游出游力排行榜”中，重庆排名全国第四，仅次于上海、北京和成都。而在2018年“国内游目的地人气排行榜”中，重庆排名全国第七，前六名依次是北京、桂林、厦门、贵阳、乌鲁木齐和昆明。

此外，近日中国社会科学院财经战略研究院、中国社会科学院旅游研究中心也发布数据显示，在中国2亿多老年人中，有出游愿望的老年人占比87%；约有49.1%的老年人每年出游2至3次，出游4次以上的占12.5%；老年人出游时间大多在10天及以下，11天以上的占比38.4%。

重庆市重报大数据研究院执行院长彭建洪分析称，庞大的消费群体、强烈的消费愿望、有特点的消费结构……这些特点令老年人群已经成为国内旅游市场的生力军。树立新的老年旅游观念，深耕细分市场，提升老年旅游服务质量，增加产品有效供给，让老年休闲旅游更具品质，既是旅游业的使命担当，也是行业创新发展的新风向和新领域。

(来源：重庆日报)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/56839>

广西：12个养生养老小镇中桂林占了4个，桂林旅游打好这张牌

本月17日，自治区民政厅、自治区发展改革委在贺州市举行广西养生养老小镇授牌仪式，桂林市阳朔县兴坪镇、兴安县华江瑶族乡接受授牌。广西养生养老小镇从2017年开始首批创建，两批授牌的12个养生养老小镇中，桂林市占了4个。

获得养生养老小镇的条件是什么？获得养生养老小镇对当地发展有什么帮助？桂林养生养老小镇未来在养生养老方面如何规划？

数量居自治区前列

据了解，养生养老小镇是有别于行政区划的单元，以养生养老集中区或大型养生养老综合体项目等为载体，以休闲养生、健康养老、生态疗养、中医保健、观光农业、健康食品等为核心内容的养生养老区域。

根据《广西养生养老小镇创建工作实施方案》要求，至2020年，每年创建命名一批（不超过10个）自治区级养生养老小镇，使小镇休闲养生、健康养老的核心竞争力不断增强，各项公共服务基础设施更加完善，整体生态环境更加宜居宜游宜养，促进城乡养老基本公共服务均等化协调发展，为推动全区经济转型升级和县域经济发展注入新动力。

去年，龙胜各族自治县龙脊镇、秀峰区鲁家村入选首批5个广西养生养老小镇。今年，包括阳朔县兴坪镇、兴安县华江瑶族乡在内的7个小镇入选广西养生养老小镇。至此，桂林养老养老小镇数量位居自治区前列。

记者从市民政局了解到，评选过程中，桂林市养生养老服务业综合改革联席会议办公室统筹推进养生养老小镇创建工作，定期对重大事项和问题进行会商。市民政局、各县区政府、市卫计委、市环保局、市住建委、市旅发委、市工商局、市公安局等部门分工明确，积极指导各小镇的相关工作及提供材料。

“我们负责组织各县区申报工作，指导他们申报材料、制作台账，并对当地养老服务业发展基础设施水平、工作亮点、服务特色等方面进行综合评价。”市民政局一位工作人员表示，评选前，工作人员每月都会到申报的村落或小镇进行现场指导。

评选标准严格

记者了解到，桂林本地有条件的乡镇都可以报名，相关部门经过筛选，最终推荐2个乡镇参加自治区的评选。

市民政局工作人员介绍，养生养老小镇的创建原则包括坚持突出“养生养老”功能、坚持“产业融合发展”思路、坚持“市场化运营”模式和坚持“自主申报、择优命名”。

7月31日前，自治区联席会议陆续派出养生、养老、卫生、规划、商务等方面的专家组，对申报项目所在地进行现场打分和查阅台账，项目申报单位也需要选派人员参加自治区联席会议组织的答辩会。

“广西养生养老小镇的命名申报评分表”分为7大项，分别是“具备基本完善的养老服务设施”；“具备基本养老服务功能”；“具有独特的健康养老和休闲养生特色”；“具有良好的自然生态环境”；“具有较完善的基础设施”；“具备齐全的公共服务能力”；“具备良好的社会综合治理环境”。

“每一项都有严格的打分细则，一定的基础分值，部分项如果做得好可以加分，如果获评广西特色旅游名村称号、‘长寿之乡’核心区域和获评含3A级以上景区称号的，也可以加分。”该工作人员说，基础分总分为100分，申报单位的评分基础分达到80分以上，才能进入命名候选名单。

他介绍，今年自治区一共有9个单位申报，最后按照好中选优的原则，根据分数排名，最终确定了7个养生养老小镇名单。

据了解，对通过命名的养生养老小镇，自治区次年通过福利彩票公益金给予一次性200万元奖

励，奖励资金主要用于小镇的养老服务公共基础设施建设或维护等相关支出。

(来源：桂林晚报)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/561/id/622/aid/56857>

康养产业新方向—旅居养老

旅游作为一种积极的养老方式，无论在中国还是在海外，“养老+旅游”已经成为一种生活潮流，通过多姿多彩的旅游、生活、娱乐等方式，提高老年生活的品质和幸福指数，修养身心。近年来，中国涌现出一批热衷旅游的“活力老人”。传统的旅游产品和养老模式已经无法满足他们休闲养生、丰富生活和涵养灵魂的高层次需求。旅居这一形式应运而生。旅居养老是“候鸟式养老”和“度假式养老”的融合体，与普通旅游的走马观花、行色匆匆不同，选择养老旅游的老人追求旅游目的、旅游行为、旅游效果的健康、环保和舒适。此外，养老旅游打造旅游业和养老业跨界融合的产业优势，其带来的产品创新、技术创新、市场创新、管理创新，或将催生新的经济增长点。

旅居养老市场现状

作为中国经济的新亮点，大健康产业是具有巨大市场潜力的新兴产业，从其发展趋势看，支撑大健康产业高速运行的引擎有三个：第一，人口老龄化与环境污染提高了居民的保健、医疗潜在需求；第二，居民健康意识提升扩大了医疗保健支出；第三，政策推进健康中国建设。这三大利好因素在现在以及未来将持续发酵，从而推动大健康产业的持续发展。而养老旅游作为大健康产业中一大热点，在现阶段拥有良好的市场环境，发展空间巨大。

随着我国人口老龄化的快速发展和物质生活水平的提高，人们对“健康、愉快、长寿”的欲望越来越强烈，而单纯的养生已难以满足人们对高品质生活的追求，传统养老模式也不能满足健康活力型老年人的多元化养老需求。作为健康旅游时代的一个新概念，旅居养老追求旅游目的、旅游行为、旅游效果的健康、环保和舒适，已成为一种时尚的生活方式。且随着我国老龄化进程的加快，旅居养老将会拥有更大的市场。

旅居养老市场产业的基本模式及特点

我国地域辽阔，自然资源丰富，名胜古迹数不胜数。依据祖国自然资源为老年群体提供旅游服务，不仅能满足老年群体的精神需求，而且能够带动旅游业和相关产业发展。根据旅居养老的目的和旅居场所的不同，可以把我国旅居养老产业分为以下几种模式：

01 候鸟式旅居养老模式

候鸟式旅居养老是我国发展最早的旅居养老模式。与其他旅居养老模式不同，候鸟式旅居养老只需支付交通费和房租费，成本较为低廉，逐渐成为我国旅居养老的主要模式。候鸟式旅居养老主要有冬季北方到南方尤其是南方的海岛过冬疗养、夏季南方到北方尤其是北方海滨城市避暑养老夏季避暑旅居养老，以及到有着丰富自然资源的森林、湖泊、温泉等景区旅居养老。

02 疗养式旅居养老模式

随着年龄的提高，老年群体的身体机能开始下降，对医疗护理需求越来越高。疗养式旅居养老模式主要分为三类：中医养生旅居养老、西医护理旅居养老以及美食养生旅居养老。

03 文艺鉴赏式旅居养老模式

文艺鉴赏式旅居养老模式主要分为三类：古城古镇旅居养老、民俗民风旅居养老以及宗教禅修旅居养老。文艺鉴赏模式的优点在于符合老年群体的精神追求，缺点是对老年群体的整体素质要求较高。

04 田园式旅居养老模式

田园式旅居养老指的是以农家乐、乡村绿色田园景观、农事娱乐体验、特色乡村风情为依托，以满足老年人休闲度假为目标的旅居养老产业模式。近年来，随着我国大力进行社会主义新农村建设，田园综合体和特色小镇的兴起与发展，农村地区经济得到很大程度的发展，基础设施不断完善，为田园式旅居养老模式提供了发展契机。

旅居养老不只服务于养老需求，也要服务于旅游需求，这就要求其必须具备养生保健与休闲度假的多重复合功能。其不仅追求经济效益，而且追求包含社会文化效益在内的全方位的综合效益，是养老和旅游经济的聚集区，是一个涵盖多类因素的复杂系统，而且各类因素和子系统之间能够构成共生互补的关系，以实现系统总体目标。同是旅居养老具有一定的产业规模性，“养老+旅游”形成的项目不是景区，其管理经营的复杂程度更高，卖的不是门票，而是整个产业体系内的各种商品和服务。

如何做养老旅游

作为一种新型的养老方式，如何将互联网技术优势与传统的旅游度假养老产业相结合，是养老旅游行业新的拓展方向，需要线上线下同步配合。

推进“互联网+养老旅游”，加快资源整合，一方面，可以促使养老资源增量、利用增效，通过利用新媒体技术引导全社会转变养老观念，突破传统养老观念对机构养老产业发展的制约。另一方面，有关部门和机构需要建立机构养老医疗保障资金统筹使用、便利结算以及机构养老补贴等制度，进一步释放中高端机构养老需求，实现养老服务信息的共享。

此外，还应大力提升旅居养老产业的专业化水平，凸显特色服务。相比年轻人，老年群体对旅游服务的要求更高，老年群体在选择产品和服务时，以舒适安全、经济合理为主，而不是越华丽越好。因此旅居养老服务应该树立全心全意为老年人服务的思想，精心策划、周密实施、加强管理，只有这样，才能建立起信誉和品牌。

旅居养老是养老观念、养老方式的转变，折射出来的是社会物质文明和精神文明的进步。随着互联网+时代的发展，旅居养老将受到越来越多的老年人的追捧，市场潜力巨大。

(来源：中金在线)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/522/aid/56835>

养老金融

养老第三支柱元年：养老目标基金陆续发行，公募探路养老蓝海

对比美国和 OECD（经合组织）的情况，美国养老金替代率达到 71%，经合组织平均为 59%，而我国仅有 45%。

近年来，我国已逐渐形成了以国家为主体的基本养老保险制度、以企业为主体的年金体系，分别成为养老的第一和第二支柱。今年以来，随着个人税收递延型商业养老保险和养老目标基金的问世，以个人为主体的自愿性商业养老体系初见规模，2018 年成为养老第三支柱的元年。

随着首批 14 只养老目标基金的获批，以及本周第二批十余只基金获得批文，公募以养老目标基金的形式，成为养老第三支柱的主力军，开启对个人养老这片蓝海的探索。

首批基金发行户数可观

在首批 14 只养老目标基金拿到批文两个多月后，各家基金陆续进入募集和准备发行阶段。其中，华夏、中欧和泰达宏利的三只基金已经率先完成募集：8 月 28 日，首只发行的华夏养老目标日期 2040 成功募集 2.11 亿元，有效认购户数为 37585 户；中欧预见养老目标日期 2035 首发规模 3.22 亿元，共有 40445 户投资者认购；原定于 11 月 16 日募集截止的泰达宏利泰和平衡养老目标三年持有期 FOF（基金中的基金）也提前募集完成。

当前，处于发行期的还有工银瑞信、南方和鹏华的三只养老目标基金，其余多只基金发行时间也陆续敲定，首批 14 只发行有条不紊陆续铺开。

此外，10 月 23 日第二批养老目标基金也获得批文，十余只获批新基金的正式名单将于近期公布，消息称有基金公司同时拿到 3 只养老目标基金的批文。

从首批发行的情况来看，短期内面临较为波动的市场，养老目标基金销售总体来说较为困难，不过首家两只基金的募集户数较为可观，也为之后作为定投产品打下了较好的基础。

东方财富金融机构部总经理黄妮娟日前在深圳参加天天基金养老论坛接受采访时表示，尽管首批成功发行的养老目标基金募资总额不大，但募集户数非常可观，其中有很多 80 后、90 后的人群，尽管他们的资金量不如 60 后、70 后，但有更成熟的长期投资理念。

鹏华基金资产配置与基金投资部副总监焦文龙认为，当前面对的是 3000 点以下的市场，A 股进入低胜率时代，经济增长有一定下行压力，A 股的估值整体受到压制。不过从历史长期来看，只要是在 3000 点以下入场，持有至今盈利的概率达到 75%，无论滚动持有 1 年、3 年还是 5 年，平均都取得 6% 以上年化收益，并且随着持有期的延长，盈利的概率提升。

与会的富国基金副总经理陆文佳也表示，当前面临比较波动的市场，但在现在的市场点位，公募基金未来给投资者的回报可能更好，这也是渐进的、良性的发展方向。

他山之石

当前，中国面临的养老形势日益严峻，随着人口出生率越来越低，未来的养老势必要靠个人。养老第三支柱在我国刚刚起步，但对比其他走在前面的发达国家，个人养老已是其最重要的养老支柱之一。

中欧基金董事长窦玉明认为，我国老龄化的现实情况一是“未富先老”。对比各国进入老龄化社会时的人均 GDP 水平，英国在 1930 年达到老龄化时人均 GDP 达到了惊人的 22429 美元，美国在 1940 年达到 8832 美元，我国的近邻日本和韩国也分别超过 12000 美元。我国则是在 2000 年左右进入老龄化，当时人均 GDP 仅有 1128 美元。

二是替代率较低，即劳动者退休时的养老金领取水平与退休前工资收入水平之间的比率较低，该指标主要用于衡量退休前后生活水平的变化。对比美国和 OECD（经合组织）的情况，美国养老金替代率达到 71%，经合组织平均为 59%，而我国仅有 45%。“一般来说退休后的收入达到退休前 70% 以上，生活水准不会明显下降，如果按这个目标来看，靠第一支柱是肯定达不到的，第一支柱现在只有 40% 多。”窦玉明如是说。

同时，中美两国在养老资产总量方面差距悬殊，根据中欧基金整理的的数据，美国为 28.5 万亿美元，我国仅为 1 万亿美元，人均养老金规模不足美国的 1%。三支柱比例的对比也差异非常大，截至 2017 年底美国三支柱分别占比 10%、59% 和 31%，我国是 79%、21% 和 0，因此未来个人养老大有可为。

在养老蓝海中竞合

尽管当前养老目标基金刚刚起步，养老第三支柱体量还非常有限，但对比发达国家的经验，养老目标基金今后将面对广阔的蓝海。

鹏华基金总裁邓召明在前述论坛上称，当前我国人口已经进入了老龄化的快速发展阶段，发展养老金服务，加强养老金的专业投资管理，是积极应对人口老龄化，推动供给侧结构性改革的重要内容。然而，政府提供的基本养老体系目前水平还是有限，企业年金等补充养老保险制度覆盖面也比较窄，且无法惠及越来越多新的就业人口的需求，社保和养老保障这种不足客观上也制约了消费水平的

提升。

从公募基金的角色来看，未来随着养老目标基金不断发展壮大，公募基金将会发挥越来越重要的作用。邓召明认为，服务养老金这个领域也是公募基金转型升级的内在要求，公募传统业务和发展面临着巨大的挑战，加大金融支持力度，有效满足迅速增长的养老金投资管理服务需求，是增加资本市场中长期资金供给、促进金融市场发展和金融结构优化的重要手段，也是运作规范、主动管理能力较强的基金的领域。

展望养老目标基金以及第三支柱的未来，陆文佳认为第三支柱是未来发展的方向这一点可以预判。公募基金过去20年积累的专业投资能力、权益投资经验，能够很好地提升产品收益率。尽管当前养老第三支柱的步伐还不够大，未来前景仍然广阔。

工银瑞信副总经理郝炜认为，从长期来看做养老目标基金是非常有意义的，尽管从现在的市场情况看，发行“需要勇气”，但这是“正确的事”。养老目标基金不仅是一个基金产品，开辟的是新的业务领域，要从长期的、全局的视角去看待，尽管现在的发行情况不够好，但还是要想办法尽快把基金成立，现在的客户数就是种子，未来通过行业的努力，这个产品未来会具有很好的发展。

14只养老目标基金中，有8只目标日期产品、6只目标风险产品。随着第二批养老目标基金到来，对投资者来说选择也越来越多。郝炜提出，公募基金之间当前不是竞争而是竞合的关系：“未来养老目标基金的市场是很大的，不是在一个既有的盘子里去做存量的争夺，而是在蓝海竞合。在初期我们还是希望更多的客户来了解认知这个产品，不是说立即要把规模做得多大，而是希望后续能够通过定投的方式，让投资者逐步实现长期养老的目标。”

（来源：全景网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/563/id/572/aid/56814>

第二批养老目标基金获“准生证”

距首批养老目标基金获批两个多月后，第二批养老目标基金也顺利拿到“准生证”。

10月23日晚间，多家基金公司接到第二批养老目标基金获批的通知。次日，有基金公司向记者表示已经正式取得批文，批文上显示的日期为2018年10月19日。

据21世纪经济报道记者了解，第二批养老目标基金共有12只，多只为目标日期基金。12只基金中，汇添富独占3席，华夏占2席，另外国泰、华安、中欧、建信、嘉实、泰达宏利和兴全各占1席。

在第二批养老目标基金批文下发之际，首批14只养老目标基金也已在各大渠道陆续发行。目前，华夏、中欧旗下养老目标基金已经顺利完成首发并成立，而泰达宏利和养老目标基金在延长募集期之后也已于10月22日提前结束募集。此外，南方、工银瑞信、鹏华旗下养老目标基金目前仍在发行期，万家稳健养老目标混合基金则定档10月25日至12月7日发售。

从已成立养老目标基金来看，由于养老目标基金在我国属于新生事物，投资者尚未能熟悉和接受这一产品，因此首发规模不高。

不过，各基金公司本身对养老目标基金的发行规模预期也不高，普遍表示首要目标是达到2亿成立规模，先成立再发展。

12只养老“新丁”

“第二批养老目标基金名单是10月24日早上才最终确定的”，沪上一位公募人士向记者透露，“10月23日晚第二批养老目标基金获批的消息传出，但当时我们只是接到口头通知而已，今早才正式拿到批文，批文上显示的日期为2018年10月19日。”

上述人士表示，其公司此次有1只养老目标产品获批，据其了解此次汇添富有3只获批，而华夏

为2只，其余公司皆为1只。

从证监会的基金募集申请公示表可见，此前汇添富一口气共上报了4只养老目标基金，分别为添富养老目标成长收益混合型基金中基金（FOF）、添富养老目标日期2050混合型基金中基金（FOF）、添富养老目标日期2040混合型基金中基金（FOF）、添富养老目标日期2030混合型基金中基金（FOF），从获得第一次意见反馈的日期来看，后三只产品或正是此次获批的基金。

此外，兴全安泰平衡目标风险养老目标混合型基金中基金（FOF）、华夏金葵养老目标日期2045三年滚动开放混合型基金中基金（FOF）、华夏养老目标日期2045三年滚动开放混合型基金中基金（FOF）、华安养老目标日期2030混合型发起式基金中基金（FOF）、国泰民安养老目标日期2040混合型基金中基金（FOF）等或均在此次获批名单之列。不过，最终的获批产品名称或与申报时的名字有所变更。

前述沪上公募人士向记者表示，由于公司目前才获得批文，还未进入到定发行档期的阶段。其坦言，“不知道产品能发成什么样，大概率是先尽量成立然后再慢慢养。”

加上首批14只养老目标基金在内，目前获批的养老公募产品已经多达26只，其中以养老目标日期产品居多。

多家基金公司向记者表示，参考国外养老产品的发展经验来看，由于目标日期基金更适合普通投资者，因此公司在养老产品的布局上也会向目标日期产品倾斜。日前中欧基金董事长窦玉明在接受记者采访时也指出，其认为大部分投资者在投资养老产品方面只需要一只目标日期基金即可。

从美国来看，目标日期基金中来自于退休投资计划的资金占据了绝大部分。2017年末，在目标日期基金的1.1万亿资产中，0.97万亿来自于DC计划和IRA计划（美国养老第二支柱的两种主要模式），占比高达88%。

相比之下，目标风险基金中来自于退休计划的资金要少得多。2017年末，在目标风险基金的0.39万亿资产中，仅0.17万亿来自于DC计划和IRA计划，占比仅43%。

首批发行战

第一批养老产品的发行成绩并不突出。

目前已成立的两只产品中，华夏养老目标日期2040混合基金通过自有渠道成功募集2.12亿元，中欧预见养老目标日期2035混合基金作为招商银行代销的第一只养老目标基金，首发规模为3.22亿元。

不过，从认购户数来看，华夏养老目标日期2040的募集有效认购户数为37585户，中欧预见养老目标日期2035的募集有效认购户数为40445户，可见对于养老目标产品这一新生事物，还是有不少投资者愿意小额尝鲜。

考虑到当前市场环境的高波动性，不少拟发养老目标产品的基金公司向记者表示，预计发行情况与目前已成立的养老产品相当。

10月21日，工银瑞信副总经理郝伟被问及工银瑞信养老目标日期2035的发行情况时提到，“这个问题比较难回答，用一句话来说就是现在的市场环境下发这样一个产品是需要勇气的，但这是件正确的事情。我们非常钦佩之前发行养老目标产品的三家公司，从长远来讲，做这件事情无论是对基金行业还是未来为投资者提供养老保障都是非常有意义的。”

如此多产品齐发，是否存在相互竞争？

对此，沪上一位公募副总表示，“目前这还是一片蓝海，需要基金公司共同努力去开拓市场。虽然现在有多只养老产品相继发行，但远远未到达相互竞争的阶段，相比于广阔的市场而言，现在一家公司几亿的规模几乎可忽略不计，只有进入到红海才叫竞争。”

从另一方面而言，不少渠道尤其是互联网渠道对于养老产品的发行也尤为重视，且将此视为长期战略业务。例如第三方销售龙头天天基金日前上线养老专区，并提出“枫红养老”的概念。

东方财富金融机构部总经理黄妮娟表示，天天基金希望充分利用大数据对养老账户进行智能分析，帮助用户做出更好的养老决策。

（来源：21世纪经济报道）

“存房+养老”新模式显现，能否破解“以房养老”困局？

日前，国务院印发的《国家人口发展规划(2016—2030年)》中提出，2030年，我国60岁以上的老年人口将超过3.5亿，占比25%。据有关人士介绍，“在北上广等一线城市，目前老龄化比例高，再过几年，不到3人就有一个老人。养老产业是朝阳产业，养老业的春天来了。”

老年人利用不动产应对未来养老正成为养老手段之一。事实上，处于起步期的中国养老产业，横跨了金融、医疗、房地产、社会保障等多个行业，但目前市面上出现的“以房养老”等模式接受度还不高。而上海、广州等地则开始显现“存房+养老”的新模式。

9月，建信养老金管理有限责任公司、中国建设银行上海市分行、上海申养投资管理股份有限公司共同签署了《养老产业合作协议》，创新推出“存房+养老”一站式综合服务，为老年人盘活存量房产，安居晚年生活提供新的解决方案。

10月，中国建设银行广州分行、建信养老金管理有限责任公司、广东建融住房与广州越秀养老产业投资控股有限公司等6家养老机构分别签署战略合作协议，正式在广东地区推出“存房+养老”的养老新模式。由建设银行与其他单位合作共建的“住房养老金融产品实验室”和“建信安心养老基地”也揭牌成立。

“存房+养老”模式是建设银行将“存房”业务融入养老市场、专注养老事业打造的新模式。老人或子女可以将房子存在建行，获得一次性或分期资金。而建设银行则会给存房老人推荐符合条件的合作机构养老公寓，利用“存房”资金及资产管理收益支付养老公寓费用。而养老机构会为长者提供养老规划、旅居养老、健康管理、医疗服务、养老金融管理等，确保老年生活改善。在后端引入专业租赁公司开展住房租赁运营。

养老问题不仅是中国面临的一大社会问题，更事关国家发展全局、百姓福祉。近年来，社会对利用房屋来构建养老生活保障已经做了许多探索，形成倒按揭养老等多种以房养老模式。

建设银行广州分行相关人士表示：“存房+养老”模式通过把金融机构、养老机构、租赁企业的优势相结合，弥补了传统以房养老模式的缺陷。

与传统的倒按揭养老、保险养老等以房养老模式相比，“存房+养老”不会使房屋所有权转移，既保全了老人的养老退路，还能继续享受房产增值收益。与租房入院养老模式相比，“存房+养老”提升了金融机构的参与度，能更好地实现租赁收益的保值增值。

“存房+养老”业务的推出及推广，将进一步撬动社会冗余住房使用权从所有者转移至需求者，提高整个社会商品房的使用效率；也将进一步丰富我国应对人口老龄化、强化民生兜底保障的实践，缓解社会的养老问题，创造新的商业价值，实现养老事业的社会效益与经济效益相统一。

(来源：广州日报)

养老目标基金发行得到市场认可

10月25日，腾讯携手清华大学在京举办《国人养老准备报告》发布会。报告由清华大学老龄社会研究中心、清华大学经济管理学院中国保险与风险管理研究中心与腾讯金融科技智库共同完成。报告显示，人们对未来养老生活较乐观且有一定要求，但养老准备却并不充分，69%的人并没有做养老财务准备。

中国证券投资基金业协会副会长钟蓉萨表示，14只养老目标基金中已经发行了部分产品，并得到

市场认可：华夏基金募集的规模是2.1亿元，中欧基金募集规模3.2亿元，泰达红利基金募集规模2.31亿元。这3个产品募集的时间都不长（基本上一个月时间），但募集户数12万户，合计规模超过7亿元，“养老目标产品最重视的不是规模，而是户数，户数意味着有更多的投资者参与，产品发行完成后，我们倡导基金公司做定投，只要投资者户数在，规模迟早能达到预期”。

清华大学老龄社会研究中心副主任、清华大学经济管理学院中国保险与风险管理研究中心主任陈秉正建议，金融机构改善产品和服务。无论是保障产品的功能设计、投资为主的产品功能设计，还是为老年人提供金融服务的渠道等方面，都还有很多可以改善的地方。

报告显示，人们对预期寿命、退休生活憧憬是积极乐观的，预期平均寿命80岁。然而，财务准备是养老准备的核心，社会养老保险退休后收入替代率不到50%。报告显示，91%的受访者尚未开始做退休规划，69%受访者尚未做养老财务准备，仅有约13%的受访者认为自己的财务准备很充足或较为充足。有趣的是，对养老财务准备的态度上，女性比男性更为积极。有34%女性受访者已经开始为养老做财务准备，而男性为28%。

在金融素养方面，报告也进行了广泛而深入的调研和分析。人们对通货膨胀较了解，但对风险分散却认知不足。报告认为，这可能与中国消费者对银行存款和理财产品依赖度较高有关。总体上，人们对银行之外的其他养老理财方式缺乏认知。而对复利认识也不足，低于国际上的平均水平。但令人欣慰的是，年轻一代对金融知识有着较高的认知和接受程度。报告显示，25岁-34岁年龄段的受访者表现出最高的金融素养，在通货膨胀和风险分散问题上都获得了最高的正确率。

今年以来，从发布《养老目标证券投资基金指引（试行）》，到试点税延型养老保险，再到14只养老目标基金获批并发行，作为第三支柱的个人养老体系正在逐步形成，堪称养老第三支柱元年。

本周，中国证监会主席刘士余在中国基金业20周年论坛上表示，在税收递延政策支持下，基金行业要做好养老基金产品储备，养老金账户衔接及平台建设等工作，为明年公募基金纳入养老金配置盘子做好准备。

腾讯金融科技副总裁、腾讯理财平台负责人闫敏表示，理财通作为腾讯官方理财平台，2014年上线以来，一直秉持“互联网+”的理念，连接广大互联网用户和优质的金融产品及服务，为用户提供安全、专业以及持续的金融服务。继5只养老基金在腾讯理财通平台首发后，其余9只获批的养老基金产品也将第一时间在腾讯理财通上线。

（来源：证券日报）

深化养老金制度改革，积极应对老龄化挑战

中国银保监会主席郭树清昨日在国际养老金监督官组织全球养老金论坛上表示，2018年以来，全球经济不稳定因素增加，贸易保护主义日益抬头。在外部环境明显变化的情况下，中国经济总体表现稳定。前三季度，国内生产总值增长6.7%，总体处于中高速的增长区间。中国经济前景光明，金融风险总体可控，市场信心保持稳定。这为我们完善养老体系，积极应对老龄化挑战打下了良好基础。

“但从国际比较看，中国老年人口数量最多，老龄化速度最快，应对人口老龄化任务特别繁重，老龄化挑战格外严峻。”郭树清说，每个硬币都有两面，关键是如何应对挑战，因势利导，将人口压力变为经济转型的契机。目前，第一层次的基本养老保险，第二层次的企业年金、职业年金和团体商业养老保险，第三层次的个人商业养老保险，构成了政府、企业和居民个人共同承担的中国养老金体系的基本框架。

“但也要看到，中国养老金的体系结构还不够平衡，公共养老金在目前的阶段还是占绝对主导，所占比重过高，而市场化的职业和个人养老金发展还很不充分。”郭树清表示，银行业、保险业是中国养老金市场的骨干力量。目前已经批准设立了9家专业的养老保险机构。2017年受托管理企业年金资产达到了6246亿元。在个人养老金领域，积极发展商业养老保险，已为人民群众养老、健康积累了

长期储备金近9万亿元。

郭树清强调，中国经济进入高质量发展阶段，人民群众对养老保障体系有了更高的期待。中国银保监会将按照国家的统一部署，持续深化改革，持续扩大开放，持续强化监管，助力养老金体系发展，不断提高人民群众的养老金保障水平。

郭树清指出，推进养老保险制度改革，有效应对老龄化，事关经济持续发展和社会稳定。对于推进国际养老金制度改革有三点建议。一是要将养老金改革与促进经济长期增长结合起来。养老金制度是一个国家的基础性制度，养老金制度不合理，会扭曲劳动力市场和社会激励机制，提升企业经营成本，抑制资本形成和积累，降低资源配置效率，所以必须统筹考虑养老金制度改革和经济内生动力，从根本上解决养老金筹资能力不足问题。

二是要将养老金改革与加强养老金监管结合起来。养老金制度改革要充分考虑金融市场发育程度和金融监管水平，使养老金制度符合国情。要加强宏观审慎监管，保持经济金融健康。引导养老金投资机构树立长期稳健的投资理念，提高监管的技术水平，促进养老资金的长期增值。

三是要将养老金改革与发展养老产业相结合。在养老金制度改革过程中，要整合医疗、老年看护、养老社区等多方面养老资源，推进养老保险服务业制度、标准、设施、人才队伍建设，特别是要重视新技术的应用，提升养老产业供给能力和水平。

（来源：大秦财经）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/563/id/572/aid/56858>

社会保障

全国扶贫月，平安养老险在行动

适逢全国第五个全国扶贫日，平安养老保险股份有限公司湖北分公司（以下简称“平安养老险湖北分公司”）高度重视，成立以一把手牵头的扶贫工作小组，号召公司全体员工“人人关心扶贫、人人支持扶贫，人人参与扶贫”。

10月17日是全国第五个扶贫日又适逢中国传统节日重阳节。在这样一个重要的日子里，平安养老险湖北分公司的志愿者们走进敬老院开展了一场温暖人心的敬老助老公益志愿活动。

活动中，志愿者们带着饺皮、肉馅、食用油等慰问品来到了社区敬老院，向老人致以节日的问候，为他们包上一顿热腾腾的饺子，陪老人拉拉家常，讲讲养生小知识，陪伴他们度过了一个温馨的节日。

每年此时，平安养老险湖北分公司养老险都会举办各种敬老爱老活动。秋意初显，作为平安养老险湖北分公司志愿者的一员，衷心祝愿各位老人平平安安、健康长寿。在未来，平安养老险湖北分公司将秉持不忘初心的精神，坚持用行动响应平安公益扶贫的号召，凝聚分公司全体员工的爱心与热情，助力“平安人，益起来”！

（来源：大楚网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/563/id/575/aid/56825>

银保监会成立后郭树清首谈养老：着力扩大第二、三支柱替代率

10月25日，国际养老金监督官组织（IOPS）年会在北京成功召开。此次年会主题为“完善养老金体系，应对老龄化挑战”，由中国银行保险监督管理委员会主办。中国银行保险监督管理委员会主席郭树清出席会议并发表主旨演讲。国际养老金监督官协会主席、墨西哥国家退休金和养老金委员会主席卡洛斯·拉米雷斯·弗恩特斯，国际养老金监督官协会秘书长、经济合作与发展组织高级顾问安德鲁·拉布尔分别致辞。国际养老金监督官成员国主管部门官员、中央和国家机关有关单位与社会组织、部分商业银行和保险公司负责人、知名专家学者、媒体代表等200余人参加了本次会议。

会议期间，与会代表就各国养老保险制度改革、构建多层次的养老保障体系建设、推动养老金市场化运作、助力构筑老龄化社会安全网等内容进行了经验交流和技术探讨。代表们还将就推动养老金监管改革以激励产品创新、养老金责任投资、养老金计划的设计及监管等议题，进行深入广泛的沟通交流。

当前，我国正逐步进入老龄化社会。经过多年的努力，我国在构建公平合理、激励相容、保障充足的养老金制度体系方面取得了初步成效。伴随着中国经济进入高质量发展阶段，人民群众对养老保障体系有了更高期待。十九大报告提出，全面建成覆盖全民、城乡统筹、权责清晰、保障适度、可持续的多层次社会保障体系。银行业和保险业作为养老保险市场化的主要力量，将充分发挥其专业优势，主动参与养老保障体系建设，不断增强养老金体系的稳健性，为探索解决我国养老问题贡献行业力量。

IOPS是经济合作与发展组织（OECD）于2004年发起设立的全球性养老金监管组织，宗旨是推动全球养老金市场的健康发展，完善国际养老金监管制度和实践。目前IOPS会员包括75个国家和地区的金融监管机构，世界银行等10个国际组织为准会员，国际精算师协会等3个行业组织为观察员。中国金融监管部门于2005年加入该组织，是中国政府部门的唯一代表，并于2006年和2016年两次获选担任该组织执委机构。

以下为郭树清讲话全文

尊敬的卡洛斯主席、安德鲁秘书长，尊敬的各位来宾，女士们、先生们、朋友们：

大家下午好！

本次全球养老金论坛以“完善养老金体系，应对老龄化挑战”为主题，对各会员单位加强交流，凝聚共识，推动养老金体系建设具有重要意义。各界专家齐聚一堂，为我们学习借鉴全球养老金体系建设先进理念创造了一个难得的机会。我谨代表中国银保监会，对各位来宾表示热烈的欢迎。

首先，借此机会，我简要介绍一下中国现在的经济形势。2018年以来，全球经济不稳定因素增加，贸易保护主义日益抬头。在外部环境明显变化的情况下，中国经济总体表现稳定。前三季度，国内生产总值增长了6.7%。前三季度是合并计算，但是第三季度下降到了6.5%，有一点下行的表现，总体上还是处于中高速增长区间。就业的情况也比较好，全年1100万城镇新增就业目标提前一个季度完成；居民人均可支配收入三个季度突破了两万元人民币，实际增长了6.6%；居民消费价格同比上涨2.1%，处于3%的调控目标之内；居民人均消费支出增速加快，实际增长6.3%；外贸形式稳定，货物进出口总额增长9.9%，服务贸易也增长良好。经济结构持续优化，韧性不断增强，新动能加快成长。中国经济前景光明，金融风险总体可控，市场信心保持稳定。这也为我们完善养老体系，积极应对老龄化挑战打下了良好基础。

女士们、先生们：

习近平主席强调，人民对美好生活的向往，就是我们的奋斗目标。坚持以人民为中心的发展思想，让全体人民共享经济发展的成果，是中国政府推动经济社会发展的重要原则和不懈追求。改革开放以来，中国经济发展取得了巨大进步，人民需求从吃饱穿暖开始全方位提升。但是，从国际比较看，中国老年人口数量最多，老龄化速度最快，应对人口老龄化任务特别繁重，老龄化挑战格外严峻。经济和人口状况的深刻变化，使中国进入了未富先老，渐富快老的新阶段。

每个硬币都有两面，关键是如何应对挑战，因势利导，将人口压力变为经济转型的契机。老龄社会隐含着巨大的经济需求，在养老护理、家庭服务、医疗保障、健身修养、文化娱乐等方面都比较突出。如何将老龄社会的潜在需求转化为经济增长的强劲动力，不仅需要收入水平的提高和分配结构的

改善，而且需要养老保障制度安排。持续改革并不断完善现代养老金制度，不但能够保证供给侧结构性改革的顺利实施，培育养老金融产业，促进资本市场发展，为经济增长提供资金支持，而且可以使国民获得可靠的养老保障。养老金制度改革兼顾供需两侧，可以成为服务供给侧改革的重要环节。

女士们、先生们：

回溯近百年养老金的发展历史，特别是二十世纪八十年代以来，在市场化改革的浪潮中，政府主导的单一现收现付制度，向包括企业和个人资金积累制的多元化制度转变，已经成为全球的主流，是应对老龄化挑战的普遍做法。改革开放以来，面对经济体制转轨、城镇化推进、养老成本不断上升和人口快速老龄化的挑战，中国养老保障体系的制度设计者着力解决各种难题，包括养老金筹资渠道和模式单一，退休人口养老金积累不足，人口抚养比不断上升等等，努力构建公平合理、激励相融、保障充足、经济可持续、有利于长期资本形成和经济增长的养老金制度机制，取得了积极的成效。目前，第一层次的基本养老保险，第二层次的企业年金、职业年金和团体商业养老保险，第三层次的个人商业养老保险，构成了政府、企业和居民个人共同承担的中国养老金体系的基本框架。

我们也要看到，中国养老金的体系结构还不够平衡，公共养老金在目前的阶段还是占绝对主导，所占比重过高，而市场化的职业和个人养老金发展还很不充分。市场机制具有突出的效率优势，可以对公共养老金形成有力补充。一是提供种类多样的养老金计划，满足企业和居民个性化的养老保障需求；二是缴费和给付挂钩，具有激励相融的特点，提高制度参与率和覆盖面；三是积累长期资金进行投资，推动经济增长，提高国民收入，培育资本市场，宏观溢出效应显著。进一步发展完善市场化的养老金制度，对于增强中国养老金保险体系的稳健性，实现“更加公平、更可持续”的发展目标，具有重要的现实意义。

银行业、保险业是中国养老金市场的骨干力量。在公共养老金领域，积极参与市场化经办实践。在职业养老金领域，成为企业年金市场化运营的主力，其中受托归属保险业和银行业，投资管理面向整个金融市场。目前，已经批准设立了9家专业的养老保险机构。2017年受托管理企业年金资产达到了6246亿元。在个人养老金领域，积极发展商业养老保险，已为人民群众养老、健康积累了长期储备金近9万亿元。开展住房反向抵押养老保险试点，并启动了个人税延型商业养老保险试点。

女士们、先生们：

中国经济进入高质量发展阶段，人民群众对养老保障体系有了更高的期待。习近平主席强调，人口老龄化是世界性问题，对人类社会产生的影响是深刻持久的。中国要及时应对、科学应对、综合应对人口老龄化。中国银保监会将按照国家的统一部署，助力养老体系发展，不断提高人民群众的养老保障水平。

我们将持续深化改革。推进养老金市场供给侧结构性改革，发挥银行业、保险业专业优势，加快商业养老保险发展，着力扩大第二支柱、第三支柱替代率，加大银行业和保险业资金对养老产业的支持力度，促进商业养老保险更有效地为经济发展提供长期资本。

我们将持续扩大开放。以促进竞争和优化结构为目标，坚定不移推动银行业、保险业对外开放，落实好已确定的放开股比限制等开放措施，鼓励外资银行业、保险业机构参与养老领域的业务，积极引入外资专业养老保险机构。

我们将持续强化监管。进一步健全完善风险防控机制，加大商业养老保险违规的查处力度，加强消费者权益保护，切实维护好、保障好人民群众的合法权益，牢牢守住风险底线。

女士们、先生们：

推进养老保险制度改革，有效应对老龄化，事关经济持续发展和社会稳定。对于推进国际养老金制度改革，我们有以下几点建议：

一是要将养老金改革与促进经济长期增长结合起来。解决养老金缺口，从长期来看还是要靠促进经济增长。养老金制度是一个国家的基础性制度，养老金制度不合理，会扭曲劳动力市场和社会激励机制，提升企业经营成本，抑制资本形成和积累，降低资源配置效率。必须统筹考虑养老金制度改革和经济内生动力，从根本上解决养老金筹资能力不足问题。

二是要将养老金改革与加强养老金监管结合起来。养老金制度改革要充分考虑到金融市场发育程度和金融监管水平，使养老金制度符合国情。加强宏观审慎监管，保持经济金融健康。坚持审慎监管原则，引导养老金投资机构树立长期稳健的投资理念，提高监管的技术水平，促进养老资金的长期增

值。

三是要将养老金改革与发展养老产业结合起来。在养老金制度改革过程中，要整合医疗、老年看护、养老社区等多方面养老资源，推进养老服务业制度、标准、设施、人才队伍建设，特别是要重视新技术的应用，提升养老产业链供给能力和水平。

女士们、先生们：

“老有所依、老有所养、老有所终”是人类共同追求。中国作为世界上最大的发展中国家，将更加关注养老金改革和发展，更加积极应对老龄化问题。中国银行保险监督管理委员会愿同各会员单位一道，建立更紧密的监管交流与信息共享机制，扩大相互开放，挖掘合作潜力，共享发展机遇，为人类社会积极应对老龄化贡献中国智慧。

最后，预祝本次论坛取得圆满成功。希望我们能像这个友谊宾馆的名字一样，友谊长存。祝愿大家在北京度过愉快而美好的时光。谢谢大家！

（来源：中国保险报）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/563/id/573/aid/56817>

国际交流

养老服务市场全面放开，中日合作全新启航

10月23日，是中日和平友好条约生效40周年。就在这样一个特殊的日子，为贯彻落实2018年5月中日双方签署的《关于开展服务产业合作的谅解备忘录》，这一天，由国家发展改革委和日本经济产业省联合主办的首届中日养老服务业合作论坛在京成功举办。

国家发展改革委社会发展司司长欧晓理在会上表示，国家发展改革委与日本经济产业省均是两国政府经济领域的重要部门，两部门共同举办此次论坛，对于进一步加强中日养老服务业政策的沟通和交流，推进企业间开展务实合作，落实两国领导人达成的共识、推动双边关系健康发展具有重要意义。他强调，中国永远向世界敞开怀抱，将进一步以平等姿态推进相互开放市场，改善投资环境，促进贸易和投资便利化，更多更好地惠及世界人民。

中日促进养老服务合作可取长补短、互学互鉴

人口老龄化是人类社会发展的重要趋势，是全球面对的共同挑战。欧晓理在会上介绍，中国人口老龄化主要呈现出3个特点：一是总量大。2017年，中国60岁以上老年人口已超过2.4亿人，是目前世界上唯一一个老年人口超过2亿的国家。预计到本世纪中叶，中国老年人口将达到约4.9亿人。二是增速快。2000~2017年，世界60岁以上老年人口比例提高约3个百分点，而同期中国老年人口比重提高了约7个百分点，是世界平均水平的2倍以上。三是不平衡。例如，中国最早和最迟进入人口老龄化的上海(1979年)和西藏(2015年)之间相差36年。

同时，欧晓理表示，人口老龄化是包括中日两国在内的全球各个国家共同面临的机遇与挑战，对经济、社会、文化等多方面都具有深刻而长远的影响。中国与世界在2000年同步进入老龄化社会，日本也面临着人口老龄化的严峻挑战，加快发展养老服务业，相互借鉴有益经验，推动企业间合作，扩大服务供给和提高服务质量符合两国共同利益，是两国，乃至世界各国积极应对人口老龄化的客观需要。

“中国经济正稳步进入高质量发展的轨道，市场潜力巨大。日本比中国更早进入老龄化社会，在应对人口老龄化和发展养老服务业方面积累了大量有益经验。两国文化和历史的渊源，决定了双方可

以在发展养老服务业方面取长补短，互学互鉴。”欧晓理说道。

项目对接会上，来自中日养老服务领域的21家企业进行了集中宣介，介绍了自身优势和合作意向，剖析了养老服务业的发展趋势和产业机遇。与会200多家企业利用宝贵机会，积极寻求合作伙伴，同时，论坛还对中日两国最新研发的康复辅助器具、智慧养老产品、服务机器人等产品进行了集中展示，展现了中日两国适老产品研发和生产的最新成果和发展趋势。

来自山东威海方正外国语学校的孙月萍校长，参加完这次会议感到非常受益，不仅通过这个会议了解到日本康养业发展的现状，她还在洽谈会上找到了日本的合作伙伴。她告诉中国经济导报记者：“山东威海方正外国语学校首次在威海开办了老年人服务与管理专业，洽谈会上发现一家专门出版老年人服务书籍及相关培训的日本企业，我们已经初步和他们谈成合作意向，下一步我们会邀请他们到威海考察，请他们专业老师用他们的教材对我们学生进行培训，并合作一些短期培训班。”

在展示会上，一个运动鞋的展示台吸引了很多合作者，这不是普通的运动鞋，而是一双智慧的运动鞋。负责这个项目的思创医惠科技股份有限公司总裁助理、杭州智汇健康管理有限公司副总经理李合众告诉中国经济导报记者：“老年人在脑溢血等疾病发生前都有3个月的步态异常，这双鞋就会通过特殊的监测工具发现步态曲线异常而发出预警。这些预警会直接在医生的电脑、儿女手机的APP中进行预警提醒。之前我的父亲就是因为摔倒而造成脑出血，所以坚定了我做这项目的信心，也是希望别的老人能够及早发现问题，减少遗憾。”

国家发展改革委社会发展司副司长郝福庆表示，推动中日两国在养老领域务实合作，不仅是要进行政府间的对话，更要扎实推进两国企业深度交流。“一直以来，我们就高度重视社会力量在发展养老服务业中的重要作用。为此，我们组织本次项目对接会，最大程度创造条件，让两国养老领域优秀的企业汇聚一堂，推动‘政府搭台、企业唱戏’，充分体现了两国政府对企业的重视，对企业家的尊重，这是本次合作论坛的一大亮点。”

郝福庆表示，希望通过此次项目对接会，可达到以下三点共识：

一是广结伙伴，深化合作。中国有广阔市场，日本有成熟经验，希望两国企业家抓住本次论坛的宝贵机会，加深相互了解，“八仙过海，各显神通”，推动供需有效对接，实现互利共赢，结出更多务实合作的硕果。

二是互通有无，互学互鉴。中日双方共同面临人口老龄化的挑战。希望中日政府部门之间加强政策对话和交流，取人之长，补己之短，营造宽松发展环境，共同打造好中日企业交流平台，助力两国企业，造福两国人民。

三是广交朋友，广结良缘。中日两国一衣带水，两国人民勤劳、善良、富有智慧。中日友好的根基在民间，郝福庆表示，期待两国企业家坚定友好信念，积极采取行动，不断播撒友谊的种子，为两国关系再起航、行稳致远作出新贡献。

吸引社会力量政策持续利好，中日双方合作成果丰硕

近年来，中国的养老服务业快速发展，服务体系逐步完善，截至今年6月，全国各类养老服务机构和设施15.6万个，各类养老床位达到700多万张，从业人数超过70万人。社会力量办养老机构占比已超过46%，国内外多家大型企业加快了健康养老产业的布局。

郝福庆强调，中国政府一直高度重视市场力量在发展养老服务业中的重要作用。国家发展改革委作为宏观经济调控和综合协调部门，近年来，为支持市场力量发展养老服务业，在规划编制、政策制定以及资金投入等方面做了一系列工作。

国家发展改革委与有关部门起草并报请国务院印发了加快发展养老服务业、全面放开养老服务市场提升养老服务质量等政策性文件，确立了在养老服务领域“政府保基本、市场是主体”的基本原则，并在养老服务领域对外资全面放开，不设门槛，一视同仁。近期，国务院做出了取消养老机构设立许可的决策部署，为社会力量进入养老服务领域进一步降成本、增便利，释放了巨大的制度红利。此外，国家发展改革委还安排中央预算内资金支持养老服务设施建设，支持社会力量通过PPP、公建民营等方式积极参与，积极推动养老产业专项债券发行，拓宽社会资本融资渠道等。

针对目前国内多家大型企业布局养老服务业涌现出的新模式新业态，下一步，国家发展改革委在

吸引和支持社会力量进入养老服务业方面还将进一步加大力度。欧晓理表示，加快发展养老服务业既是积极应对人口老龄化，满足老年群体多层次多样化养老服务需求的客观需要，同时也是培育经济发展新动能，促进经济结构转型升级的重要途径。国家发展改革委将主要从以下几个方面推进养老服务业高质量发展。

一是加强政策落实力度。推动各地将投融资、土地、税费、人才支持等优惠政策落到实处，加强政策落实督促检查和跟踪分析力度，确保各项政策“抓铁有痕，掷地有声”，为社会力量参与降成本、增便利。二是推动改革创新。加快养老行业信用体系建设，深入开展养老服务综合改革、公办养老机构改革、医养结合试点、康复辅助器具综合创新等试点工作，及时总结各地典型经验和有益做法，推动形成示范效应。三是加大多元投入力度。国家发展改革委将继续推进实施“十三五”社会服务兜底工程，安排中央预算内投资支持养老服务设施建设，提高兜底保障能力。同时，支持社会资本通过公建民营、发行养老产业专项债券等方式积极参与，持续扩大有效供给，满足多层次、多样化的养老服务需求。

中国经济导报记者了解到，本次论坛上，中日两国养老领域企业在政策利好及充分的沟通了解后，双方在服务模式、人才培养、“互联网+”、产品制造等方面达成了多项合作成果，并有22家中日企业现场签署了合作协议。例如，华润集团与日立(中国)有限公司，将在智慧养老平台的开发、养老服务设施运营管理、养老人才培养交流等方面开展合作；恒大健康产业集团有限公司与礼爱企业管理咨询有限公司，将共同设立合资公司，推动养老产业发展；泰康保险集团与日医学馆株式会社，将共同推进实施“泰康溢彩公益计划”，共同开发养老照护培训体系；华润集团、广东华智科技有限公司和日立(中国)有限公司，三家公司将共同在广州市就医养结合相关项目开展合作等。

(来源：中国发展网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/577/aid/56859>

日本养老机构：帮助老年人“自立支援”很重要

日本东京都健康长寿医疗中心杉江正光先生介绍，日本的养老服务机构根据“自立支援”理念，由“老年服务专业人才”来提供相应服务。维持并提升现有身体机能的支援(自立支援)，旨在帮助老年人实现自行进食、排泄、独立行走等帮助。

在已迎来老龄化社会的发达国家，帮助老年人保持尊严、帮助其根据自身能力实现日常生活自理的“自立支援”，为何如此很重要？失能程度越高，老年人越容易死亡。自立支援不等同于雇人照顾日常起居，帮助老年人在其熟悉的环境下，根据自身能力来实现生活自理，充分发挥其潜能，优势及力所能及之事，帮助老年人改善失能状态，或防止进一步恶化。进入老龄社会后，构建一个可以帮助老年人实现自理的社会基础非常重要。日本的养老机构通过“护理服务专业人才”来为老年人提供自立支援。帮助老年人实现自立，可以提高老年人的生活品质，延长其寿命，帮助其重拾尊严，也有益于家庭及社会。

同时，面对老龄社会，早期虚弱防治措施立足于虚弱到失能之间的阶段，也受到社会的广泛关注。

(来源：中国发展网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/577/aid/56841>

日本人的新恐惧：老后破产

初入日本，你一定会对这里的出租车印象深刻：绝大多数出租车司机是满头银发的老年人，他们穿着黑西装，戴着白手套，彬彬有礼地为你开车门、提行李。让一位六七十岁的老先生为你提行李，总是让人觉得不安。但如果你说不要他们帮忙，他们一定会恳切地表示自己能行，不收小费。坦白讲，虽然这些银发司机的认路水平实在堪忧，有时还要打电话到总台询问路线，但他们的白发形象配上标准的日式服务，实在会给局外人一种赏心悦目的感觉。

但是，这本NHK特别节目录制组编著的《老后破产：名为“长寿”的噩梦》，却真实地展现了这一日本景观背后残酷的社会现实：这不是日本旅游文化的风景线，而是日本人口老龄化、老龄贫困化的遮羞布。国际上通常将65岁以上人口占总人口数的7%，作为老龄社会的标志。2017年，日本这一比例已经达到27.05%。更为严重的是，据日本内阁调查，20%的日本老人的存款在100万日元（1日元约合0.06人民币）以下。这在家庭年均收入545万日元的日本，可谓处于破产线上。为何“积累财富”的人生预想宣告破灭，辛苦一生的老人最后濒临破产？

正在改变的家庭结构

2014年9月，持续关注日本社会问题的NHK特别节目录制组，制作播出了《老人漂流社会——“老后破产”的现实》纪录片，引发了广泛的社会反响。结合大量未能剪辑入节目的素材与节目播出后的反馈，节目组编著了这本《老后破产：名为“长寿”的噩梦》。2018年7月，该书由上海译文出版社引进中国。如同纪录片一样的冷静笔调，让人在一个个案例中不断尝试寻找当事人老年贫困的原因，却又一次次堕入更深的忧虑：如果说开篇的田代先生是因为没结婚、没生子，那么，接下来已婚无子的山田先生说明只结婚不行；已婚有子的菊池女士说明这样也不保险，因为孩子一辈子没结婚；终于有了已婚有子、孩子也结了婚的案例，而远居的儿女，并未能对老人的贫困伸出援手……如果非将老龄贫困做出个人层面的归因，那么只能指向伴侣缺位带来的独居——那么，这个概率就基本是50%了。毕竟，两口子之中，总会有一个先走。

由此可见，晚年独居不是可以改变的个人选择，而是现代社会发展的大势所趋。东亚社会传统的大家族聚居，正在被小家庭散居取代。小家庭也逐渐出现了丁克家庭、单身家庭。即便是有兄弟姐妹、儿女子孙的老人，很多也不免因为几方异地、亲情淡漠而晚年独居。这是经济结构给灵活调配人力资源、个体现代自主意识增强带来的必然结果。

我们常常说，担心老人独居“万一”会出意外，然而《老后破产》却用纪实的视角告诉我们，老人独居其实是“持续”处于不便状态。身体逐步老化带来的是24小时的全部精力，都用以勉力维持基本生活状态，这是未曾老去的年轻人无法想象的。另一方面，独居生活总是比结伴生活、集体生活的成本更高，因而晚年窘迫的状态会更快降临，也更加严重。

从中产到破产的人生

坦白来讲，老去不可怕，独居也不可怕，可怕的是独自老去时，发现自己越来越穷。“老后破产”纪录片中，最令人触目惊心的案例，莫过于69岁的河口先生。这位年轻时年收入一度超过1000万日元的精英中产，最后也不免成为老后破产大军中的一员。

在这支大军中，年轻时开着居酒屋、宠物店，自己当老板，遥想“财务自由”而老后破产的人，可谓数不胜数。“我自认为一直都是在认认真真地工作，可万万没想到，会成为今天的样子啊！”

年轻时经济向好、年年涨薪，以为生活总会越来越好，因而购车买房、投资生意，没有多少固定存款，结果因为经济下行而投资失败、生意破产，到了晚年入不敷出，这是大多数人中产变破产的人生轨迹。老后破产现象，正在从刚开始的70岁以上、蓝领粉领阶层，向60~70岁的白领甚至金领阶层转移。前者的破产往往是孤家寡人，而后的破产，还伴随着需要赡养八九十岁仍旧健在的父母，资助因社会经济影响失业在家的子女。

日本拥有相对健全的福利保障体系，然而晚年独居的老人，对申请福利的政策常常不甚了解，也

无力办理烦琐的手续，于是成为老后破产又无人救济的群体。普及政策、协助申请，需要大量宣传工作人员。然而，随着社会老龄程度加深、劳动人口减少，国家用于养老的资金池本身就在日渐萎缩，更无力雇用更多人员做普及工作。人们很难不去揣度，这种“忽视”，究竟是有意还是无意。

缺乏有效的救济扶助机制，导致老后一旦破产，就再难回到正常生活之中，甚至导致贫困的代际传递。采取措施拯救老后破产，不仅是让这一群体的老人安度晚年，更重要的是，终止贫困如瘟疫一样向下蔓延。满头白发仍旧应聘司机补贴家用的老人，依然在为脱离破产努力，也呼唤着政府更多的政策扶助与商业机构的保险保护。

“我根本不想要什么长命百岁”

“长寿”一直是日本引以为豪的民生标签，也是世界卫生组织评估各国医疗卫生状况的重要指标。然而经济状况、社会环境没能跟上的生理长寿，带给老人的只有孤独与痛苦。安度晚年的安乐，既需要物质支持，也需要精神文化，还需要心理慰藉。三者全做到很难，但三者全失去，仅靠物质上的经济破产就行了。

“贫穷的痛苦之处在于，周围的朋友都没了。”田代先生如是说。与朋友出门旅游、聚会吃饭，都需要钱。即便是老人之间交友，儿孙结婚、朋友奠仪也需要钱，经济状况无力支撑，就得拒绝朋友的邀约，慢慢就会与人疏离，最终成为在困窘中独居的一员。

因为想节省电费而不能收看最喜欢的电视节目，因为无人说话而对吵闹的鸟群充满享受，盛情邀请摄制组带盒饭来家中一起吃，攒钱买新鞋，希望每月护工带自己散步时能穿……这些令人心酸的细节，反映出破产老人在孤独生活中残余的寄望。更多的时候，如同书中每章的小标题，他们感慨的是“长寿了存款会见底”“我根本不想要什么长命百岁”“要说心里话……我也不知道活着到底是为了谁……”

如果说青壮年的广泛贫困会引发社会即刻的不稳定，那么，老年贫困则是在潜移默化中长久地销蚀着整个社会的价值观与人生观：曾经认真工作、努力生活的人们最终被抹去价值，成为“无用之人”，过着苟延残喘的破产晚年，长寿有什么意义？人生有什么意义？这样的质疑，不是靠一代破产老人的逝去，就能够完全消散的。

（来源：发现杂志社）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/577/aid/56818>

城市规划

重庆：把民生实事办到老百姓心坎上，沙区推进老旧电梯改造

电梯安全，备受关注。在经济飞速发展的重庆市，摩天大楼鳞次栉比。据不完全统计，沙坪坝区电梯保有量超过 1.1 万台。其中，不少在上个世纪末或本世纪初安装的老旧电梯，因为使用时间长、维修保养不及时等原因，常常出现关人、停运、滑梯等影响人身安全的问题。

消除隐患改造 17 个小区 91 台电梯

为消除老旧电梯事故隐患，保障人民群众生命财产安全，2017 年，区质监局作为牵头部门，计划用 4 年时间，针对建于 2004 年 4 月 9 日前的“三无”电梯、部分 10 年以上商民混居和部分问题较多、投诉率较高的安置房电梯，采取居民自筹改造资金和政府补贴各出 50% 的办法推进 160 台老旧电

梯改造任务，涉及渝碚路、天星桥、覃家岗、沙坪坝等10个街道20个小区的100台电梯，截止目前已完成17个小区91台电梯改造惠及群众10万余人。作为全区老旧电梯改造工作总指挥，区质监局调研员张申友对这几年电梯改造的情形印象深刻：“不管遇到什么困难，我们决不能让这项惠及百姓，关系人民群众安危的事情停摆！”在一次老旧电梯推进调研会上，张申友鼓励大家：要全力以赴打赢打好这场硬仗！

“三无”老旧电梯更新改造是一项事务繁杂、政策性强、技术性强的工作，工作强度也很大。一部电梯的改造，从安全评估、方案评审、招投标、综合验收，至少要到现场5次，更多的小区则要反复协调、来回奔波。

接手这项工作后，张申友记不清多少次利用下班时间和周末去居民小区参加院坝会、协调会。仅2012年至2015年，他就牵头完成了197台“三无”住宅电梯的改造更新，占全市总任务的10%。

这几年来，他深入现场办公500余次，共计完成政府补贴改造电梯288台。

居民安心老楼居民有了新电梯

对十几年前的老社区而言，物业管理的缺失或不足，使得电梯存在的安全隐患更为突出。如何解决这一城市重大安全隐患，涉及到从资金到监管、从实施到保障的方方面面难题。紫荆花园是建于本世纪初的老小区，12台电梯至今已运行17年，一直未进行过大修改造，都属于超龄服役。

从2014年开始，这些电梯逐渐出现各种各样的故障，例如错层、忽上忽下、关人、灯坏了等，甚至还发生电梯在运行过程中提前开门的情况，让住户们胆战心惊。一开始只是偶尔出故障，到了2015年便频繁发生。

据小区业委会负责人回忆，随着电梯年龄越来越大，近年来故障发生的频率越来越高，时常有居民来反映电梯问题。“最可怕的还是轿厢未到门就先开了，不当心要出大事的。”电梯往下乘时，突然如同坠落一般连掉数层；电梯停下时，停在半层，要靠“爬”出去；碰到‘关人’，连忙呼喊家属开门“救命”……老电梯的故障让人心悬，前前后后不下十几桩。2017年，沙坪坝区将紫荆花园小区电梯改造纳入民生工程项目，12台电梯估算改造资金需要150万元，其中50%由区级财政承担，另外50%由居民自筹资金。但在居民自筹资金时又遇到不少困难，由于该小区无房屋专项维修资金，资金需自筹，大部分业主自筹资金不积极，特别是部分楼层较矮的业主认为，自己步行上下楼，不愿掏钱，要凑齐50%资金是难上加难，何况时间也等不起。此时，通过工作的逐步深入，了解到业委会有多年来积存的公益收入60余万，要使用这笔钱改造电梯，也必须征得业主同意。“怎么解决？只有挨家挨户上门做工作呗！”区质监局通过宣传政策、讲事故教训等方式给业主做耐心细致的思想工作，人心都是肉长的，何况这是一件“花小钱受大益”的好事，居民的想法逐渐统一。

确保长效落实专门物业管理公司解难题

在多次电梯改造工作中，原本只负责牵头组织、技术鉴定等任务的区质监局，在其他许多地方都身先士卒。一次次深入电梯改造维修的一线参加具体工作，在电梯公司就改造维修项目进行报价时参与成本核算，在电梯交付使用时与业主共同参与验收……

“电梯改造好了，再出现安全隐患怎么办？”这是老百姓一直想问的问题。

张申友分析，导致这些电梯出现安全隐患的根本性原因，在于这些社区因种种历史遗留问题，使得电梯维保的主体长期缺位。

历史遗留问题很难短时间解决，但电梯维保却是一刻不能耽误。区质监局为此独辟蹊径，提出了不一样的解决之道。“招标之初，区质监局就出面与投标电梯公司沟通，说明此次电梯改造的特殊之处。”张申友调研员介绍，经过反复沟通，绝大多数电梯公司了解到这是一项民生工程之后，对老旧小区存在的困难表示理解，因此在电梯的质保期上给予了极大照顾。

“我们电梯改造过程中，有的公司给予了整机免费质保5年的优惠条件！”居民悬着的一颗心终于落下。

不仅如此，区质监局还会同辖区街道办还落实专门的物业管理公司，对改造完成的电梯进行日常维护，一举解决了困扰老旧社区的电梯日常维护难的老毛病。

努力换来了回报。仅2017年9月至2018年7月，沙坪坝区一共完成了91台老旧电梯的改造更新工作，惠及居民达10万余名，居民对此无不拍手称赞。

“老旧电梯改造更新工作如今已得到社会的关注和理解，正在告别过去‘头痛医头、脚痛医脚’的模式，不少业主也真正把电梯当做自己的财产，共同参与管理。”张申友表示。

老旧电梯改造更新之所以备受关注，一方面因为它的安全关系着老百姓的日常出行；另一方面，也因为电梯产权复杂，物业或有或形同虚设，业主因经费问题产生抵触等，成为一个难啃的“硬骨头”。

但，“老百姓的事情大于天”！区质监局负责人表示，解决好当前难题，更应该着眼长远。下一步，区质监局将扩大电梯改造范围，由以前的民用电梯到商圈、写字楼老旧电梯改造，惠及更多市民。

(来源：沙坪坝报)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/457/aid/56862>

政府购买服务

江西：九江市山水菁华养老服务发展有限责任公司江西邦惠工程造价咨询有限责任公司关于九江市社会养老服务中心（庐山西海）菁华院1#2#3#4#楼电梯采购项目公开招标

江西邦惠工程造价咨询有限责任公司受九江市山水菁华养老服务发展有限责任公司委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对江西邦惠工程造价咨询有限责任公司关于九江市社会养老服务中心（庐山西海）菁华院1#2#3#4#楼电梯采购项目（招标编号：JJBH2018-JJ-083）公开招标公告进行公开招标，欢迎合格的供应商前来投标

项目名称：江西邦惠工程造价咨询有限责任公司关于九江市社会养老服务中心（庐山西海）菁华院1#2#3#4#楼电梯采购项目（招标编号：JJBH2018-JJ-083）公开招标公告

项目编号：JJBH2018-JJ-083

项目联系方式：

项目联系人：陈先生

项目联系电话：13707928977

采购单位联系方式：

采购单位：九江市山水菁华养老服务发展有限责任公司

地址：九江市社会养老服务中心

联系方式：陈先生 13707928977

代理机构联系方式：

代理机构：江西邦惠工程造价咨询有限责任公司

代理机构联系人：江女士 13755229001

代理机构地址：九江市八里湖新区九龙新城商务楼2楼

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本情况介绍：

江西邦惠工程造价咨询有限责任公司关于九江市社会养老服务中心（庐山西海）菁华院1#2#3#4#楼电梯采购项目（招标编号：JJBH2018-JJ-083）公开招标公告

江西邦惠工程造价咨询有限责任公司受九江市山水菁华养老服务发展有限责任公司的委托，就其九江市社会养老服务中心（庐山西海）菁华院 1#2#3#4#楼电梯采购项目进行公开招标，现欢迎符合资格条件的投标供应商前来参加投标。

(一) 项目编号：JJBH2018-JJ-083

(二) 招标方式：公开招标

(三) 招标内容：

(四) 投标方式：本项目不接受联合体投标。投标人所投品目必须完整。投标报价为一次性不得更改的最终报价，任何有选择的报价都作为无效标处理。

(五) 投标供应商资格条件：

1. 本次招标项目为九江市社会养老服务中心（庐山西海）菁华院 1#2#3#4#楼电梯采购项目，内容含本次招标项目共 5 台电梯设备供应、安装、调试、验收及 1 年质保服务等。

2. 具备独立法人资格的电梯生产企业或经销企业

1) 投标人应具备独立法人资格、并能独立承担民事及责任。提供有效的新版三证合一的营业执照（营业执照内容含电梯销售或制造）

2) 法人代表人证书或授权委托书及本人身份证；

3) 所投设备制造商必须具备国家技术监督部门颁发的 A 级电梯制造许可证及《特种设备安装维修许可证》安装维修 A 资质证书；

4) 所投设备制造商在江西省内成立分公司并具备《特种设备安装维修许可证安装维修 A 级》资质证书；

5) 投标人为非电梯制造商必须提供所投设备制造商唯一代理商的授权书及生产企业售后服务承诺书及 3)、4) 复印件加盖制造商公章；

6) 投标方或制造厂商须负责电梯的安装调试、组织验收工作，所投设备质保期一年(设备另有超过二年质保规定的,按原规定执行)。

7) 投标方须承诺提供符合本项目使用条件且代表当今最新技术的现货，符合国家质量检测标准或具有中国商检或海关部门合格证明的全新产品，并符合《招标项目一览表》及《基本技术参数》中要求的规格型号和技术性能，随机持有产品合格证书、保修卡。

8) 投标人有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。（提供 2018 年任意一个月缴纳税收凭证和社会保障资金的证明材料复印件加盖公章）

9) 不允许联合体投标。

(六) 招标文件的获取：有意向的投标人可从 2018 年 10 月 26 日至 2018 年 11 月 1 日 09:00~11:30, 14:30~17:00（北京时间）在江西邦惠工程造价咨询有限限制责任公司购买招标文件，售后不退，逾期拒售。未报名登记的投标将被拒绝。已报名而不参加竞标的供应商，请在开标前 1 个工作日以书面形式通知代理机构。否则不得再参加该项目的采购活动。

获取招标文件时须提供下列材料：

1) 提供有效的营业执照复印件一份加盖投标人公章；

2) 法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书（须附有法人代表及其委托代理人身份证正反两面复印件并加盖公章）和委托代理人身份证原件；

(七) 投标截止时间和开标时间：2018 年 11 月 12 日下午 14:00，开标地点：江西邦惠工程造价咨询有限责任公司(九江市八里湖新区九龙新城商务楼 2 楼)，届时请各投标人的法定代表人（或委托代理人）携带法定代表人（或委托代理人）其本人身份证明原件出席开标会，签到时间以递交标书及法定代表人（或委托代理人）其本人身份证明原件时间为准，逾期递交的标书或法定代表人（或委托代理人）其本人身份证明原件的将不予受理，作无效投标处理。

采购人：九江市山水菁华养老服务发展有限责任公司

联系人：陈先生

电话：13707928977

地址：九江市

采购代理机构名称：江西邦惠工程造价咨询有限责任公司

联系人：江女士

联系电话：0792-8986900

地址：九江市八里湖新区九龙新城商务楼2楼

邮箱：409339482@qq.com

二、投标人的资格要求：

见其他补充事宜

三、招标文件的发售时间及地点等：

预算金额：130.0万元（人民币）

时间：2018年10月26日09:30至2018年11月01日16:30(双休日及法定节假日除外)

地点：九江市八里湖新区九龙新城B区商务楼2楼

招标文件售价：¥500.0元，本公告包含的招标文件售价总和

招标文件获取方式：现场获取

四、投标截止时间：2018年11月12日18:22

五、开标时间：2018年11月12日18:22

六、开标地点：

九江市八里湖新区九龙新城B区商务楼2楼

七、其它补充事宜

具备独立法人资格的电梯生产企业或经销企业

1) .投标人应具备独立法人资格、并能独立承担民事及责任。提供有效的新版三证合一的营业执照（营业执照内容含电梯销售或制造）

2) .法人代表人证书或授权委托书及本人身份证；

3) .所投设备制造商必须具备国家技术监督部门颁发的A级电梯制造许可证及《特种设备安装维修许可证》安装维修A资质证书；

4) .所投设备制造商在江西省内成立分公司并具备《特种设备安装维修许可证安装维修A级》资质证书；

5) .投标人为非电梯制造商必须提供所投设备制造商唯一代理商的授权书及生产企业售后服务承诺书及3)、4)复印件加盖制造商公章；

6) .投标方或制造厂商须负责电梯的安装调试、组织验收工作，所投设备质保期一年(设备另有超过二年质保规定的,按原规定执行)。

7) .投标方须承诺提供符合本项目使用条件且代表当今最新技术的现货，符合国家质量检测标准或具有中国商检或海关部门合格证明的全新产品，并符合《招标项目一览表》及《基本技术参数》中要求的规格型号和技术性能，随机持有产品合格证书、保修卡。

8) .投标人有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。（提供2018年任意一个月缴纳税收凭证和社会保障资金的证明材料复印件加盖公章）

9) .不允许联合体投标。

八、采购项目需要落实的政府采购政策：/

（来源：中国政府采购网）



中国养老网
WWW.CNSF99.COM <http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/653/aid/56834>

福建：金泰康乐养老服务有限公司标准化试点实施和综合运营指导项目公开 招标公告

福建省天海招标有限公司受福建省金泰康乐养老服务有限公司委托，根据《中华人民共和国政府

采购法》等有关规定，现对标准化试点实施和综合运营指导项目进行公开招标，欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称：标准化试点实施和综合运营指导项目

项目编号：FJTHND-5520180719

项目联系方式：

项目联系人：小陈

项目联系电话：0593-2826502

采购单位联系方式：

采购单位：福建省金泰康乐养老服务有限公司

地址：/

联系方式：/

代理机构联系方式：

代理机构：福建省天海招标有限公司

代理机构联系人：小陈 0593-2826502

代理机构地址：福州市鼓楼区福建省福州市鼓楼区湖东路99号标力大厦12层

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍：

二、投标人的资格要求：

(1) 凡有能力提供本招标文件所述货物及服务的，具有法人资格的境内供货商或制造商均可能成为合格的投标供应商。需提交以下资质证明文件：①投标供应商的合格营业执照副本复印件（应具备本次招标货物或服务的经营范围）；②法定代表人身份证复印件；（正反面的复印件）；③投标代表人身份证复印件；（正反面的复印件）；④法定代表人授权书原件(格式详见第五章“投标文件格式”，投标代表是法定代表人无需)；(2) 供应商须在响应文件中提供《检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函》原件或供应商对近三年无行贿犯罪记录进行声明(格式自拟)，原件须附在技术商务部分正本中，副本附复印件；(3) 投标供应商需提供财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料：①财务状况报告：2017年或2018年的资产负债表、利润表及现金流量表或其基本开户银行出具的资信证明；②依法缴纳税收:上年度或本年度任意三个月的缴税凭证；③社会保障资金的相关材料:上年度或本年度任意三个月由投标人缴交社保的证明材料。(4) 投标供应商具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料:①具备履行合同所必需的设备和：投标供应商提供办公场所的场地证明材料（属于自有产权的提供产权证复印件；非自有产权的提供产地租赁合同复印件，租赁期限不少于一）；②具备专业技术能力：提供负责本项目的主要人员的名单、联系方式及相关学历证书或其它相关证明；(5) 投标供应商需提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明和通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）信用信息查询无严重违法失信行为信息记录的打印件（或截图）。(6) 本项目接受联合体投标；注：以上相关资质证明文件应属法定有效期内的，若发生变更的，应按有关规定办理完变更手续后方可参加投标，并以发证机关核准的变更为准，否则按无效投标处理。其复印件应是清晰的并加盖投标人公章。

(原件备查)(8)本项目合同包1最高限价为人民币壹佰伍拾万元整（¥150万元），投标供应商的投标报价若高于最高限价，其投标视为无效投标。(9)其他详见招标文件

三、招标文件的发售时间及地点等：

预算金额：150.0万元（人民币）

时间：2018年10月26日08:00至2018年11月02日17:30(双休日及法定节假日除外)

地点：宁德市东侨经济技术开发区万安西路2号调度综合楼三层（汽车南站公交大厦）

招标文件售价：¥100.0元，本公告包含的招标文件售价总和

招标文件获取方式：通过账户转账或到指定地点购买。

四、投标截止时间：2018年11月16日15:00

五、开标时间：2018年11月16日15:00

六、开标地点：

福建省天海招标有限公司（宁德市东侨经济技术开发区万安西路2号调度综合楼三层（汽车南站

公交大厦)

七、其它补充事宜

传真：0593-2067555E-mail:ndthzb@163.com

保证金专户：

开户名：福建省天海招标有限公司

开户行：中信银行福州分行

帐号：7341010182600324077

报名费、服务费专户：

开户名：福建省天海招标有限公司宁德分公司

开户行：中国农业银行宁德东侨支行

账号：13210401040022473

八、采购项目需要落实的政府采购政策：无

(来源：中国政府采购网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/pid/0/id/653/aid/56869>

关于我们

中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速地老龄化的政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示

范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

联系我们

网站地址：北京市海淀区三里河路一号
办公地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓
邮编：100600
邮箱：Cnsf99@163.com Cnsf99@126.com
电话：010-68316105/6
传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

内部刊物仅供参考

顾问：西彦华 苏博

责任编辑：赵艳芳

编辑：王福达